



COLEGIO DE
ARQUITECTOS DE CHILE

Comentarios a la Ley para la Regularización de Cuarteles de Bomberos

1099-14 Oficio de Ley
12 de Julio 2017

Conceptos

Comentarios

Colaboración

Recomendaciones

Conceptos

Comentarios

Colaboración

Recomendaciones

Facilitar y mejorar servicio

Equipamiento Crítico

Inversión pública condicionada

Conceptos

Comentarios

Colaboración

Recomendaciones

“Regularización” no existe en la normativa, por tanto o es Obra Nueva o es Obra Menor, lo que obliga a cambios de adaptación a la norma existente: distanciamiento, ocupación, uso.

Acierto en considerar norma incendio y pertinente considerar informe sísmico.

Apoyo JNB Obra Nueva y Reconstrucción

Apoyo JNB Obras menores

Apoyo JNB Reubicaciones

Reubicación zonas riesgo (Iquique)

Dificultades JNB invertir en edificaciones no regularizadas



COLEGIO DE
ARQUITECTOS DE CHILE

1000 edificios, 50% requiere regularizar.

Superficie Cuartel promedio 350 m²

Total 175.000 m²

1.6 UF m² 280.000 UF

1.2 UF m² 210.000 UF

0.8 UF m² 140.000 UF

Conceptos

Comentarios

Colaboración

Recomendaciones

SAT (OGUC **5.1.24** OOCC) sin fines de lucro

Apoyo del Comité de Revisores
Independientes del CA

Conceptos

Comentarios

Colaboración

Recomendaciones

Listado JNB Cuarteles Regularizados, No Regularizados y emplazados en zona de riesgo por derrumbe e incendio o inundación.

Carta a Ministerio de BBNN (SEREMI) para conocer disponibilidad de emplazamientos en zona segura



COLEGIO DE
ARQUITECTOS DE CHILE

Comentarios a la Ley para la Regularización de Cuarteles de Bomberos

Fin de la Presentación
12 de Julio 2017