

**COMISIÓN ESPECIAL INVESTIGADORA SOBRE SEGUIMIENTO DEL  
PROCESO DE RECONSTRUCCIÓN NACIONAL**

**Sesión 23ª, ordinaria, correspondiente a la 359ª legislatura, celebrada el día  
martes 5 de abril de 2011.**

Se abre la sesión a las 12:04 horas.

SUMARIO

- Se recibió la exposición de los dirigentes de aldeas de las comunas de Coronel, Penco y Tomé, región del Biobío.

- Se acordó destinar la próxima sesión y la subsiguiente para recibir a los representantes de las aldeas y campamentos, cerrando con ello la ronda de audiencias para los damnificados.

- Se encomendó a la Secretaría de la Comisión, preparar un borrador con los principales problemas e inquietudes planteados por los invitados, con el objeto de oficiar a las autoridades competentes.

**1.- ASISTENCIA**

Asistieron la Diputada señora Clemira Pachecho Rivas y los diputados señores Pedro Álvarez-Salamanca Ramírez; Juan Carlos Latorre Camona; Cristián Campos Jara; Romilio Gutierrez Pino; Patricio Hales Dib; Celso Morales Muñoz (Presidente); José Pérez Arriagada; Jorge Sabag Villalobos y Jorge Ulloa Aguillón.

Se encontraba presente el Diputado señor Manuel Monsalve Benavides.

Asistieron, en calidad de invitados, los dirigentes de las aldeas de las comunas de Coronel, Tomé y Penco, que a continuación se señalan:

De Coronel: por el sector La Colonia, la señora Norma Muñoz; por el sector Camilo Olavarría, el señor Sergio Jerez; por el sector Mártires del Carbón, la señora Silvia Contreras y por el sector Nuevo Horizonte, el señor Víctor Parra.

De Tomé: el señor Cristian Andrades, coordinador para estudio de mecánica de suelos del sector El Colo; del sector aldea El Molino de Dichato, la señora Ximena Toledo; del Campamento del Nuevo Amanecer-Dichato, el señor Harken Miranda; del Campamento El esfuerzo, Chacra Alicia, Dichato, la señora Claudia González; de Borde Mar-Dichato, las señoras Selva torres y Lorena Arce; del sector Aldea de Cocholgüe, la señora Guillermina Flores; del campamento Alto Rari de Coliumo, la señora Sara Garrido; y la señora Carolina Moraga y el señor Miguel Barra, representantes de Dichato.

De Penco: por el sector Cerro Verde y Cerro Verde Bajo, la señora Cecilia Paredes; del campamento Coihueco, el señor Juan Correa y la señora Sandra Gajardo; del sector Playa Negra, los señores Emilio Soto y Mario Montecinos, y del sector Lautaro, las señoras Isabel Millán y Sandra Gajardo.

\* \* \* \* \*

## **2.- ACTAS**

El acta de la sesión 20° se dio por aprobada por no haber sido objeto de observaciones.

El acta de la sesión 21° quedó a disposición de las señoras diputadas y señores diputados.

## **3.- CUENTA**

La Secretaria Abogado de la Comisión (señora Silva) dio cuenta de la recepción de un oficio del Presidente de la Corporación, mediante el cual informa que la Comisión de Régimen Interno, acordó, en sesión del 24 de marzo pasado, destinar la suma de \$1.500.000, (un millón quinientos mil pesos), para solventar el traslado de dirigentes sociales invitados a la Comisión, con el objeto de exponer su situación actual, producto del terremoto del 27 de febrero de 2010.

#### **4.- ORDEN DEL DÍA**

Se recibió la exposición de los invitados respecto a la situación actual de las familias damnificadas en las aldeas y campamentos de la región del Biobío, cuyas inquietudes de modo general pueden resumirse en los siguientes puntos:

- 1) Mayor información respecto de la solución habitacional definitiva para las familias damnificadas, principalmente en lo que dice relación a la seguridad de los terrenos donde se encontraban sus antiguas viviendas, sectores en los que serán reubicados y criterios utilizados en el proceso de expropiación que se lleva a cabo en la zona.
- 2) Mayor celeridad en el proceso de asignación de subsidios, como asimismo, en el inicio de la construcción de las viviendas definitivas.
- 3) Implementación urgente de mejoras en materia de acondicionamiento de mediaguas, y medidas sanitarias que hagan más digna la subsistencia de las familias afectadas en los campamentos y aldeas, principalmente en atención a la proximidad del invierno.

El detalle de las problemáticas particulares de cada sector afectado, sus peticiones concretas y el debate suscitado a su respecto, consta en versión taquigráfica que se adjunta a la presente acta.

#### **5.- ACUERDOS**

Por la unanimidad de las señoras diputadas y señores diputados se acordó:

- Encomendar a la Secretaría de la Comisión, la elaboración de un borrador que resuma los problemas e inquietudes de cada sector, con el objeto de oficiar a las autoridades competentes.

- Destinar la próxima sesión y la subsiguiente para recibir a los representantes de las aldeas y campamentos, cerrando con ello la ronda de audiencias programadas con el objeto de recibir los testimonios de los damnificados.

**Las exposiciones realizadas durante la discusión de los puntos en tabla y el debate suscitado en torno a éstos se encuentran archivados en un registro de audio que queda a disposición de los señores Diputados de conformidad a lo dispuesto en el artículo 249 del reglamento de la Cámara de Diputados.**

**\* \* \* \* \***

Habiéndose cumplido el objeto de la presente sesión, se levantó a las 14: 26 horas.

**CELSO MORALES MUÑOZ**  
**Presidente de la Comisión**

**MARIA EUGENIA SILVA FERRER**  
**Secretaria Abogada de la Comisión**

**COMISIÓN INVESTIGADORA SOBRE EL SEGUIMIENTO DEL PROCESO DE  
RECONSTRUCCIÓN NACIONAL**

Sesión 23<sup>a</sup>, celebrada en martes 05 de abril de 2011,  
de 12.04 a 14.26 horas.

**VERSIÓN TAQUIGRÁFICA**

Preside el diputado señor Celso Morales.

Asisten la diputada señora Clemira Pacheco y los diputados señores Cristián Campos, Romilio Gutiérrez, Patricio Hales, Juan Carlos Latorre, José Pérez, Jorge Sabag, Frank Sauerbaum, Jorge Ulloa, Pedro Álvarez-Salamanca y Manuel Monsalve.

Concurren, en representación de las aldeas de las comunas de Coronel, Tomé y Penco, las siguientes personas:

De Coronel: por el sector La Colonia, la señora Norma Muñoz; por el sector Camilo Olavarría, el señor Sergio Jerez; por el sector Mártires del Carbón, la señora Silvia Contreras y por el sector Nuevo Horizonte, el señor Víctor Parra.

De Tomé: el señor Cristian Andrades, coordinador para estudio de mecánica de suelos del sector El Colo; del sector aldea El Molino de Dichato, la señora Ximena Toledo; del Campamento del Nuevo Amanecer-Dichato, el señor Harken Miranda; del Campamento El esfuerzo, Chacra Alicia, Dichato, la señora Claudia González; de Borde Mar-Dichato, las señoras Selva torres y Lorena Arce; del sector Aldea de Cocholgüe, la señora Guillermina Flores; del campamento Alto Rari de Coliumo, la señora Sara Garrido; y la señora Carolina Moraga y el señor Miguel Barra, representantes de Dichato.

De Penco: por el sector Cerro Verde y Cerro Verde Bajo, la señora Cecilia Paredes; del campamento Coihueco, el señor Juan Correa y la señora Sandra Gajardo; del sector Playa Negra, los señores Emilio Soto y Mario Montecinos, y del sector Lautaro, las señoras Isabel Millán y Sandra Gajardo.

#### **TEXTO DEL DEBATE**

El señor MORALES (Presidente).- En el nombre de Dios y de la Patria, se abre la sesión.

El acta de la sesión 20<sup>a</sup> se declara aprobada.

El acta de la sesión 21<sup>a</sup> queda a disposición de las señoras diputadas y de los señores diputados.

La señora Secretaria va a dar lectura a la Cuenta.

-La señora SILVA, doña María Eugenia (Secretaria) da lectura a la Cuenta.

El señor MORALES (Presidente).- Ofrezco la palabra sobre la Cuenta.

La presente sesión tiene por objeto recibir a dirigentes de las aldeas de Coronel, Tomé y Penco, afectadas por el terremoto y *tsunami* de febrero de 2010, a petición de la diputada señora Clemira Pacheco.

El señor ULLOA.- Señor presidente, sólo quiero saber si vamos a atender a todas esos invitados con la idea de que concluya en esta sesión al menos las audiencias para recibir a personas de ese distrito.

El señor MORALES (Presidente).- Efectivamente, señor diputado.

Recuerdo a los señores diputados que deben hacer llegar los nombres de las personas que deseen que se inviten a la Comisión, de modo de cursar con anticipación las invitaciones correspondientes.

*-Ingresan los invitados.*

El señor ULLOA.- Señor Presidente, propongo lo siguiente. Entiendo que a la próxima sesión asistirán los invitados propuestos por el diputado Monsalve, y a la subsiguiente, los propuestos por el diputado Campos. Sugiero que con ello se cierre esta ronda de audiencias.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Habría acuerdo para acceder a la solicitud del diputado Jorge Ulloa?

**Acordado.**

Agradezco a los dirigentes de las aldeas de Coronel, Tomé y Penco su concurrencia a esta sesión.

Les pido que se identifiquen al momento de hacer uso de la palabra.

Ofrezco la palabra a los representantes de Coronel.

La señora CONTRERAS (doña Silvia).- Señor Presidente, mi nombre es Silvia Contreras y soy presidenta de la junta de vecinos Mártires del Carbón. Aclaro que los representantes de Coronel venimos representando cada uno a su

sector. Aquí están presentes pobladores de los sectores de Mártires del Carbón, Camilo Olavarría, Nuevo Horizonte y La Colonia.

En este minuto tenemos un proyecto de recuperación de los blocks donde vivimos. Constan de 32 familias; en este minuto hay 23 blocks.

¿Cuál es nuestro problema hoy? Que han dejado la responsabilidad para intervenir los blocks a los propios vecinos. Se supone que de nuestro sector sacarán el 30 por ciento de los vecinos, para recuperar un tres por dos, es decir, dejar los departamentos en 64 metros cuadrados. Y a los que serán erradicados se les entregaría una vivienda que, primeramente, se nos dijo que era de 52 metros cuadrados, pero que hoy abarca 48 metros cuadrados de construcción. Tampoco conocemos como vecinos cuál será la dimensión del terreno de las viviendas para hacer una ampliación.

El otro gran problema que tenemos es que somos una de las comunas más pobres del país; el desempleo es tremendo y nuestro sector no se queda ajeno. Tenemos un alto porcentaje de gente discapacitada y también adultos mayores. Por lo tanto, no tenemos cómo solventar -a lo mejor, no es la mayoría- el problema del arrendamiento, pero tenemos un gran porcentaje de personas que no lo pueden hacer. Estamos preocupados, porque el Gobierno nos señaló que iba a buscar un término de solución para ayudar a los vecinos y, prácticamente, no hemos tenido ninguna respuesta.

Este proyecto debe comenzar el próximo mes, cosa que no ocurrirá porque no hay organización. Es muy difícil, sobre todo si se delegó la responsabilidad en los vecinos. Ello implica que yo tenga que depender de un vecino para salir del sector o para reparar el departamento.

Por lo tanto, estamos en cero, sin fecha estimativa de comienzo; sólo el mes de mayo. Eso a nosotros nos tiene en la incertidumbre. ¿Van a intervenir la población? ¿Se va a erradicar el 30 por ciento de los vecinos? ¿Se dará solución a los vecinos que realmente no tienen para pagar un arriendo?

Como dirigentes hemos territorializado la comuna buscando casas que se puedan arrendar. Mi sector está compuesto por 700 familias, y no hemos encontrado ni siquiera la mitad de las casas que se requieren para arrendar. Entonces, ¿cuál será la opción para nosotros? Estamos muy preocupados.

Trabajamos dos dirigentes, ya que Mártires se divide en dos etapas; Mártires I y II. En las dos comunidades ocurre lo mismo: no encontramos solución alguna. El compromiso de la ministra fue que no obligó a nadie a quedarse, pero tampoco obligó a nadie a salir. Lamentablemente, con esa postura que nos presentan de proyecto, en que deben decidir los vecinos, nos están obligando a quedarnos y no poder irnos.

Hay blocks que tienen cinco o diez personas que no han firmado, porque si no tienen dónde irse, no pueden salir de sus departamentos. Soy propietaria, mi esposo está sin trabajo; por tanto, no puedo rentar, no puedo firmar. En consecuencia, vemos que el proyecto va de mal en peor. Se han dado cero respuestas.

Hemos consultado a la Seremi, al Serviu, a la ex intendenta. La única respuesta que se nos entrega es que se está trabajando. Nosotros, como comunidad, estamos cansados de escuchar las mismas palabras. Como dirigentes trabajamos todos los días y entregar respuesta a nuestros vecinos no es fácil, porque ellos necesitan una respuesta concreta.

Después del último movimiento que sufrimos en la Octava Región, que fue de 7 grados y algo, se cayó la mayoría de los peldaños de las escalas y cayeron partes de los balcones de los edificios. Todas las escalas están, en este minuto, arregladas "hechizamente". Tenemos personas de la tercera edad y discapacitados que viven en un cuarto piso.

Necesitamos que ustedes, como Comisión, puedan avanzar en este proyecto. No podemos mantener a esta gente allá. Necesitamos que ustedes hagan la visita no sólo a la comunidad de Mártires, sino que a la comuna de Coronel.

En Mártires del Carbón están totalmente desconcertados. La ex intendenta compra viviendas al lado de nuestro sector para otorgarlas al sector de Lota. Son 150 viviendas y nosotros somos 157 familias que vamos a salir de Mártires del Carbón. ¿Por qué no dar esa oportunidad y así evitar el arrendamiento?

El señor MORALES (Presidente).- Muchas gracias.

Ofrezco la palabra a los representantes de Coronel, sector La Colonia.

La señora MUÑOZ (doña Norma).- Buenas tardes. Mi nombre es Norma Muñoz; soy delegada del sector La Colonia.

Estoy acá porque vivimos en aldea. Hay 22 casas en una aldea. Nuestras casas las pusieron en un basural. A todas las casas han llegado ratones y hay un mosquerío. Al basural van a botar perros muertos y otros animales, por lo que tenemos muchas infecciones. Estamos rodeados por dos grandes empresas: Cabo Froward y Endesa Energy. La empresa Cabo Froward está a 200 metros de la aldea donde vivimos. La mayoría de la gente sufre de enfermedades broncopulmonares e insomnio, ya que por los ruidos de las palas no se puede dormir. La chipeadora está a 200 metros.

No hemos tenido respuesta ni siquiera del municipio ni de la intendencia. Al principio recibimos ayuda para salir lo antes posible de esto. La gente de la Intendencia anduvo haciendo encuestas casa por casa, porque el sector La Colonia es bastante pobre y con el terremoto casi todas las casas quedaron inhabitables.

En La Colonia hay aproximadamente 60 mediaguas por aldea. Existen dos aldeas, por lo que hay cerca de 110 mediaguas, contando las que están en recintos privados. Estuvimos conversando con gente del Serviu, y se nos dijo que la prioridad la tenían las aldeas. Hay muchas mediaguas en recintos.

El señor ULLOA.- Le llaman sitio de residentes.

La señora MUÑOZ (doña Norma).- Sí, de residentes.

En la aldea contamos con 8 baños que son containers y éstos son usados por 22 familias. No tenemos agua potable en las casas.

El señor ULLOA.- Pero tienen agua potable para la aldea.

La señora MUÑOZ (doña Norma).- Sí, pero tenemos que acarrearla con baldes.

No tenemos un desagüe para el agua servida, porque es una cancha. La Colonia no cuenta con alcantarillado. Nunca hemos tenido un título de dominio, las calles son todas de tierra, no hay pavimento.

El señor ULLOA.- ¿Es una toma?

La señora MUÑOZ (doña Norma).- Sí. Ese terreno es del Serviu.

El señor MORALES (Presidente).- Señora Norma, ¿tiene que ver esto con el terremoto?

La señora MUÑOZ (doña Norma).- Sí, señor Presidente. Además, en La Colonia había 32 pirquenes.

La señora MUÑOZ (doña Norma).- Hasta ahora no sabemos qué arrojó el estudio de suelo. Nosotros estamos pidiendo una erradicación para La Colonia, pero en la intendencia nos dijeron que teníamos que esperar el estudio de suelo. De las 480 casas que hay en La Colonia, 138 familias tienen el certificado de inhabitabilidad. Sólo tiene solución la gente que vive en la aldea, porque la prioridad, según el municipio, son ellas.

Entonces, ¿qué va a pasar con las casas que están en sitio de residentes? Lo pregunto porque a ellos no los toman en cuenta. El otro día estuvo personal del Serviu allá y dijo que ellos no salen en el sistema, en circunstancias de que también están en mediaguas.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Señor Presidente, ¿puedo clarificar algo con respecto a esto?

El señor MORALES (Presidente).- Después de que terminemos de escuchar a todos los invitados, señora diputada.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Es que se trata sólo de clarificar algo.

El señor MORALES (Presidente).- Es que va a ser una intervención.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Está bien, señor Presidente. Sigamos.

El señor LATORRE.- Señor Presidente, no entiendo.

El señor MORALES (Presidente).- La idea es escuchar a todos los representantes de Coronel.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Son mis invitados.

El señor MORALES (Presidente).- Está bien, pero la idea era escuchar a todos los de Coronel y después dar la palabra a los señores diputados.

La señora PACHECO (doña Clemira).- ¿Me puede dar un segundo, por favor?

El señor MORALES (Presidente).- Bien, diputada Pacheco.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Muchas gracias.

Señor Presidente, sólo quiero decir que respecto del tema de La Colonia, de lo que ha hablado la dirigente, es bueno entregar a la Comisión un detalle porque yo soy de allá y vivo muy cerca de ese lugar. Quiero clarificar que ése es un sector que está completamente mineado por los pirquenes. Entonces, cualquier movimiento de tierra como el que vivimos en febrero y todas las réplicas han provocado un daño enorme en las casas.

Por otro lado, hay algo que dejé de mencionar la señora Muñoz y que quiero clarificar. Endesa hizo succión del agua que existe ahí. Sucede que el agua que estaba en los pirquenes y que entró del mar provocaba roca sólida. Por

tanto, al estar succionando el agua para la termoeléctrica - de Endesa-, se provocó mayor deslizamiento del terreno y se generaron unos tremendos hoyos y un socavamiento en ese cerro. Hubo una erradicación hace años. Pero no toda la gente se fue, porque ése es un riesgo inminente desde hace muchos años.

Además, se hizo un estudio antes del terremoto, que concluyó que había lugares donde era posible vivir en ese sector, en ese cerro enorme que hay; pero hay otros lugares en que no, porque están socavados por los pirquenes.

Señor Presidente, espero que no le haya molestado mi intervención. Ellos son mis invitados y, además, yo vivo en Coronel al lado de esta gente.

Muchas gracias.

El señor MORALES (Presidente).- Ofrezco la palabra.

El señor JEREZ.- Señor Presidente, mi nombre es Sergio Jerez y pertenezco a Camilo Olavarría, que es un sector independiente. Es un placer estar aquí con ustedes para tocar algunos temas de índole social. Pertenezco a un sector en el que hay 300 familias que están siendo afectadas como consecuencia del terremoto. Es una de las poblaciones que sufrió mayores daños.

Ustedes saben que hubo una temática en relación con la intendenta regional. El de Coronel fue el primer municipio de la Región del Biobío en que el alcalde, el señor Leonidas Romero, autorizó, mediante el decreto N° 3.700, la demolición de los edificios, que se llevó a cabo en septiembre. Ellos terminaron las demoliciones en octubre. Y en reuniones que hemos tenido con ella -hay información y documentos que lo acreditan- se comprometió a poner la primera piedra el 28 de diciembre de 2010, cosa que nunca sucedió.

Seguimos en conversaciones con ella y después apareció en el Diario Oficial de Chile, el 19 de diciembre, la primera publicación que decía que íbamos a ser expropiados entre 70 a 79 familias. La segunda publicación se hizo el 19

de enero en el mismo diario y la tercera el 19 de febrero. Se publicó en el Diario Oficial que por nuestras propiedades, que tienen un avalúo fiscal de 4 millones 700 mil a 5 millones de pesos, se nos estaba pagando por una expropiación de una vivienda o departamento que tiene 58 metros cuadrados de edificación sólida, pues fueron construidos en 1960 por la Corvi.

Al conversar con ella al respecto nos dijo textual que efectivamente los departamentos no existen, por lo que sólo nos estaban pagando la expropiación del terreno. No obstante, muchas personas tomamos fotos de las excavaciones y de las demoliciones que se hicieron. De hecho, ella se tomó fotos arriba de las maquinarias. Aquí tengo algunas para ilustrarles de la forma en que fueron edificados los departamentos. Cabe mencionar que era obra gruesa y que pasamos varios terremotos allí. La expropiación en sí estuvo entre 1 millón 800 mil y 2 millones 100 mil. En el Diario Oficial se encuentra publicado el listado de personas que fueron expropiadas.

El señor ULLOA.- ¿Cuántas personas fueron expropiadas?

El señor JÉREZ.- Aproximadamente, 79 personas. Se hicieron dos publicaciones. Tengo en mi poder los valores. Y la señora intendenta, después de esa fecha, no nos abrió nunca más la puerta. A mí, por lo menos, jamás me recibió en la Intendencia.

Posteriormente, la ministra de Vivienda, señora Magdalena Matte, envió una carta a mi domicilio, en la que me dice que puedo postular a un subsidio. Está su firma y el membrete de la República. Pero al presentar la documentación al Serviu, la señora Lorena Jara, funcionaria del Serviu Regional, me dice lo contrario, es decir, que no puedo postular, pues estoy en el listado de los expropiados. Sin embargo, hay personas que hoy aparecen en el listado para recibir departamentos y que tienen hasta tres propiedades en la comuna de Coronel.

Pero no es ese el tema que me incumbe. Lo que me preocupa es que para las 300 familias que fuimos afectadas no haya ni siquiera 50 mediaguas entregadas en ese sector. Pueden ir a terreno a verificar esta situación. Es más, a las dos o tres de la madrugada nuestros pobladores y niños tienen que salir a la intemperie para ir al baño. El cielo es lindo, pero no creo que deba ser el techo para una vivienda.

Creo que ella jugó con nosotros. Lo digo textual, porque ha estado con todo el grupo de personas que trabajaba con ella en reuniones; sin embargo, después no hubo conversaciones. Nos cerraba la puerta y tomó una actitud bien desleal, pues ella comprometió su palabra. Producto de esta misma situación, nos acercamos al senador Alejandro Navarro y a la diputada Clemira Pacheco, a quienes les entregamos antecedentes.

¡Esto fue prácticamente una jugada! Nosotros somos personas dignas de este país. Aquí hay un fallo de la Excelentísima Corte Suprema que publicó el 27 de julio de 2004, que dice que dice -de autos N° 2-12-2004- que respecto de todas las personas expropiadas debe partirse desde el avalúo fiscal hacia arriba. Esto no lo he inventado yo, está publicado.

Quiero solicitarles que verifiquen en terreno todas las denuncias que estamos haciendo hoy en día. Reitero, no se puede jugar con la dignidad de las personas, pues un año y medio para poner una piedra es mucho tiempo.

Vivimos en el centro urbano de Coronel, el supermercado Líder está a 100 metros, está el Colegio Metodista y tenemos una escuela básica a 50 metros. Creo que la plusvalía de ese terreno es engañosa. Tenemos redes de locomoción hacia la comuna de Coronel y un policlínico a 100 metros.

Reitero, les pido que verifiquen en terreno todo lo que estoy diciendo, pues ni la diputada Clemira Pacheco ni nosotros venimos a mentir.

Agradecemos que nos hayan escuchado, porque conversando se pueden lograr más cosas que protestando, aunque estamos en el límite de entrar en esa etapa. Hay que tener este diálogo con altura de miras. Soy un trabajador como cualquier otro de este país, pero creo fielmente en el artículo 1º de nuestra Constitución que dice que todos somos iguales ante la ley.

Ustedes manejan más las leyes que nosotros. Creo que la intendenta y el Gobierno transgredieron muchas leyes. Es un tema social, pues somos la segunda región a nivel del país que tiene los índices de cesantía más altos.

Muchas gracias.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el diputado señor Latorre.

El señor LATORRE.- Señor Presidente, ¿habría posibilidad de que don Sergio Jerez nos deje copia de los documentos?

El señor JEREZ.- Por supuesto.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el señor Víctor Parra, primer director de la junta de vecinos Nuevo Horizonte.

El señor PARRA.- Buenas tardes, estoy muy agradecido de estar en esta Comisión.

Somos un grupo que habitábamos en 300 viviendas edificadas en el sector de Yobilo 2, de Coronel, construidas por la empresa constructora Marcelo Rivano. Pasado el 27 de febrero los muros tuvieron daños, grietas y desplomes.

El señor ULLOA.- ¿Estas viviendas son nuevas?

El señor PARRA.- Sí, tienen menos de un año. Las entregaron en agosto de 2009. En esa fecha las habitamos y en menos de un año pasó el terremoto. El 22 de junio de 2010 colapsaron los muros sobre cuatro viviendas, las que colindan con Río Caquena y Río Chamiza. En esa oportunidad, tuvimos una semana de lluvias y, lamentablemente, nos vimos en la obligación de salir de los pasajes. No quisimos aceptar las viviendas, porque no eran dignas y nos iban a mandar a la

punta del cerro. Por lo tanto, la empresa ofreció 100 mil pesos a los 29 afectados para arrendar. De ellos, 26 aceptamos. Lo hicimos por miedo a que alguien falleciera, por el daño psicológico de los niños y por temor al colapso del resto del muro que quedaba. El largo de éste es de 90 metros y su altura es de 6 metros aproximadamente. En estos momentos, la empresa no ha cumplido con nosotros y ahora no podemos volver a las viviendas.

El señor ULLOA.- ¿Son casas?

El señor PARRA.- Son casas pareadas. Y no podemos volver a ellas, porque las han destruido, les han robado las ventanas y estamos con el peligro latente de que colapse el muro de contención. Aún quedan 8 familias allí.

Aún no hemos tenido respuesta de lo que va a pasar con nuestra población. Tampoco hemos tenido respuesta en relación con el estudio de suelo. La ex intendenta nos dijo, una semana después del 22 de junio, que los dineros para hacer un estudio de mecánica de suelo estaban y que esperaríamos hasta septiembre, pero no pasó nada. En resumen, estamos sin dinero, sin respuesta y sin nada. Recién, gracias a la señora diputada, se agendó una reunión con el Serviu, pero hasta la fecha tampoco hay respuesta. Recién el 28 de octubre tuvimos las bases técnicas en nuestro poder.

No alcancé a sacar fotocopia de un documento que les haré llegar. Tenemos una cantidad de 59 viviendas recuperables que tuvieron daños en el cimiento, en las paredes colindantes y desplazamiento de terrenos. Traje algunas fotografías de los muros de contención para que vean la realidad que estamos viviendo. En el mismo pasaje, en Río Chamiza con Río Caquena, hay una cantidad de niños con daño psicológico que no quieren volver a sus casas con sus padres. Entre esos niños se encuentra mi hijo, a quien aún no he podido tratar.

En esta fotografía se aprecia el desplazamiento de viviendas. Se puede ver el tipo de muros que se construyeron, que para nosotros no es digno de una empresa, que tampoco ha

cumplido los acuerdos que le presentaron al municipio local, al director del Serviú, al gobernador y a la intendenta.

Por lo tanto, necesitamos que ustedes, como Comisión, puedan avanzar en este tema y que ésta sea una reunión de frutos y no una simple visita, como ha sucedido en otros lugares, como en Concepción. A nosotros nos complica bastante este tema. Tenemos cerca de 62 niños que viven en el pasaje.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Ésas son las casas?

El señor PARRA.- Así es.

El señor ULLOA.- Lo que pasa es que ahora estoy entendiendo.

Él habla de muro de contención, porque las casas están en desnivel. El problema es que hubo desplazamiento de terreno.

El señor PARRA.- En la fotografía se ve el muro que se cortó; los fierros no son más gruesos que el dedo meñique. Al parecer, la calidad del muro que nos construyeron...

El señor ULLOA.- ¿Los construyó el Serviú?

La señora PACHECO (doña Clemira).- Fue una empresa que contrató el Serviú.

El señor PARRA.- Que ahora no es constructora, es consultora. Está como EGIS. Y ahora pretende construir departamentos en Corcovado II. O sea, ¿de qué manera estamos dando seguridad a los vecinos, si en nosotros ya tienen un ejemplo?

Queremos que ustedes fiscalicen más este tema, porque, así como se ríen de nosotros, también lo van a hacer con los otros vecinos.

La intendenta se comprometió a hacer un estudio de suelos y a contratar un laboratorio para ver el tipo de construcción del muro, pero hasta el día de hoy no sabemos nada.

El señor PÉREZ (don José).- ¿Qué empresa construyó eso?

El señor PARRA.- La Inmobiliaria San Patricio y también está la Consultora Marcelo Rivano. No hemos tenido ningún contacto con el dueño de la empresa, don Gino Rivano. A nosotros se nos pasa a llevar así como así. Ni del alcalde, ni del Serviu ni de Concepción tenemos respuesta.

El señor MORALES (Presidente).- Y del Serviu, ¿no le han dicho nada acerca de la boleta de garantía?

El señor PARRA.- Dicen que hay una boleta de garantía; pero para nosotros no ha habido respuestas. El compromiso que defendió la empresa fue con el Serviu, la gobernación y la ex intendenta.

Pero nosotros no podemos volver. Ahora estamos viviendo de mes a mes; los dueños de la vivienda nos van a echar.

El señor PÉREZ (don José).- Ese muro, ¿lo construyó una empresa privada?

El señor PARRA.- La empresa de Marcelo Rivano.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Señor Presidente, con respecto al tema de la boleta de garantía, una de las reuniones que hemos estado solicitando hace bastante rato es con el Serviu, para aclarar la situación de la empresa y de la boleta de garantía, pero no hemos tenido respuesta. Llevamos todo el mes de marzo reiterando la petición de reunirnos con el director o con el seremi, pero no ha habido respuesta. Por eso, espero que usted, como es del Gobierno, al igual que algunos colegas, nos ayuden, a fin de que nos reciban, porque la vez pasada, para que el seremi de Vivienda nos recibiera, fue por intermedio de la ministra Matte.

El señor PARRA.- Nosotros tenemos el teléfono de Jaime Acosta, de la señora Johanna Arias y de la señora Karen Hernández, pero no hemos tenido respuesta; no contestan el teléfono.

El señor MORALES (Presidente).- Muchas gracias don Víctor.

El señor PARRA.- Gracias a ustedes.

El señor MORALES (Presidente).- Corresponde escuchar a los representantes del campamento Santa Elena...

La señora PACHECO (doña Clemira).- No vinieron, señor Presidente, porque no les dieron permiso en el trabajo.

El señor MORALES (Presidente).- Entonces, al Comité pos terremoto...

La señora PACHECO (doña Clemira).- Tampoco le dieron permiso al representante, señor Presidente.

El señor MORALES (Presidente).- Ofrezco la palabra a los representantes de Tomé. En primer lugar, a don Cristián Andrades, del campamento Miramar, sector La Antena.

El señor ULLOA.- Pido la palabra, señor Presidente.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra, señor diputado.

El señor ULLOA.- Sólo para informar a nuestros invitados que esta sesión se está grabando; es pública. Por tanto, no hay necesidad de grabarla de otra manera.

El señor MORALES (Presidente).- Además, aquí no se pueden hacer grabaciones particulares. Siempre se tiene que pedir autorización.

La señora PACHECO (doña Clemira).- ¿Quién está grabando, señor Presidente?

El señor MORALES (Presidente).- No importa, da lo mismo.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Lo que pasa es que sacaban fotos, nada más.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra don Cristián Andrades.

El señor ANDRADES.- Buenas tardes a todos. En realidad, no vengo por el campamento que usted mencionó,

señor Presidente, sino por un comité de adelanto de reconstrucción de población El Colo, de Tomé. No obstante, sí voy a hacer referencia al campamento Miramar.

En cierta medida, vengo en representación de dos comités: el que ya mencioné y otro cuyo nombre, en realidad, no tengo a mano. Estamos muy preocupados, porque como propietarios de viviendas no hemos tenido ninguna solución, ningún aporte, ningún avance, desde que ocurrió el terremoto hasta la fecha.

Aprovechando que aquí está la señora diputada, quiero agradecerle, y también a don José Luis Reyes, porque fueron los impulsores para que, en ese momento, tuviéramos un estudio de mecánica de suelos. Trabajamos con don Sebastián Salas y la señorita Karen Hernández quienes también impulsaron este tema, por lo que, en este momento, tenemos un estudio de mecánica. Pero esto es una media parte de la solución que necesitamos.

En este momento existen pobladores, o hablemos de dueños de terrenos, que fueron afectados por el terremoto y que no tienen idea de cuál es la alternativa de solución para una mejora de vivienda o para la postulación a la reconstrucción.

Hemos golpeado la puerta en la alcaldía, pero, aparte de no querer atendernos, no tienen idea de cómo resolver, en este caso, un tema de reconstrucción. Yo mandé cartas a la ministra, quien me contestó y también impulsó el tema de la mecánica de suelos.

Pero el campamento Miramar está compuesto por alrededor de 75 mediaguas, de allegados; hablamos del 10 por ciento, que es ocupado por pobladores del sector caleta Bagres, que no pueden vivir en el sector abajo, por cuanto les cayó un derrumbe; prácticamente, se les cayó el cerro, que mató a un niño. Entonces, ellos sí, en este caso, están viviendo arriba, pero no disfrutan de los derechos que les corresponde al campamento, porque, simplemente, piensan

distinto. Lo que quieren es una solución, como propietarios; quieren una solución definitiva.

El otro 90 por ciento es ocupado por personas que no tienen problemas por el terremoto, y por allegados, que son personas que pueden optar a otro tipo de subsidios.

Esas personas que están arriba se han aprovechado de ayudas y beneficios. Por ejemplo, en mi caso, mis padres, adultos mayores, están viviendo en un garaje. Hay personas que fueron a solicitar ayuda, abajo. Una señora, Margarita Reyes, fue a solicitar ayuda a la municipalidad para cubrir parte de su casa, pero no se la entregaron, porque no pertenecía al campamento. Lo digo de manera firme, pues la vi llorar, en la plaza, porque la discriminaron por eso. Hablo de una señora de 72 años.

El señor ULLOA.- ¿Quién niega esa ayuda?

El señor ANDRADES.- En este caso, la asistente social de la municipalidad de Tomé, encargada de la población El Colo, y que ha ayudado, en este caso, al campamento Miramar.

Como dije, el otro 90 por ciento del campamento Miramar está compuesto por allegados. Dentro de ese 90 por ciento, en el 50 ó 60 por ciento las mediaguas no están habitadas. O sea, están simplemente como cabañas, para que las personas puedan ser propietarias de una segunda vivienda, lo que considero injusto. Ya les mencioné que mis padres viven en un garaje, ya que mi casa se destruyó por completo, por el paso de una grieta, y nos hemos visto en la necesidad -y así como nosotros, los distintos pobladores, propietarios- de comprar materiales, de comprar cemento, por cuanto no nos ha llegado absolutamente nada.

Mi indignación se debe a que simplemente todos los fondos fiscales se han derivado a algo que no constituye una necesidad prioritaria. Los que sí necesitan, prioritariamente, son los pobladores. La población El Colo se dio a conocer en aquella ocasión en que la señora diputada nos llevó al Serviu. Recién ahí nos conocieron.

Entonces, hay un mal manejo y un mal control interno de lo que está sucediendo en la municipalidad y eso, en este momento no lo investiga nadie. Y a eso se le sigue dando curso. Están sacando alcantarillado en el campamento Miramar, en circunstancias de que en nuestra población el alcantarillado está sobrepasado. Hace 7 u 8 años se sacó alcantarillado y esas obras todavía no se reciben. Eso corresponde a la municipalidad de Tomé. Ese trabajo de Essbío aún no se recibe.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Quién es la funcionaria de la municipalidad que usted dice que no ha cumplido sus funciones?

El señor ANDRADES.- La señora Claudia Cuadra. Pero eso se debe a un mal manejo de control interno.

El señor MORALES (Presidente).- El diputado Ulloa le preguntó si hay certificados de daños.

El señor ULLOA.- De inhabilitación.

El señor ANDRADES.- Sí. Somos 27 a 33 que tenemos daños de inhabilitación y otros que intentaron regularizar su situación, pero no los tomaron en cuenta.

El señor MORALES (Presidente) ¿Y hay subsidios asignados?

El señor ANDRADES.- No hay ninguno asignado. Sólo el mío, porque soy contador auditor y me pude mover en el Serviu para solicitar el subsidio para mis padres. Pero eso se debió a que yo tenía un conocimiento previo. Las personas que no, no podían.

El señor ÁLVAREZ-SALAMANCA.- ¿Y el resto?

El señor ANDRADES.- Es que no es el resto. Al resto le decía que si no tenía un daño de inhabilitación, no tenían derecho al subsidio, y listo, se acabó. Eso lo pueden constatar.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el diputado Romilio Gutiérrez.

El señor GUTIÉRREZ (don Romilio).- Señor Presidente, sólo tengo dos preguntas.

La primera es que nuestros invitados han planteado la poca colaboración o participación de la municipalidad en la solución de los problemas. Quiero saber si se han reunido con el alcalde y le han planteado esta inquietud.

La segunda pregunta es para saber desde cuándo se arrastran los problemas en este sector.

El señor ANDRADES.- Yo tengo dos correos electrónicos que yo mismo envié al alcalde cuando supe de esta irregularidad de las primeras 60 mediaguas. A propósito, y a modo de paréntesis, quiero decir que, en primera instancia, habían dejado sin mediagua a mis padres. En segunda instancia, se reclamó por eso y dejaron la mediagua al lado de mi casa, pero sin construir. Mis padres siguen viviendo en el garaje y la mediagua está sin construir al lado.

El señor ÁLVAREZ-SALAMANCA.- ¿Por qué no la construyeron?

El señor ANDRADE.- Porque mandé un correo electrónico a la municipalidad y eso fue todo.

El señor ÁLVAREZ-SALAMANCA.- ¿Pero por qué no lo hicieron ustedes mismos, con la ayuda de otra gente?

El señor MORALES (Presidente).- Recuerdo a los señores diputados que tomamos el acuerdo de hacer las preguntas después de que se hayan hecho todas las exposiciones, porque, en caso contrario, no vamos a alcanzar a escucharlos a todos.

Tiene la palabra la representante de la aldea El Molino, de Dichato.

La señora TOLEDO (doña Ximena).- Buenos días. Mi nombre es Ximena Toledo y soy la presidenta del sector número 4 de la aldea El Molino.

El campamento El Molino, ubicado a un kilómetro antes de llegar a Dichato, comuna de Tomé, Octava Región del

Biobío, está constituido por 453 mediaguas, subdividido en seis sectores, cada uno con su personería jurídica vigente. Somos el campamento más grande de Chile.

Ser el campamento más grande de Chile no significa una solución. Al contrario, nos sentimos discriminados, porque el Gobierno, sin tener presente la cantidad de hogares que integramos, nos considera de la misma forma que una aldea pequeña de 35 habitantes. Pedimos que cada sector sea considerado como una aldea distinta, pues tienen derechos, problemáticas, socios y realidades distintas. Necesitamos concursar en forma separada y recibir los equipamientos que el Gobierno regala a las aldeas. Asimismo, en relación con los subsidios, que cada sector sea considerado equitativamente, de acuerdo a la cantidad de personas que existen. Actualmente viven aproximadamente 2.200 personas. La mitad de Dichato vive arriba en una aldea.

Ustedes saben que fuimos arrasados el 27 de febrero por esta tremenda catástrofe y la mitad de las personas que ya tenían su vida solucionada tuvieron que salir a vivir a las aldeas. Es muy terrible lo que pasa en las aldeas. Eso es hacer patria. Lo que hemos hecho en las aldeas es hacer patria, sin nada, sin agua, sin luz, sin alcantarillado, sin las condiciones mínimas. Vivimos muy pobremente.

Vivimos en tierra de nadie, a un kilómetro de bomberos, carabineros, posta, escuela, lugar laboral, que eran los restaurantes y servicios que había en la ciudad.

En cuanto a la labor de bomberos, no existe equipamiento en la aldea para casos de incendio. No hay grifos, las mediaguas están unas pegadas a la otra. Si llegara a suceder un incendio, se produciría un siniestro de consecuencias atroces y de mayor envergadura.

En cuanto a Carabineros. Al principio existía un cuartel móvil de punto fijo. Sin embargo, fue retirado y 2.200 habitantes viven en forma grave, con problemáticas de convivencia, drogadicción, clandestinidad, niños que aspiran

neoprén en las noches, porque no hay nada con que entretenerlos.

El hacinamiento que existe mella la comunicación y la familia. El hecho de estar un cuartel móvil de punto fijo inspira respeto.

Respecto de la posta. Hay niños, ancianos, adultos mayores y enfermos crónicos con atenciones ambulatorias. La ambulancia del SAMU no siempre está disponible cuando se necesita. Existen sedes sociales que podrían cumplir la función de atención primaria y que podrían tener una ronda médica dos veces a la semana, ya que existen médicos en Dichato hasta las 12 de la noche.

Sobre la educación. En su oportunidad, el ministro Lavín ofreció una escuela modular a El Molino, pero no fue factible, por no justificarlo la cantidad de alumnos. Por intermedio de la Subdere se comprometió el señor Flores a la compra de un bus escolar para el traslado de nuestros niños; sin embargo, después de transcurrido un año, seguimos esperando. Nuestros alumnos son discriminados por los choferes de los taxibuses, que los tratan mal. Algunas veces no les paran o simplemente los humillan por andar con barro y mojados. No puedo dejar de comentar que la locomoción colectiva es carísima y que 300 pesos el pasaje al centro, cuando se vive con una pensión mínima, es equivalente a la suma de dinero para comprar pan.

Sobre el agua potable. No se justifica que cada mediagua no tenga una llave de paso, ya que el container de los baños cuenta con el suministro y está en el mismo lugar. Pedimos una llave para cada vivienda. Eso es dignidad.

En cuanto a los baños. Los containers de los baños quedan a 50, 70 u 80 metros de la mediagua. Existe una gran población de adultos mayores y de niños que tienen que atravesar en el día y, lo más terrible, en la noche para llegar a ellos, con enfermedades crónicas. Si el alcantarillado está ahí, ¿por qué no tener baños dignos dentro de nuestra mediagua? Un poco más de justicia social.

Eso es lo que requerimos. Además, estos containers están en un medidor de 15 kilowatts, y para instalar una ducha eléctrica tiene que ser mínimo de 16. ¿Por qué razón el Gobierno no pudo poner un medidor de electricidad de 16 kilowatts y nos dejó uno de 15? ¿No tenemos derecho a lavarnos? ¿No tenemos derecho a bañarnos con agua caliente, como lo teníamos antes de que perdiéramos todo?

Respecto de la electricidad. Aún existe un tramo de una cuadra que une los sectores 2 al 6, el cual no fue considerado en la iluminación. También hay un matrimonio de minusválidos que está en el sector 5 y la compañía en este momento les cobra 400 mil pesos para hacerle la conexión. Estas personas están teniendo suministro de una sede social, pero arriesgamos un incendio.

Si el estado tiene la facultad de expropiar en caso de esta catástrofe, ¿por qué no lo hizo en este momento con la forestal Celco, que le arrendó? Podrían considerar soluciones definitivas para las personas que no quieren volver abajo.

Sin embargo, hoy ese predio está arrendado y no se expropió. Se van a expropiar los terrenos particulares, pero el Estado no expropió para dar una solución definitiva a las personas que no quieren volver a la orilla de la playa.

Queremos vivir con dignidad y decoro el tiempo que demande la reconstrucción de nuestras viviendas definitivas, por lo que requerimos condiciones básicas para sobrevivir a esta tragedia. Solicitamos una reconstrucción justa y participativa, en igualdad de condiciones y de derechos. En otras palabras, solicitamos ser tratados con equidad.

Asimismo, debido a la gran cesantía existente, a la pérdida total de nuestros enseres, casas y fuentes laborales, así como a la pésima temporada veraniega que vivimos en Dichato, conocido balneario turístico, es que pedimos a esta Comisión analizar la posibilidad de entregar un bono por las pérdidas, al igual que el que se otorgó a los habitantes de Chaitén.

Muchas gracias.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene el señor Harken Miranda, del campamento Nuevo Amanecer, de Dichato.

El señor MIRANDA.- Señor Presidente, nuestro campamento alberga a 27 familias, pertenecientes a los sectores más afectados por el *tsunami* del 27 de febrero de 2010: Villarrica, borde costero, borde río y las poblaciones El Sauce, Jorge Montt y Paula Jaraquemada.

La población está compuesta por 60 adultos y 15 niños, entre cero y catorce años, un adolescente con síndrome de Down y un adulto mayor no vidente.

El problema más grande que tenemos es que nuestro campamento se emplaza en una hectárea de terreno de propiedad del señor Ricardo Salman, empresario inmobiliario de Chillán.

Ese terreno fue facilitado a través de la Intendencia de la Región del Biobío, pero hasta ahora los pobladores no conocemos documento alguno en que se indique la forma de cesión del terreno ni por cuánto tiempo podemos estar allí.

Por tal razón, nuestra aldea no ha podido acceder a ningún beneficio proporcionado por el Estado, ya que este último no puede invertir recursos en terrenos particulares. La Subdere nos aprobó un proyecto por 58 millones de pesos, pero esos recursos están retenidos, porque según el subsecretario de Desarrollo Regional el Gobierno no puede invertir dinero en terrenos particulares. Por lo mismo, no tenemos derecho al estabilizado de calles y pasajes, a la canalización de las aguas lluvia, a la conexión a la red de alcantarillado y de agua potable, a lavaderos comunitarios, a la instalación de pilones para el acercamiento del agua potable a las mediaguas más alejadas ni tampoco tenemos derecho a realizar un cierre perimetral.

Solicitamos ayuda a esta Comisión para buscar una solución urgente a ese problema, sobre todo, porque pronto se acerca un nuevo invierno, el cual, con toda seguridad,

agudizará nuestra difícil situación. Además, nos urge saber en cuánto tiempo más tendremos una vivienda definitiva.

Al no firmar la persona señalada el documento que nos permitiría ingresar recursos para la aldea hemos quedado prácticamente botados. El gobierno regional puso las mediaguas hace ocho meses y desde ahí no ha ido más a la aldea.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Y la municipalidad?

El señor MIRANDA.- Nos lleva el agua potable. ¡Nada más! Tenemos cuatro baños químicos, dos pozos negros que están al final de la aldea.

El tema de fondo es que si nosotros como directiva queremos hacer un proyecto, por ejemplo, traer agua, no lo podemos hacer, porque él tampoco quiere. No quiere que el Gobierno entregue lo que necesitamos, pero tampoco desea que nosotros lo hagamos dentro del perímetro de la aldea. Me gustaría que visitaran la aldea y comprobaran lo que he dicho en terreno. Si no hay firma, esto es como una toma. ¡Estamos en una toma!

El señor LATORRE.- Una toma autorizada por la intendenta.

El señor MIRANDA.- Eso creo. No quiero echarle la culpa a nadie, pero creo que la Intendencia se equivocó al poner mediaguas en un terreno donde no hay firma. Quise hablar con la intendenta y pedí que fueran a hablar con nosotros, porque estamos de brazos cruzados y en cualquier momento aparece el dueño del terreno y nos dice que tenemos que irnos. La Intendencia se equivocó muchísimo y estamos en el aire. Reitero, sólo nos falta que llegue ese señor y nos diga que nos vayamos.

¿Qué hacemos si ese empresario inmobiliario decide construir en el sitio?

El señor MORALES (Presidente).- ¿Ustedes están en otro programa de reconstrucción? ¿Hay otro lugar donde los puedan destinar?

El señor MIRANDA.- No hay nada. La gente hizo ampliación con lo que pudo. Estamos esperando nuestras viviendas definitivas, pero no se ha reconstruido nada. Si mis vecinos -algunos mayores de 70 años- miraran desde lo alto que está nuestro campamento que sus casas están siendo construidas abajo, podríamos aguantarnos un año más en esa condición, pero no hay nada. Si la señora María viera que le están construyendo su casa abajo, tendría esperanzas, pero la gente sólo ve desolación. Por eso, me gustaría que visitaran Dichato y Coliumo, para verificar en terreno lo que he dicho.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra la señora Claudia González, del campamento El Esfuerzo, Chacra Alicia, de Dichato.

La señora GONZÁLEZ (doña Claudia).- Señor Presidente, el campamento El Esfuerzo está compuesto por 26 familias que antes habitaban las poblaciones Chacra Alicia, Jorge Montt, Miramar, Santa Alicia y Estero Dichato.

Tenemos 56 adultos y 11 niños, de meses a diecisiete años, viviendo en un terreno municipal que se encuentra ubicado en los altos de Chacra Alicia.

¿Problemas por resolver en nuestro campamento? Nos faltan muros de contención, pues existe un peligro inminente en caso de lluvias. Construyeron nuestras mediaguas sobre terrazas, pero si no hay polietileno, lamentablemente, el terreno se agrieta con un poco de lluvia. El problema es que no sólo afectará al campamento, sino también a una población que está debajo de nosotros, por lo que no seríamos sólo 26 las familias afectadas, sino más de setenta.

Además, nos falta estabilizado en nuestras calles y un cierre perimetral.

Respecto de la entrega de títulos de dominio para Chacra Alicia, hoy no podemos postular a nuestro subsidio

como propietarios, porque no se nos ha entregado la resolución, la cual se ha ido dilatando en el tiempo.

Asimismo, falta una conexión de empalme eléctrico para nuestra sede, pero no sólo la de nuestro campamento, sino que de todos los de la Octava Región. Faltan materiales para forrar las mediaguas, puesto que sólo nos entregaron 100 mil pesos, siete planchas de OSV y algunas planchas de zinc. Forré la mitad de mi mediagua, pero el resto sigue siendo un gallinero, porque eso es lo que es.

Nos falta mobiliario para las sedes, porque allí se reúnen los niños a hacer sus tareas, ya que las mediaguas son muy pequeñas. El famoso kit tecnológico que nos ofreció el Gobierno jamás se ha entregado, pero nos hace falta para comunicarnos con el exterior, para que los niños puedan hacer sus tareas, porque hoy el computador se ha transformado en una herramienta de trabajo para el alumno.

Otro problema es la Ficha de Protección Social. Antes del terremoto teníamos 4 ó 7 mil puntos, pero hoy eso subió al doble, lo que quiere decir que estoy viviendo en un palacio, pero resulta que ese palacio es un gallinero. Yo duermo sobre un *pallet*, porque sin trabajo no puedo comprar muebles, por eso los colchones están encima de *pallets*. Reitero, según el puntaje de mi Ficha de Protección Social, vivo como una reina.

El señor PÉREZ (don José).- ¿Qué puntaje tiene ahora?

La señora GONZÁLEZ (doña Claudia).- Los que antes teníamos 3 mil puntos ahora tenemos 9, 10 ó 12 mil puntos.

Debido al puntaje de la Ficha de Protección Social, una familia que tiene 3 ó 4 niños no puede enviarlos a todos al colegio, sino que debe optar por uno o dos. Lamentablemente, la Ficha de Protección Social actual no permite optar a becas de estudio.

Los jóvenes que van a la universidad y a institutos profesionales es verdad que postularon a un crédito, pero eso

no cubre la movilización. Entonces, o estudia o se queda en la casa o trabaja.

En la actualidad hay niños de 13, 14, 15 y 16 años que están trabajando.

Señores parlamentarios, a nuestro modesto entender créanme que la precariedad en que estamos viviendo es terrible.

Créanme que para las mujeres de Dichato, y de toda la comuna, y de la Octava región, y de los lugares que afectó el terremoto, la situación es terrible.

Hoy tengo una pena inmensa porque mi hijo, por encontrarme cesante, no puede estudiar. Tuve que mandarlo a trabajar a la forestal. Seguimos con la pobreza.

Hay un terremoto psicológico, fuera del terremoto que tuvimos.

¿Dónde están ustedes? ¿Dónde están? ¿A quién pedimos auxilio?

Entonces, ¿qué hacemos? ¿Nos quedamos ahí? ¿Seguimos viviendo como estamos? ¿Somos un pueblo de nadie? ¿No le pertenecemos a nadie o no servimos?

Tengo una aldea donde la mayoría son de la tercera edad.

Veo que los ancianos de mi comuna se están muriendo de angustia. No se mueren de otra cosa, porque ven que la reconstrucción no existe.

En Dichato, en la comuna de Tomé, o en la Octava región, no hay reconstrucción.

Hoy levantarse por la mañana cuesta mucho porque uno ve la mediocridad y la pobreza que hay en la comuna.

Ojalá que pudieran abarcar el trabajo y la cesantía.

Los puestos al municipio no llegan. Si una persona se va ese puesto se pierde, pero no se dan cuenta de que hay

una madre, un padre, que no es solo, tiene una familia. ¿Y cómo la alimenta?

¿Por qué hoy los niños están cayendo en la delincuencia? Porque lamentablemente no hay trabajo. ¿Y quién nos ayuda a salir del hoyo si no hay forma de sobrevivir?

Se ha ayudado al comerciante y al pescador. Me da mucho gusto que se haya ayudado a esa gente, pero se olvidaron de una parte del pueblo. Se olvidaron de la persona que trabaja en la construcción. Yo trabajo en la construcción. Mi padre trabaja en la forestal y muchos jefes de familia.

Hoy la gente está en sus mediaguas, sentados, sin poder dar el pan para sus familias, pensando que sus vidas no sirven de nada.

Hay matrimonios que se están destruyendo porque no hay como sustentar una familia.

Lamentablemente, el terremoto y el maremoto, y este terremoto psicológico que tenemos hoy día, y el terremoto de cesantía, no lo elegimos. Nos tocó. Dios lo quiso por algo.

Además, tenemos serios problemas de salud mental, porque no llevar recursos a la casa trae divisiones.

Me gustaría que tal como se armó esta mesa de trabajo, este diálogo con ustedes, también pudiera hacerse en terreno, que se fiscalizaran las obras que hoy se construyen en Dichato y en todos los lugares afectados por el terremoto.

El señor MORALES (Presidente).- Muchas gracias.

Vamos a interrumpir la sesión porque están llamando a votar.

El señor LATORRE.- Señor Presidente, quiero solicitar a la Comisión que en el caso particular de los testimonios que se han dado de Dichato tomáramos algunos acuerdos como Comisión, en el sentido de oficiar respecto de varios puntos que aquí se han planteado, particularmente en el tema de las expropiaciones, un tema central. Además, oficiar respecto de aquellos temas de suministros básicos,

podríamos ayudar a que prontamente se pueda solucionar, y también en el planteamiento que hemos escuchado recién.

Efectivamente, ver cómo en Dichato se puede hacer un esfuerzo adicional en todo lo que significa apoyo a las personas para poder tener un ingreso en este tiempo.

Creo que Dichato ha sufrido mucho más que otros lugares del país.

La señora GONZÁLEZ (doña Claudia).- No tocamos el sueldo ético porque nuestra ficha es muy grande.

El señor LATORRE.- En el tema de la ficha ética, por ejemplo, que revisemos la ficha de promoción.

La señora GONZÁLEZ (doña Claudia).- Además, quiero que sepa que todavía tengo a una familia en carpa.

El señor MORALES (Presidente).- Perfecto.

Tiene la palabra el diputado señor Pérez.

El señor PÉREZ (don José).- Señor Presidente, la verdad de las cosas es desgarrador escuchar los testimonios de la gente.

Soy diputado de la Octava región, de la provincia del Biobío, y pensábamos que algo se había hecho en esa zona terremoteada.

De todo lo que aquí se ha dicho, y que se diga, hay que enviar un resumen a la ministra de la Vivienda y al ministro del Interior, porque como Parlamento aprobamos recursos para reconstruir lo destruido por el terremoto y para reparar lo que es susceptible de reparar.

Es muy lamentable, es vergonzoso que la gente que sufrió tanto, como ustedes en las comunas que representan, no sepan hasta este momento dónde se van a construir sus viviendas definitivas, porque no es definitiva la mediagua. Eso es provisorio. Entiéndase bien.

La señora GONZÁLEZ (doña Claudia).- Hay que reconstruir vidas.

El señor PÉREZ (don José).- Es lamentable escuchar estos testimonios, pero tenemos que hacer llegar estos antecedentes a las autoridades de Gobierno para que vayan a terreno y busquemos una pronta solución.

El señor MORALES (Presidente).- Los acuerdos los tomaremos al final de la sesión.

Se suspende la sesión por 15 minutos.

*-Transcurrido el tiempo de suspensión:*

El señor MORALES (Presidente).- Continúa la sesión.

Tiene la palabra la señora Selva Torres.

La señora TORRES (doña Selva).- Señor Presidente, represento al sector playa de Dichato en el tema de reconstrucción.

Nuestra gran preocupación como dichatino precisamente es el tema de vivienda. Ustedes saben que la base de toda familia es la vivienda.

Tenemos el campamento más grande de Chile y muchas personas están viviendo en mediaguas, lo cual no es digno para cualquier familia chilena. Ese es nuestro objetivo y ojalá podamos darle el hincapié que necesita.

A nosotros, antes del tsunami, y después del tsunami, la intendencia nos prometió que en el fundo El Molino, arriba, iban a hacer casas de residentes y prometió unos departamentos a la orilla de la playa y que precisamente las casas iban a ser para adultos mayores.

El señor ULLOA.- ¿En qué fundo?

La señora TORRES (doña Selva).- En el fundo El Molino.

El señor ULLOA.- Ahí se iba a reconstruir.

La señora TORRES (doña Selva).- Exactamente, incluso mostraron un folleto hermoso del fondo solidario. La mayoría de los allegados que no eran propietarios se entusiasmaron por ese proyecto.

Lamentablemente, la semana pasada fue personal del Serviu y nos indicó que ya no iba el proyecto arriba y que toda la gente se iba a departamentos frente a la playa donde van a expropiar a Ferrocarriles, si no me equivoco.

Nosotros somos, como ustedes saben, un pueblo de pescadores que trabajan en el rubro del marisco y todo eso.

Para mucha gente, incluso adultos mayores, enfermos postrados, es imposible que puedan vivir en un departamento.

¿Dónde van a guardar los pescadores sus útiles de trabajo?

Las personas que trabajan en el rubro del marisco, ¿cómo van a manipular los mariscos?

Es decir, un departamento no sirve ni siquiera para el rubro laboral.

Hasta la semana el Serviu estaba haciendo el catastro en la aldea El Molino, que es la única que han ido. Falta por visitar los demás campamentos y como dichatinos estamos preocupados.

Antes del tsunami había tres comités, uno que tenía alrededor de doscientos y tantos allegados, otro con 150 y el mío que éramos 46.

Afortunadamente, conseguí que el mío fuera vivienda, pero igual estamos preocupados por el resto de las familias.

El señor MORALES (Presidente).- Ustedes venían trabajando desde antes del terremoto.

La señora TORRES (doña Selva).- Desde antes del terremoto.

Lamentablemente, después del terremoto la intendencia tomó todo lo que era comités de allegados y lo agrupó en uno solo.

La otra duda que tenemos como dichatinos es que la empresa GPR, que supuestamente sólo iba a tomar la construcción de Villa Miramar y El Sauce, lamentablemente la

semana pasada los enteramos que GPR va a reconstruir todo en Dichato.

A un año y medio del terremoto vemos que recién se están haciendo los levantamientos de tierra para reconstruir las viviendas que tienen el seguro del Gobierno en los sectores de Miramar y El Sauce. Sin embargo, en Dichato aún no se empieza con la reconstrucción, y obviamente nuestra prioridad son las viviendas, porque, tal como expliqué, hay muchos adultos mayores que necesitan una casa cómoda y confortable. De hecho, si visitaran la aldea El Molino se darían cuenta del frío que hace en las noches, producto de lo cual mucha gente se ha enfermado de neumonía.

Por lo tanto, la carencia habitacional de Dichato es nuestro problema principal.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra la presidenta del sector Borde Mar, de Dichato, señora Lorena Arce.

La señora ARCE (doña Lorena).- Señor Presidente, voy a ser muy breve, para que alcancen a hablar las personas que representan a otros sectores.

Lo primero a lo que me quiero referir es al concepto reconstrucción, ya que no implica volver a armar una casa, sino volver a formar una ciudad, un pueblo, una forma de vida, con su respectivo consultorio, retén de carabineros, colegios, casas, etcétera.

En el caso que nos afecta, en mi opinión, ha habido problemas de relaciones entre la intendencia y el municipio de Tomé, pues ha habido falta de voluntad y de delegación en materia de administración.

Existe un organigrama constitucional en el que se señala que se trabaja a través del municipio y de la intendencia, pero en la Octava Región está la única intendencia que tiene asignados los subsidios sin que siquiera exista un decreto. Sin embargo, en Dichato la reconstrucción es lenta y deficitaria.

Soy la presidenta del sector Borde Mar, de Dichato, y también participo en el movimiento asamblea ciudadana de esa localidad.

La expropiación en el borde costero de Dichato es arbitraria, porque no se expropia a las cuatro torres de Pingueral y porque a algunos se les paga tres unidades de fomento, pero a otros 10 unidades de fomento.

Quiero que quede muy claro que no estamos en contra del plan de mitigación, pero sí lo estamos de la erradicación de los antiguos propietarios del borde costero de Dichato, los que nos llamamos históricos, porque hemos vivido toda nuestra vida allí, de manera que tenemos el derecho constitucional a la propiedad privada de permanecer y vivir en el lugar que queramos.

El fundamento constitucional en el cual se basa la expropiación pasa por la seguridad ciudadana. Actualmente, del ciento por ciento de las personas que serán expropiadas, el 90 por ciento, conformado por antiguos veraneantes, que tienen una segunda o una tercera residencia, está por el acto expropiatorio, por un tema legal, a través de abogados.

En nuestro caso, estamos dispuestos a morir con las botas puestas, como dice el refrán, luchando por los que nos pertenece.

Insisto, la intendencia ha hecho un trabajo político, pero los ciudadanos, los que pagamos los impuestos, no nos queremos involucrar.

El señor HALES.- ¿En qué cosa?

La señora ARCE (doña Lorena).- En el tema político, puesto que tratan de dividirnos al señalar que algunos somos de acá y otros de allá. A nosotros, eso no nos interesa; lo único que nos importa es que haya reconstrucción. Si la lleva a cabo la UDI, perfecto; si lo hace RN, perfecto; si lo hace la DC, perfecto; si lo hace la Concertación, perfecto. Queremos reconstrucción, porque hasta hoy no se ha hecho nada.

Hace dos semanas se comenzó a reconstruir un paseo en la calle principal, a la que ahora llaman bulevar, porque se han cambiado los conceptos, pero eso no es prioridad. Se han gastado 1.500 millones de pesos, en circunstancias de que, como muy bien lo señaló Selva Torres, la prioridad son las viviendas y la canalización del estero.

En cuanto a las expropiaciones, dos negocios grandes de Santa Elena los colocaron 10 metros más allá de su lugar original, a cinco metros del mar, de modo que cabe preguntarse dónde está el fundamento de la imparcialidad y la seguridad ciudadana si les otorgaron proyecto Corfo.

Quiere volver a reconstruir suelo y viviendas para allegados en el sector en el que estaban los militares, el cual se inundó completamente.

Lo que vemos es que falta voluntad política, porque si estamos acá es porque los problemas a nivel regional no se han solucionado. Tal como hemos concurrido a esta Comisión, hemos ido a conversar, formalmente, con la intendenta, con el seremi, con Sebastián Salas Cox, con todos. Incluso, hace unos días hablé con Pablo Allard.

Hemos buscado las instancias, pero no se nos han dado.

Respecto de la disputa con la intendenta, quien ni siquiera se ha acercado a conversar con el alcalde, fue un problema para nosotros.

Como conclusión, quiero decir que nos interesa que se pueda concretar una visita de la Comisión a las localidades damnificadas por el terremoto, porque nosotros podemos venir acá y hacer una verdadera catarsis respecto de la situación que nos afecta, pero, tal como aquí lo señaló el diputado Juan Carlos Latorre, creo que en este caso se debe tomar el guante, porque esta Comisión Investigadora no tiene razón de ser si no va a terreno y si no saca las respectivas conclusiones.

Finalmente, quiero decir que acá estamos las bases sociales, las que estamos dispuestas a conversar y a trabajar con cada uno de ustedes, sin generar protestas, como dijo nuestro compañero, no porque no las queramos hacer, sino porque entendemos que nuestra solución pasa por la conversación.

Sin embargo, si no ocurre de ese modo, las fuerzas sociales de la Octava Región estamos a punto de explotar. Por eso queremos que el compromiso se realice en terreno.

Antes de terminar, quiero referirme a qué nos convoca respecto de Dichato: canalización del estero, subsidio de luz y agua, bono de invierno, plan de mitigación, la no erradicación de los pobladores, un colegio y que la política de los *containers* se termine -las casas, el colegio, todo está en *containers*-, queremos viviendas.

Todo lo que han hecho en Dichato es con plata de privados, de modo que la última pregunta que quiero hacer a los señores diputados es dónde están las platas de la reconstrucción.

Muchas gracias.

El señor PÉREZ (don José).- ¿Cuál es su nombre?

La señora ARCE (doña Lorena).- Lorena Arce Orellana.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra la presidenta de la aldea de Cocholgue, señora Guillermina Flores.

La señora FLORES (doña Guillermina).- Señor Presidente, estoy muy agradecida por estar sentada en esta mesa y de la diputada señora Clemira Pacheco, que nos trajo a esta Comisión, debido a que las visitas de las autoridades del gobierno llegan muy poco al lugar donde vivimos.

Represento a la caleta de Cocholgue, donde en el invierno de 2005 fuimos catastradas 150 familias. Allí terminamos un proyecto gracias a la diputada Clemira Pacheco

y a antiguas autoridades, pero con el terremoto quedamos en nada.

Debido a eso, llegamos a la misma conclusión señalada aquí por la compañera que hizo uso de la palabra, que todo se politiza, porque la intendenta me trató muy mal, quien siempre me sacaba a colación el 2005. Le dije que ya no estaba la Presidenta Bachelet, que ahora había otro Presidente y que como chilenos deben respondernos. Le señalé que se trataba de un proyecto que estaba listo, respecto del cual le pedimos que por favor siguiera adelante.

Luego del terremoto del 27 de febrero fuimos doblemente catastrados, a pesar de que, gracias a Dios, no quedamos sin casa, ya que no sufrimos la pérdida de ellas, sino sólo de embarcaciones menores, de botes, pues las lanchas, que son embarcaciones mayores, andaban en la pesca de la reineta, en alta mar, de lo contrario hubiésemos sufrido una desgracia tremenda.

Gracias a Dios, nuestro proyecto fue aceptado por este Gobierno, lo que debemos agradecer. Hablamos con el Presidente y con la ministra de Vivienda, quien es una muy buena persona, la que se preocupó de nuestro proyecto, gracias a lo cual las casas de las primeras 150 familias se están construyendo. No obstante, quedan 250 familias viviendo en aldeas.

Me pregunto por qué el Gobierno gasta tanta plata en el levantamiento de aldeas, porque para hacerlo se deben arrendar terrenos, ya que al no ser comprados no son una solución definitiva. No sé para qué se dedica a traer *containers*, si no implican una solución definitiva.

¿Para qué tanto gasto? Sirve y se le agradece, pero la gente quiere soluciones definitivas.

Repito, somos una caleta de pescadores artesanales y alquerías de Cochlogüe, también soy dirigente de esa agrupación, en la que existe un deslizamiento de tierra por un proyecto de Sernageomin, de 2005, pero hasta ahora nunca se ha señalado cuál era la parte de la caleta Cocholgüe que

realmente debía salir, y la semana pasada nos enteramos de que la caleta completa debe ser evacuada.

Hay puros dichos al respecto, porque nadie del Gobierno ha ido a decirnos que debemos salir, que es un problema de vida o muerte, porque si nos quedamos allí nos vamos a morir.

Entonces, pedimos que el Gobierno se preocupe de eso y diga si debe ser evacuada la caleta completa o parte de ella.

Existen 60 familias en la parte baja, las que no quieren dejar sus terrenos, porque son pescadores. La gente piensa que los ricos se quieren meter en nuestra caleta para hacer turismo.

Gracias a Dios, a la caleta no llegaron los *tsunamis* ni de Chile ni de Japón. Tal vez, están pensando en sacar a la gente, porque les sirve, puesto que allí no pasó nada.

Pedimos, por favor, que nos ayuden en ese sentido.

Queremos soluciones, porque si nuestra caleta está mala, debemos salir, pero para vivir en otra parte, porque para trabajar vamos a seguir allí. Nuestros maridos van a seguir siendo pescadores y nosotros vamos a seguir siendo mujeres alqueras. Trabajamos de la mar. El Gobierno no puede decir que debemos salir de allí, porque ese es nuestro trabajo.

Que nos cuide de perder vidas, se le agradece, pero vamos a pelear por nuestra caleta, es nuestro borde costero.

La gente del Gobierno viene con la idea de sacar a la gente de los bordes costeros y darles una solución definitiva, pero al hacerlo también se les quita aquello que les pertenece desde que nacieron. Es eso lo que estamos pidiendo.

Por otra parte, no entendemos lo que ocurre con la Ficha de Protección Social, porque a pesar de que estamos viviendo en mediaguas ese instrumento de medición sube.

Supongo que eso sucede debido a que el Gobierno no quiere que digan que en Chile hay pobreza. ¡Todavía hay! Si preguntan, se darán cuenta de que es harta y que afecta a gente que necesita ayuda.

Por todo lo anterior, les pido respetuosamente que por favor se preocupen y que concurran a nuestra región.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra la señora Sara Garrido, del Campamento Alto Rari.

La señora GARRIDO (doña Sara).- Muchas gracias por la invitación.

Coliumo es una caleta de pescadores que fue afectada tanto por el *tsunami* de febrero como por el ocurrido en Japón. Allí hay cuatro aldeas, las que en su gran mayoría están conformada por pescadores artesanales que vivían en el borde costero.

En la caleta estamos muy preocupados por la situación que nos afecta, pero creo que las soluciones no depende de si somos buenos o malos dirigentes. Hemos hecho todo lo posible y entregado todos los antecedentes.

A los 10 días del terremoto partimos haciendo catastros de los pescadores que fueron afectados, de los que perdieron vivienda, de los allegados, de los arrendatarios, de todos.

Cuando llegaron los representantes de la intendencia a terreno teníamos todo armado y listo, incluso un terreno visto, el cual hoy tiene decreto de expropiación, para que se construyera bajo la modalidad de CNT.

Hasta ahí íbamos bien y encontrábamos que lo estábamos haciendo bien. Sin embargo, nunca tuvimos acceso a un Seremi, nunca tuvimos acceso a un director regional del Serviu, sino que estaban los territoriales. En lo personal no tengo nada que decir de ellos, pero encontraba insólito que nosotros, a pesar de ser dirigentes, no pudiéramos tener un acceso.

Quiero hacer el siguiente ejercicio. Como observarán, acá abajo estábamos nosotros y en el mismo nivel estaba el municipio, luego estaba el territorial, el Serviu y el Seremi. Como dirigente llegaba al territorial, porque arriba estaba la intendencia. Tenía que llegar donde el territorial, para que llegara a la intendencia y ésta preguntara al Serviu y así luego que ese organismo respondiera al territorial y luego a mí. Esa es la vuelta que tenía que dar para que me dijeran si el CNT se podía hacer allí o no. Es decir, hacíamos la vuelta larga.

Tuvimos la oportunidad de conversar con Pablo Ivelic, delegado ministerial por ustedes conocido y que puso la ministra Matte en Talcahuano. Afortunadamente, tuvimos el acceso para llegar a él.

Él fue a Coliumo y le dije lo mismo que les estoy diciendo a ustedes, en presencia del director del Serviu y del Seremi. Sin embargo, hoy me doy cuenta de la disputa interna que existe entre la Seremi y el Serviu.

Entregué todas las carpetas de cada habitante de mi sector, pero resulta que en la actualidad hay carpetas perdidas. ¿Por qué? Porque yo tenía que habérselas entregado a los territoriales. No podía llegar al Serviu, no podía llegar a la Seremi.

Encuentro insólito esa situación, pero no creo que ustedes, como Comisión Investigadora, lo vengán a saber ahora por mí, porque ustedes estaban en conocimiento de ello.

Eso ha retrasado obviamente la reconstrucción de todas las localidades, porque no sólo ha sido en Tomé, sino también en Talcahuano y otros lugares.

Ese CNT ha sido autogestionado por nosotros, puesto que los damnificados pagamos un estudio de mecánica de suelos, y hoy el terreno está listo para que se construyan viviendas definitivas para la gente que no tiene casa y está en la calle.

Allí está la solución para los damnificados, allegados y arrendatarios, la solución para los pescadores artesanales que vivimos en el borde costero, los que además éramos propietarios del borde costero: hoy nos proponen hacer viviendas palafitos que son caras, pero con el subsidio que da el Gobierno esas casas no se puedan construir. Además, tenemos miedo de que sean de menor calidad, de menos superficie y que al final nos instalen los palafitos, la losa y una carpa encima.

No queremos eso, sino viviendas más dignas y que se inyecten más recursos a ese tipo de casas, porque ninguna constructora quiere construir ese tipo de viviendas, y hoy en Coliumo se tienen que hacer 62 viviendas de ese tipo.

Entiendo que hay tres constructoras en la región que están interesadas en construir, pero cuando se les habla de presupuesto, tiran para la cola.

Finalmente, quiero plantear cuatro necesidades. Necesitamos cierre perimetral, porque hoy tenemos que dormir con caballos, vacas, perros y otros animales adentro; estamos expuestos a los robos y a otro tipo de problemas.

Tengo entendido que la ministra aprobó recursos frescos para las aldeas, los que ascienden a 1.500 millones de pesos. Espero -lo quiero reiterar- que esos recursos vayan a caer a mi aldea, a Alto Rari. Se los pido por favor.

El agua potable domiciliaria es un tema muy fuerte en la región. Muchos lo han dicho; hoy las aldeas no cuentan con red domiciliaria.

En la caleta de Coliumo somos APR, por lo tanto se aprobaron 444 millones de pesos para reconstruir el APR. Sin embargo, la empresa constructora nos dejó los medidores en el borde costero en sitios vacíos, en circunstancias de que arriba tenemos que estar acarreando agua con balde.

El señor LATORRE.- ¿Terminó esa reparación?

La señora GARRIDO (doña Sara).- Terminó y se amplió a 200 millones más.

La planta de APR se encuentra en una zona inundable. El *tsunami* de Japón volvió a destruir parte de ella.

Se le pidió a la intendenta, y debo reconocer que la intendenta en sus últimos momentos en el cargo se preocupó de la situación, porque era necesario que Coliumo contara de una buena vez con agua urbana y alcantarillado.

Somos caleta de pescadores, potencial turístico, gastronómico, hotelero y pesquero. Hay una caleta modelo que se pretende construir y que se levantará en Coliumo, porque es una caleta emergente y preocupada de los recursos.

Tenemos la oportunidad de desarrollo sustentable, de manera que es fundamental que el alcantarillado se haga para Coliumo.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Habría acuerdo para prorrogar la sesión por 15 minutos?

Acordado.

Tiene la palabra la señora Carolina Moraga, representante de Dichato.

La señora MORAGA (doña Carolina).- Señor Presidente, represento a Dichato, a la aldea Nuevo Amanecer, a la aldea Iglesia y una de las aldeas de Coliumo, que tiene el mismo problema que tenemos en Nuevo Amanecer.

La compañera expresó que se recibirán nuevos fondos del Gobierno para las aldeas.

Me pregunto si la aldea Nuevo Amanecer, que está en un sitio particular, no va a volver a recibir fondos. Quiero saber qué pasará con esa aldea y con la aldea de Coliumo, de la familia Sanhueza, quienes serán desalojados a fines de abril.

¿Ocurrirá lo mismo con nosotros en Dichato? ¿Tendremos que esperar que nos presenten una orden de desalojo?

Como aldea, hemos avanzado con recursos privados y gestiones particulares. La gente ha hecho ampliaciones y hemos sacado una red de agua potable, de dos bins, que viene de la red de la villa Fresia. Esa red nos facilita tener agua dentro de nuestras mediaguas, con lo que hemos evitado la aparición de lumbagos en muchas personas y que las señoras de más de 75 años sufran accidentes al tener que acarrear agua en recipientes.

Vienen recursos, pero si no los vamos a poder utilizar necesitamos respuestas a nuestras necesidades. Exijo expropiación de los terrenos y, si el dueño se niega a firmar un contrato en comodato, exijo expropiación de ese terreno, puesto que estamos en zona de catástrofe.

Queremos fiscalización en los terrenos y de todos los avances que se hablan. Se dice que hay un 60 ó 70 por ciento de reconstrucción, pero en papeles. Nosotros la queremos ver en terreno, ya que no nos sirve en los papeles.

Queremos que nos den a conocer los proyectos de subsidios con fechas de inicio y término de las obras.

Como decía Harken Miranda anteriormente, queremos ver desde lo alto de Dichato cómo se están reconstruyendo nuestras casas futuras, porque para nuestra salud psicológica y emocional es un avance, porque necesitamos reconstrucción de nuestras vidas en forma personal, emocional y psicológica, no sólo en forma material.

Queremos vivir este tiempo que nos queda.

Se habla de dos, tres hasta cinco años de vivir en una aldea, la que para mí es un campamento. Sin embargo, queremos vivir el tiempo que nos resta para estar allí de manera digna, con baños, porque, como dijo una compañera, ¿no tenemos derecho a bañarnos con agua caliente? Durante el verano no es problema el agua helada, pero en el invierno la cosa es distinta, llevamos gripes de meses, resfriados, infecciones estomacales, ¡basta de seguir tomando Loperamida para evitar las diarreas! ¡Basta de seguir inyectándonos medicamentos si vamos a seguir tres años en lo mismo! Tenemos

niños y bebés que están naciendo en la aldea, pero vamos a continuar con enfermedades. Esa situación es una bomba de tiempo. Va a llegar el momento en que va a explotar, pero no queremos llegar a esa situación.

Los dichatinos decimos que el mar se llevó nuestro hogar, nuestros muebles, nuestras camas, pero no se llevó ni la dignidad ni el orgullo que hoy está vigente.

Gracias, señor Presidente.

El señor MORALES (Presidente).- A continuación, en representación de la Comuna de Penco, de los campamentos Gente Mar y Cerro Verde Bajo, tiene la palabra la señora Cecilia Paredes.

La señora PAREDES (doña Cecilia).- Señor Presidente, todos han dicho lo mismo: las mediaguas son de mala calidad, instaladas de mala manera, no tienen ventanas, el kit de Manos a la Obra II alcanzó sólo para la mitad y los demás tuvimos que esperar. Nos hicieron ir varias veces al municipio a buscar la segunda parte de dicho kit, pero nunca llegó.

Somos un grupo de pescadoras algueras del borde costero, entre Penco y Lirquén. Sólo hemos sido visitados por los territoriales, porque el alcalde no aparece; todavía lo buscamos con carteles, ya que no aparece por la comuna. No tenemos ninguna solución del municipio.

El territorial, señor Luis Muñoz, nos visitaba comúnmente, pero sin ninguna solución. Nos dijeron que nos iban a erradicar o expropiar, pero, ¿dónde? ¿Cuándo? Ni siquiera tenemos antecedentes de dónde nos van a llevar. Según se rumorea, el terreno está comprado y están trabajando, pero fuimos a ver el lugar y no se ha movido ni una rama. No se ha construido para los allegados de la comuna, los que han esperado 16 años para que les construyan en terrenos comprados. Entonces, no sabemos qué hacer, estamos en la incertidumbre máxima. Vivimos prácticamente a diez metros o menos donde revienta la ola. Fuimos afectados por el *tsunami*; mi casa se destruyó. El señor Luis Muñoz,

territorial de la intendenta, nos dijo que las casas se iban a expropiar, pero se iba a evaluar sólo la construcción. ¿No creen que es ridículo que se evalúe la construcción donde no quedó nada? Sin embargo, según esa evaluación, van a pagar.

El señor ULLOA.- ¿De quién es el terreno?

La señora PAREDES (doña Cecilia).- Es nuestro. Somos propietarios.

Nos construyeron en el mismo lugar las mediaguas, de modo que están viviendo las familias hacinadas, ya que una vivienda es muy poco para que habiten en ella cinco personas. Se le ha presentado al alcalde que nos preste otra mediagua, para vivir un poco más dignamente, pero dice que la solución no está en sus manos.

A Penco llegaron las famosas casas de Las Condes, a las que sólo tienen derecho las personas de un lado del camino, pero no quienes vivimos a orillas de mar, donde revientan las olas. Para los temporales la situación se torna peor, pues el mar prácticamente se nos mete a las casas, lo que ahora ocurre con mayor razón, ya que el puerto hizo un relleno. Es igual a echar una piedra a un vaso de agua, pues con un temporal y se inundan las casas.

No estamos en contra de la erradicación, pero queremos soluciones ahora.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el representante de Coihueco, señor Juan Correa.

El señor CORREA.- Señor Presidente, represento al campamento Coihueco, más bien dicho al campamento de las fonolitas, porque para nosotros ya no existe Coihueco.

En la presentación se observa la ubicación del campamento, en Maitén sin número, en el fundo Coihueco, debajo del paso nivel que está en Penco, el cual se construyó hace poco.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Lo que se aprecia en la imagen estaba antes del terremoto?

El señor CORREA.- Un año y medio antes.

En ese lugar vivimos 43 familias, se observa el puente, la visión del campamento donde se aprecia que la mayoría de los techos son de fonolitas. Nos entregaron las mediaguas diciéndonos que era esporádico, mientras llegaba el zinc, pero parece que nunca llegó, ya que todavía siguen las fonolitas. Eso pudo ser visto por muchas autoridades, entre ellos por el subsecretario de Desarrollo Regional y Administrativo, quien llamó al alcalde y le preguntó el porqué de las fonolitas y que presentara un proyecto para enviarle dinero fresco, con el objeto de cambiar el techo e instalar los lavaderos, por el problema de agua potable que tenemos, ya que nuestras viejitas tienen que acarrear baldes para buscar agua. El objetivo es mejorar la calidad de vida para nosotros.

El señor ULLOA.- Les solicito que nos señalen dónde estaban ubicados antes.

El señor CORREA.- Somos damnificados del sector Baquedano, de Penco, esa población desapareció completamente.

El señor ULLOA.- ¿Por efectos del terremoto o también del maremoto?

El señor CORREA.- Por el terremoto, que partió las casas de arriba hacia abajo.

Nos llevaron al sector de Coihueco y estamos en la actual condición.

En la imagen que tienen a la vista en estos momentos se observa a una persona acarreando bidones con agua. No estamos pidiendo que nos construyan una casa allí, sino que se nos mejore un poco más la condición de vida en la que estamos.

En una oportunidad, durante una reunión en la Intendencia, la señora Natalia Miranda preguntó si se nos iba a mejorar la calidad de vida en el campamento, y el representante de la intendenta, señor Luis Muñoz, que ha sido mencionado, dijo que no, porque estaríamos esporádicamente en ese sitio, que está arrendado por un año y ocho meses. Sin

embargo, ya ha transcurrido casi el año y no sabemos qué va a pasar después.

El señor ULLOA.- ¿Eran dueños en Baquedano?

El señor CORREA.- Así es.

Se me olvidó mencionar que somos 43 familias, 31 de las cuales pertenecen a la población Baquedano; 12 son familias de Penco, de las que hay 8 propietarios dentro del campamento. El resto está en sitio residente, debido a que están en otros lugares, y somos nosotros quienes estamos poblando ese sector.

El señor MORALES (Presidente).- En representación del campamento de Coihueco, tiene la palabra la señora Sandra Gajardo.

La señora GAJARDO (doña Sandra).- Buenas tardes. Mi nombre es Sandra Gajardo y soy vocera del campamento Coihueco, comuna de Penco. Como dice mi compañero, somos 43 familias, cuyo 80 por ciento corresponde a mujeres y niños. La mayoría somos mamás solteras y viudas. Entonces, es mucho más difícil para nosotros vivir en esas condiciones.

Además, lo que nos tiene muy complicados en este momento es la ficha de protección social; es demasiado alta. Nuestros hijos han perdido todos los beneficios que tenían en los colegios. O sea, de dos mil y tantos puntos que tenía, ya tengo casi 11 mil. Mi hijo perdió la beca de alumno prioritario. A eso se le suma el exceso de cobro de luz; es demasiado; el agua potable también es cara.

Les doy un ejemplo, en una casa en que vivíamos muchos, pagábamos 45 mil pesos de electricidad, y ahora, que vivo sola en una mediagua, pago entre 25.000 a 30.0000 pesos, y eso que tengo una ampolleta para toda la mediagua.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Es ilógico.

La señora GAJARDO (doña Sandra).- Lo otro que nos tiene complicados es el sistema de alcantarillado que tiene nuestra aldea. Como pueden ver en la foto -que habla más que mis palabras-, se sube casi todos los días. Eso ha provocado

infecciones y en poquito tiempo ha habido tres operados de apendicitis.

El señor ULLOA.- ¿Éste es un servicio de Essbio?

La señora GAJARDO (doña Sandra).- Sí. No hay canalización de aguas lluvias. O sea, el terreno está malo, tenemos contenedores que deberían ser parte de ayuda al campamento y no lo son, porque están vacíos. Nosotros sacamos agua del baño para llevar a nuestras casas. No hay una llave afuera para tener más algo más sanitizado. Tenemos sólo un contenedor de basura para muchísima gente.

Además, estamos cerca de un bosque, por lo cual llegan ratones y plagas de todo. O sea, los baños están mal instalados. En la foto se muestra que los contenedores se pasan enteros. Nuestros baños siempre están mojados. Está todo malo; las llaves se filtran.

Traemos para dejar a disposición de la Comisión pruebas de nuestra ficha de protección social.

El señor MORALES (Presidente).- Gracias, señora Sandra.

Corresponde escuchar al representante del sector Playa Negra.

El señor MONTECINOS.- Buenas tardes. Mi nombre es Mario Montecinos. El problema de nosotros está más enfocado a la situación de la venta de las casas y de los terrenos que nos quieren expropiar. Las mediaguas son precarias y la gente no tiene agua ni luz.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Cuántos son ustedes?

El señor MONTECINOS.- Somos 54 familias; 140 personas, aproximadamente. También se nos ha mentido mucho sobre el borde costero, en el sentido de que van a expropiar 8 ó 15 metros y nunca nadie se ha acercado a nuestras casas.

El señor ULLOA.- ¿Son dueños?

El señor MONTECINOS.- La mayor parte de la gente sí, la que ha vivido más de 80 años en esa población. Lo complicado es que nadie se ha acercado a nosotros; las personas viven en la incertidumbre; muchos sólo de una pensión; también hay una caleta de pescadores.

Además, siempre andan con mentiras; nunca se dice nada realmente como tiene que ser. Nadie se ha acercado a nosotros. Hemos pedido reuniones con la Seremi y con el MOP. Estuvimos en dos reuniones en que ellos nos certificaron que nadie iba a salir de ahí. Lo ratificaron varias veces, y después lo iban hacer en una tercera reunión, que nunca se hizo.

Enviamos cartas para reunirnos con la Seremi, con el alcalde y nadie nos respondió, salvo la señora Clemira Pacheco, quien, por lo menos, nos envió carta para disculparse, porque no estaba en el país. Pero de los demás, nadie se ha acercado.

También se miente en el sentido de decir que tuvimos una reunión como directiva y que aprobamos la idea de vender, que a la gente también se le consultó y que dijeron que querían vender, lo cual nunca ha sido así. El alcalde dijo eso, reitero, que todos estaban dispuestos a vender y que iba a tener una reunión con toda la gente y con nosotros como directiva, pero eso no ha sido así.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Dónde es esto?

El señor MONTECINOS.- En Playa Negra, Penco. Somos nacidos y criados ahí. Las casas de nosotros están forradas con plástico; en el fondo, es pura humedad.

El señor MORALES (Presidente).- ¿Usted también tiene mediagua?

El señor MONTECINOS.- Vivo en una mediagua.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el señor Emilio Soto.

El señor SOTO.- Señor Presidente, mi nombre es Emilio Soto y soy presidente del comité de la Junta de

Vecinos de Playa Negra Norte. Fuimos afectados por el terremoto y *tsunami* de febrero. La ola que anduvo dando vuelta no nos tocó, porque esto sucede cada 175 años. Cuando ocurrió el cambio, la gente arrancó de Penco y se vino a Concepción. Y quedó Penco, que es la tercera ciudad más antigua de Chile. Mi población en la cual me crié tiene casi 90 años. Mi padre murió a los 87 años. Tengo 63 años, es decir toda una vida criado ahí.

Hemos tenido muchos problemas con el alcalde, señor Guillermo Cáceres Collao. Quiso imponernos una termoeléctrica y ahí comenzaron las peleas con él. Nosotros se la echamos abajo. Para eso obtuvimos la firma de todos los pobladores y de la ciudadanía completa. Fueron 3 mil y tantas firmas que están registradas en notaría. De ahí partió todo.

Entonces, ¿qué es lo que quiere hacer con nosotros? Él quiere expropiarnos, pero sin hablar con nosotros. No se puede hacer una cosa así, porque para expropiar yo tengo que conversar con usted, o yo lo llamo para hacer el negocio; pero eso no ha sucedido, sino que tiene voceros que transmiten para afuera de la municipalidad. Eso no es de un caballero.

Cuando usted lo aprieta un poquito, agarra el lápiz, las cosas que anda trayendo, se las echa al hombro y deja el consejo botado. Ése es el alcalde que tenemos en Penco. No es mentira; no estoy levantando calumnias.

No queremos movernos de ahí, porque los sitios residentes de nosotros él los quiere vender. Tenemos una minuta que se me quedó en la casa -la haré llegar-, donde él dice que a nosotros nos expropia para vender a otros y hacer una gastronomía con fines particulares. Lo digo, porque él ya tenía a los empresarios cuando tenía el proyecto de la termoeléctrica. Ahora tiene todo el equipo completo para expropiarnos a nosotros, pero sin hablar. No sabemos si va a expropiar toda la población o la mitad. Somos una población con 54 familias, con 140 pobladores, aproximadamente.

Respecto de las mediaguas, como dijo mi vecino, en mi población hay 20, y todas están en precarias condiciones. Cuando llegaron al sector, venían hediondas; no se soportaba el olor. La gente gastó plata en sacos de carbón. Llenaron adentro con braseros para secarlas, porque no pudieron habitarlas inmediatamente. No tienen agua ni luz. Dentro de mi propiedad permití que se instalara una abuelita de 80 años y una hija de 25, porque no las íbamos a dejar durmiendo en la playa. Le dije a mi hermano que las dejáramos en nuestro terreno para que colocaran su mediagua. Él les da la luz y yo les doy el agua para que puedan vivir. Ella se encalilló para arreglar la mediagua, porque del municipio no llegó ninguna ayuda.

Para terminar, el material que estaba entregando en ese entonces la municipalidad estaba siendo encargado a un solo vendedor, porque había un compromiso con él. Había que comprarle solamente a él. No podía cotizar usted en Sodimac o en otra parte. Había que comprarle sólo a él en Penco, y las planchas que pusieron de techo son de 0,1 milímetros. Son delgaditas igual que el papel.

El señor MONTECINOS.- Claro. Por poner un ejemplo, una plancha que usted iba a comprar en Sodimac, que costaba seis mil y tantos pesos, acá costaba 9.800 pesos, o 12 mil.

El señor MORALES (Presidente).- Muchas gracias, don Emilio Soto.

Del Sector Lautaro, tiene la palabra la señora Isabel Millán.

La señora MILLÁN (doña Isabel).- Buenas tardes. Represento a la Junta de Vecinos N° 2 Lautaro, de la comuna de Penco. Quiero agradecer, en primer lugar, especialmente a la diputada señora Clemira Pacheco, quien hizo posible que llegáramos hasta acá. En segundo lugar, quiero decir que la gente de todos los sectores ha hablado acerca de las condiciones en que se vive, y son las mismas en toda la región.

Quiero ir más allá de ello. Quiero tratar el tema de la vivienda residente, de la gente a la que ya se le está construyendo viviendas en sitio residentes.

El señor ULLOA.- La definitiva.

La señora MILLÁN (doña Isabel).- La definitiva.

Traje una presentación para que entiendan y con esto no creo que tenga que explicar mucho.

Se empieza a dar solución a la situación habitacional de familias que resultaron con daño total en sus viviendas, producto del terremoto y posterior maremoto del 27 de febrero de 2010. Estoy explicando esto a nivel de junta de vecinos, pero sucede en varias partes más de la comuna.

La Constructora Andes se adjudicó la edificación de 100 viviendas a nivel comunal; nueve están dentro de nuestro sector. Dieron a elegir en ese minuto a los damnificados cuatro tipos de vivienda, que son las que se detallan más abajo en la lámina que les muestro. Éstas son: la tipo A, de 48,57 metros cuadrados; la tipo B, de 48,28; la tipo C, de 48,64 y la tipo D -que no existe en la página y se la conoce por un folleto que entregó la constructora-, de 45,25 metros cuadrados.

Como pueden observar, acá se muestra la propaganda que hace la constructora. Dice: "Financiado hasta el ciento por ciento con su subsidio otorgado por el Serviu. Tú eliges el modelo". Ésta también fue la propuesta del Gobierno. Se decía que la gente afectada iba a tener derecho a elegir el tipo de vivienda que se le construyera.

En noviembre de 2010, los vecinos eligieron en conjunto -fueron citados a una reunión- el tipo de vivienda. Por supuesto, esas viviendas estaban para adaptarlas al terreno, porque era viable instalarlas en ellos. Se pusieron de acuerdo y todos eligieron la tipo C.

El 2 de diciembre de 2010 los volvieron a citar y se firmó el contrato por la vivienda tipo C. Después de haber firmado todos, uno a uno, el mismo día 2 de diciembre, se les

informó que a varias de las familias se les había cambiado el tipo de vivienda por la tipo D, porque, supuestamente, no cabía la tipo C en el terreno, en circunstancias de que sí cabe.

La vivienda tipo D es la que ustedes pueden observar en esta lámina. Acá pueden ver la vivienda tipo C, que ellos habían elegido. El programa arquitectónico contempla 3 dormitorios, living comedor, cocina y baño; 48,64 metros cuadrados.

La vivienda a la que los cambiaron, después de haber firmado, sin tener derecho a pataleo, porque ya estaba firmado el contrato...

El señor ULLOA.- Pero está firmado por la tipo C.

La señora MILLÁN (doña Isabel).- Sí, pero después les dijeron que los contratos ya venían listos y los habían cambiado. Ellos venían con los contratos hechos y supuestamente hicieron firmar a la gente por las viviendas tipo C. La gente confió en esas personas y firmó. Después de que firmaron les avisaron que a tales y cuales personas se les había cambiado su tipo de vivienda a la tipo D. El contrato estaba modificado en el centro. Era un contrato de más o menos 15 a 20 hojas que no dejaron leer y tampoco entregaron copia de él a los afectados. Los engañaron.

En esta lámina se observa la vivienda tipo D que les construyeron y que corresponde a 45,25 metros cuadrados. Éste es el programa arquitectónico. Lo saqué del volante que entregaron a la gente porque no aparece en la página de la constructora. Curiosamente, no aparece este tipo de vivienda. Consta de dos dormitorios, living comedor, cocina y baño. Ésta es la vivienda construida. En enero se inició la construcción y ahí está.

La primera pregunta que se hacen los vecinos es: ¿Cómo ingresamos los muebles si la entrada tiene 78 centímetros de ancho? Un sillón no cabe. Para entrar las camas de 2 plazas habría que colocarlas derechas y después

doblarlas no sé cómo para meterlas atrás en el dormitorio. Por la ventana tampoco se puede entrar porque es pequeña.

Otra pregunta que se hacen los vecinos es: ¿Por qué se construyó bajo el nivel de la vivienda original y de las aledañas? Ésta es una casa que está en medio de dos que no cupieron. El nivel original del piso lo indica la flecha con que marcamos la fotografía, y el nivel actual del piso lo indica la otra flecha de abajo, con una diferencia de 37 centímetros.

Por tanto, esta vivienda está en un hoyo. En invierno, esta calle es la que más se inunda -hablo de la calle Alcázar-. Va a empezar a llegar el agua de los terrenos que están al lado -hablo de las dos casas que colindan con ella-, y toda el agua se irá al hoyo que construyeron al medio. Ahí ustedes pueden ver el nivel del piso original -se observa al dueño arriba-, donde llega el cerámico, 37 centímetros más arriba.

¿Cómo salgo al patio si el ancho de la salida al mismo es de 80 centímetros, si tengo un lavadero que mide 45 centímetros y atrás tengo un calefón -hasta ahora no está instalado y están sólo las cañerías, pero hice una figura allí- de 25 centímetros? ¿Es una manera digna de salir al patio de mi casa agachada y de lado?

¿Serán reparados los daños provocados a mis vecinos por la empresa que demolió, que no fue la constructora, que dentro del presupuesto tiene ítem para demolición? Esto lo hizo el municipio. ¡Ojo! No le vayan a cancelar el ítem de demolición a la constructora. En la imagen pueden ver como quedaron las casas cuando la máquina fue a demoler la casa que había antes. Ahora, se observa otra imagen de la casa del lado por donde entran gatos y ratones y el viento. No está cerrada la casa del lado, la rompieron por ambos lados.

Por otro lado, me gustaría que ustedes me explicaran cómo instalo una puerta en mi dormitorio matrimonial. Lo pregunto porque, curiosamente, el dormitorio matrimonial es el único que no tiene puerta. ¿Cómo se instala

una puerta si arriba el marco de la puerta mide 78 centímetros y abajo mide 71 centímetros? ¿Serán modelos vanguardistas? Habría que mandarlas a hacer a medida.

Por último, la pregunta que se hacen en conjunto es: ¿Ésta es una reconstrucción digna y justa para ustedes, señores diputados?

La gente ha tenido que pasar por cosas muy duras. Gracias a Dios, yo no soy afectada. Estoy acá en defensa de mis vecinos afectados, porque ellos ya no tienen la capacidad para pelear, ya no tienen fuerzas.

Por último, ahí tienen un baño sin ventilación. ¿Qué quieren los afectados? Que los entes fiscalizadores realicen su labor. ¡Jamás han ido a fiscalizar la empresa! Lo hemos solicitado al municipio y al Serviu, pero nunca han querido ir a verificar. Según ellos, van a hacer unos arreglitos, como levantar el techo, bajar un poco de este otro lado, etcétera.

Queremos que se exija volver a construir estas viviendas, pues no es digno vivir ahí. Por último, que les construyan la vivienda que eligieron, de calidad y que se fiscalice, sobre todo, a la constructora Andes, ya que el sitio es apto.

Muchas gracias.

El señor MORALES (Presidente).- Por último, tiene la palabra el señor Miguel Barra.

El señor BARRA.- Señor Presidente, si bien todo se ha conversado, me gustaría que, antes de que salgamos de esta sala, los señores diputados pudieran fijar una fecha para visitarnos en nuestras localidades.

Quisiera que ustedes supieran las ganas que tenemos de conversar. Incluso, podríamos estar todo un día conversando con ustedes. La gente se ha desahogado de todo lo que tiene, y ustedes tienen que saberlo. Me gustaría saber en qué lugar estaban ustedes. Quiero saber cuándo se inició esta Comisión Investigadora.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra la diputada señora Clemira Pacheco.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Señor Presidente, la dirigente señora Elizabeth Ramírez, de Gente de Mar, me ha pedido que lea lo siguiente. Ellos no tienen título de dominio y muchos no se quieren ir. Cuentan con cuatro baños químicos para 22 familias; además, sacan el agua potable para el campamento con las mangueras rotas de Essbio que quedaron después del tsunami.

Generalmente, las consultas del Gobierno o de las autoridades y, en este caso, de los territoriales las hacían a los vecinos -algunos se fueron al campamento Bosque Mar- y no a la gente que quedó en la caleta.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el diputado señor Latorre.

El señor LATORRE.- Señor Presidente, agradezco a todos los dirigentes que estuvieron dispuestos a venir a la Comisión. Creo que sus testimonios son realmente impactantes, sobre todo en aquellos aspectos que no surgen con facilidad a la vista de cualquiera que esté preocupado de esos temas.

En primer lugar, quiero plantear formalmente que, con ayuda de la Secretaría de la Comisión, hagamos un listado exhaustivo de todos los puntos planteados por los dirigentes, de manera que veamos si podemos enviar oficios respecto de algunos aspectos, y hacer gestiones directas para dejar la sensación a los dirigentes de que podemos colaborar en algunas soluciones concretas.

En segundo lugar, como Comisión, tomemos en serio el tema de las expropiaciones. Tenemos que garantizar a los pobladores de la Octava Región y de las otras regiones en que existe esa situación asesorías jurídicas adecuadas para que no se sientan solos y abandonados frente a decisiones que son muy atentatorias contra el patrimonio que, de manera tremendamente esforzada, muchos habían logrado desarrollar y que hoy se ven afectados por la falta de diálogo, como dice el dirigente. Lo más grave es que no siempre ellos están en

condiciones de reaccionar con antecedentes y respaldo jurídico.

En tercer lugar, he estado en algunos de los lugares que hoy se han mencionado, particularmente Dichato. Me parece que debemos programar la visita a esos lugares. Hemos sido invitados, se nos ha planteado la necesidad de ver en terreno lo que ha sucedido. Ha pasado el tiempo y la realidad que vi en Dichato hace un par de meses en un día cercano a Navidad, quizás, es diferente a lo que esté pasando hoy. Creo que vale la pena hacerlo. Entonces, podríamos fijar una fecha para ir a la Octava Región con un programa que incorpore las localidades que hoy han estado presentes en esta sesión.

El señor MORALES (Presidente).- Tiene la palabra el diputado señor Ulloa.

El señor ULLOA.- Señor Presidente, lamento tener que retirarme de la sesión, pero sólo quiero suscribir lo que ha señalado el diputado señor Latorre, en el sentido de que la Secretaría nos prepare los oficios que vamos a solicitar y, luego de la propuesta que nos hagan, lo sancionemos, modifiquemos o ampliemos lo que se esté pidiendo.

Por otra parte, me parece perfectamente posible y atendible el tema de una visita como Comisión. Pero vienen representantes de otras aldeas, por lo que no podemos poner una fecha. Digamos la verdad.

La señora PAREDES (doña Cecilia).- La idea nuestra es no seguir sintiéndonos abandonados.

El señor ULLOA.- Reitero, lo que tenemos que hacer es escuchar a las otras comunas que vienen con el mismo derecho, pues nos van a pedir lo mismo. Por lo tanto, creo que sería aventurado dar ahora mismo una fecha. Me parece que es prudente hacerlo y comparto lo señalado por el diputado señor Latorre, porque, además, hay cosas muy básicas que no deben tener ningún problema en ser solucionadas, como el tema del agua de Essbio, la falsificación de documentación para hacer viviendas distintas, son cosas que no cuesta nada resolver.

El señor MORALES (Presidente).- Antes de ofrecer la palabra, quiero señalar a los parlamentarios y a los vecinos que hemos programado visitas a las comunas, incluso, con propuesta de fechas por los propios diputados de la zona, pero, por diferentes circunstancias, éstas se han ido postergando porque no había disposición de algunos parlamentarios, o porque los alcaldes de la zona prefirieron venir a la Comisión. Entonces, para ser justos, quien propuso la visita fue el diputado señor Romilio Gutiérrez. Por lo tanto, hay ánimo de poder concurrir a los lugares.

¿Habría acuerdo sobre lo propuesto?

**Acordado.**

Tiene la palabra el diputado señor Campos.

El señor CAMPOS.- Señor Presidente, suscribo lo dicho por los diputados Latorre y Ulloa. Esperemos que vengan representantes del distrito que representamos, especial de la comuna de Talcahuano, para complementar las ideas. Así, cuando se haya programado la fecha de la visita en terreno, los diputados, en más de un día, podrán recorrer las comunas y verán no sólo el abandono que sienten algunos de sus habitantes, como lo expresaron sus dirigentes, sino también la realidad de la comuna de Talcahuano y de sus caletas.

Además, es importante oficiar al Ministerio de Vivienda, por cuanto aquí hemos visto dos cosas. Primero, una situación caótica en los campamentos que es necesario revertir. Viene el invierno y hay que tomar medidas para enfrentarlo con rapidez. Segundo, en esta Comisión se ha mencionado en muchas ocasiones que hay proyectos habitacionales para la región del Biobío ¿Saben cuándo comienza la construcción de sus viviendas y dónde van a estar? Imagino que eso no lo conocen. Por eso, hemos pedido dicha información, también para los distritos que representamos, porque la gente, por lo menos, tiene que saber dónde van a construir sus viviendas.

De modo que, reitero la necesidad de solicitar información respecto de qué se tiene pensado, o por lo menos que nos hagan llegar un bosquejo de los tiempos que se tiene

considerados para las labores de reconstrucción en la región del Biobío, donde, en verdad, hay información difusa que es necesario y urgente conocer.

El señor MORALES (Presidente).- Para clarificar esta cuestión, los oficios de fiscalización los vamos a enviar apenas la Secretaría nos entregue los antecedentes. Tenemos el visto bueno de la Comisión, por lo cual no vamos a esperar a las visitas para despacharlos.

Tiene la palabra la diputada señora Clemira Pacheco.

La señora PACHECO (doña Clemira).- Señor Presidente, quiero recordarles que lo que aquí se ha expresado lo hemos planteado innumerables veces. Por eso, lo importante es determinar qué vamos a hacer, desde aquí. Ya no sólo estamos planteando cuestiones relacionadas con lo que vemos en nuestros recorridos, o con lo que conversamos con la gente de mi distrito.

Además, el actual Gobierno, a través de sus ministros, no siempre entrega la información requerida por esta Comisión. Aquí se ha preguntado cuáles son las viviendas, cuándo van a ser construidas, etcétera. Esa información fue solicitada en esta Comisión por mi persona, pero aún no tengo respuesta de las diez o más preguntas que he formulado al Ministerio de Vivienda. Lo considero insólito, y eso viene desde el año pasado.

Es más, hay un problema con uno de los sectores que está aquí: obras portuarias; lo hemos pedido hace meses en la región, desde el año pasado. Me han dicho que tiene que ser autorizado por el seremi para recibir a una autoridad como yo, diputada, junto con los vecinos. He presionado, y después de cuatro o cinco meses recién nos recibirán este viernes.

Esas son las cosas insólitas que no logro entender: la demora en entregar la información. Si lo hacen con nosotros, ¿cómo será con la gente que nos está acompañando en este minuto?

Asimismo, hay 1.500 millones de pesos, solicitados hace mucho tiempo, para mejorar las condiciones inhumanas en que van a enfrentar, como mínimo, tres o cuatro inviernos más. Seamos honestos y digámoslo con claridad. Además, el gobierno tiene que asumirlo de esa manera. Esos 1.500 millones de pesos para mejorar las condiciones de los campamentos son insuficientes.

¿Sabe cuánto le toca a Tomé? 330 millones de pesos para mejorar todos los problemas que tienen Dichato y Coliumo. Con 300 millones de pesos, ¿qué hacen? Y lo que le ha faltado a la gente del campamento lo han conseguido ellos mismos con el municipio y con privados, como los tubos necesarios para instalar agua en las mediaguas y estar en mejores condiciones.

Por eso, señor Presidente, pido oficiar a la señora ministra de Vivienda, a fin de que se digne contestar los oficios que les hemos remitido.

Asimismo, pido que se oficie al ministro de Salud respecto del SAPU. Los locales de atención de emergencia en Dichato, por 24 horas, terminaron el 30 de marzo, y aún no hay respuesta para este problema. Solicitamos respuesta por oficio en la Sala; hemos tratado el problema del agua potable, del hacinamiento y de todo tipo que hay en los campamentos, incluso en los de Coronel y otros.

Por lo tanto, pido insistir, con la unanimidad de la Comisión, en que se reenvíen los oficios que no han sido respondidos.

*-Aplausos.*

El señor MORALES (Presidente).- Agradezco a nuestros invitados su concurrencia a esta Comisión.

Por haber cumplido con su objeto, se levanta la sesión.

*-Se levantó la sesión a las 14.26 horas.*

ANÍBAL FIGUEROA AZAGRA,

Redactor  
Jefe de Taquígrafos de Comisiones.