



**ORD. N° : 589**

**Ant.: Su Oficio N°39680 de  
Fecha 02/06/2023**

**Mat.: Lo que indica**

**Iquique, Junio 23 del 2023**

**DE : SR. MAURICIO SORIA MACCHIAVELLO  
ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE**

**A : SR. JUAN PABLO GALLEGUILLOS JARA  
PROSECRETARIO SUBROGANTE CAMARA DE DIPUTADOS**

---

De mi consideración:

Junto con saludarlo cordialmente y en relación a Oficio N°39680 de fecha 02 de Junio 2023, informo a Ud. que respecto a solicitud planteada por Diputado Sr. Matías Ramírez Pascal respecto a informar sobre construcción de Sede Social de Junta Vecinal Altos del Pacífico N°61, se adjunta Memorándum N°2512 del 19 de Junio 2023 de la Dirección de Asesoría Jurídica, Memorándum N°1338 del 15/06/2023 de Secoplac, Memorándum N°2388 del 13/06/2023 de Dirección de Asesoría Jurídica.

Lo anterior dando respuesta a dicho oficio.

Atentamente,



**MAURICIO SORIA MACCHIAVELLO  
ALCALDE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE**

## MEMORANDUM N° 2512

**MAT:** Informa lo solicitado mediante Oficio N° 39680/2023, del Prosecretario Subrogante de la Cámara de Diputados.

**ANT:** Providencia N°4420/2023 de la Oficina de Partes.

Memorándum 2388/2023 de esta Dirección.

Memorándum 1338/2023 de la Secretaría Comunal de Planificación

**A :** **SR. MAURICIO SORIA MACCHIAVELLO**  
**ALCALDE**  
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE**

**DE :** **SR. IVAN TOMASCIC IVELIC**  
**DIRECTOR SUPLENTE**  
**DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA.**

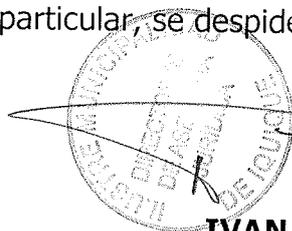
**FECHA :** 19 JUN 2023

Junto con saludar cordialmente, de conformidad con la solicitud formulada por el diputado Sr. Matías Ramírez Pascal, conducida mediante Oficio N° 39680/2023, del Prosecretario Subrogante de la Cámara de Diputados, de fecha 2 de junio de 2023, cumpla con acompañar memorándum 1338/2023 de la Secretaría Comunal de Planificación, en virtud del cual se informa al tenor de dicho requerimiento.

En consecuencia, se sugiere remitir mediante oficio municipal correspondiente, la información proporcionada por la referida Dirección, esto, a fin que ella sea puesta en conocimiento del Diputado Sr. Matías Ramírez Pascal.

Se hace presente, que se debe resguardar la entrega de datos personales, de acuerdo a la Ley 19.628 "Sobre Protección de la Vida Privada".

Sin otro particular, se despide atentamente.



**IVAN TOMASCIC IVELIC**  
**DIRECTOR SUPLENTE**  
**DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA**



MEMORÁNDUM N°

1338

ANT.: -

**MAT.:** Respuesta a Memorándum N°2388 de fecha 13 de junio de 2023 de Dirección de Asesoría Jurídica recibido por SECOPLAC con fecha 14 de junio de 2023, Ingreso N°2506

IQUIQUE, 15 JUN 2023

**DE :** SR. ROBERTO BERRÍOS MANCILLA,  
DIRECTOR  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN.

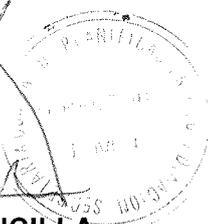
**A :** SR. IVÁN TOMASCIC IVELIC  
DIRECTOR SUPLENTE  
DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA

Junto con saludar, en relación a Memorándum indicado en MAT, y de acuerdo a la solicitud presentada por el Diputado Sr. Matías Ramírez Pascal respecto a su consulta por la construcción de la sede social para la Junta Vecinal Altos del Pacífico N°61, se indica lo siguiente:

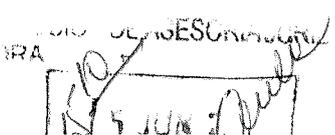
- Según lo consultado a la Dirección de Obras Municipales, el sector que la misma Junta de Vecinos a solicitado para emplazar el edificio de la sede se encuentra emplazado en un bien nacional de uso público de administración municipal con uso de suelo de: Área verde, de acuerdo a plano de loteo adjunto y lo permitido por el Plan Regulador vigente.
- Por lo anterior, y en conformidad con lo indicado en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción en su Artículo 2.1.30 solamente se permite la construcción de edificaciones de equipamiento complementario al área verde, lo que una sede social no corresponde a esta categoría, siendo inviable la petición de los vecinos de emplazar un edificio en ese lugar.
- Sin embargo, se hace presente que a través de la sección de Asesoría Urbana de SECOPLAC se solicitó a la consultora a cargo de la actualización del nuevo Plan Regulador, se pueda destinar un área de uso de suelo equipamiento, para que, a futuro, una vez aprobado el nuevo plan regulador, se puedan realizar iniciativas en el lugar como la construcción de una edificación comunitaria.

Sin otro particular, le saluda atentamente a usted.

  
**ROBERTO BERRÍOS MANCILLA**  
DIRECTOR  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN



RBM/ RZM  
cc: archivo  
ingreso n° 2517



1508  


MEMORANDUM Nº 2388

**MAT:** Solicita informe que indica.

**ADJ.:** Oficio Nº39.680/2023, del Prosecretario Subrogante de la Cámara de Diputados.

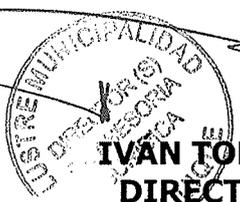
**A :** SECOPLAC  
**DE :** DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA  
**Iquique, 13 de junio de 2023.-**

Junto con saludar, cumplo con remitir Oficio indicado en el ADJ., con el objeto de que vuestra unidad se sirva informar al tenor de lo allí expuesto.

Lo anterior, considerando que lo consultado por parte del Diputado Matías Ramírez Pascal, guarda relación con materias de vuestra propia competencia.

La información solicitada deberá ser remitida a esta dirección en un plazo que no podrá exceder de 5 días hábiles posteriores a su recepción.

Sin otro particular, se despide atentamente.



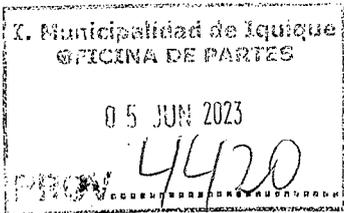
**IVAN TOMASCIC IVELIC**  
**DIRECTOR SUPLENTE**  
**DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA**

ITI/opl  
Prov Jurídico: 3895/2023  
Distribución:

16:01  
RECIBIDO  
SECOPLAC

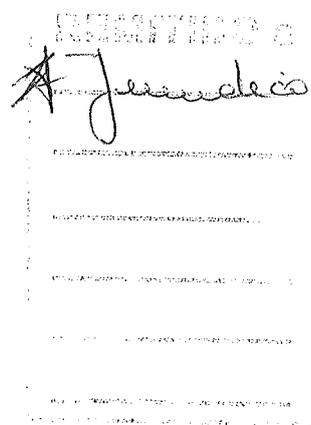


jpgj/fur  
S.38°/371



OFICIO N° 39680  
INC.: solicitud

4426



VALPARAÍSO, 02 de junio de 2023

El Diputado señor MATÍAS RAMÍREZ PASCAL, en uso de la facultad que le confieren los artículos 9° de la ley N° 18.918, orgánica constitucional del Congreso Nacional, y 308 del Reglamento de la Cámara de Diputados, ha requerido que se oficie a Ud. para que, al tenor de la solicitud adjunta, informe a esta Cámara sobre la construcción de la sede social de la Junta Vecinal Altos del Pacífico N°61, indicando si se contempla en la cartera de proyectos a desarrollar por la municipalidad.

Me permito hacer presente que, si la respuesta a este oficio contuviere materias reservadas o secretas, deberá señalarlo en forma destacada e indicar el fundamento legal de tal calificación, en cumplimiento a lo ordenado en el inciso segundo del artículo 8° de la Constitución Política de la República.

Lo que tengo a bien comunicar a Ud., conforme a lo dispuesto en las señaladas disposiciones.

Dios guarde a Ud.

JUAN PABLO GALLEGUILLOS JARA  
Prosecretario subrogante de la Cámara de Diputados

AL SEÑOR ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE IQUIQUE

