



Diferencias en Catastros Nacionales de  
Campamentos  
**MINVU 2022 y TECHO-Chile '22 '23**



**DAP**

Departamento de  
Asentamientos  
Precarios

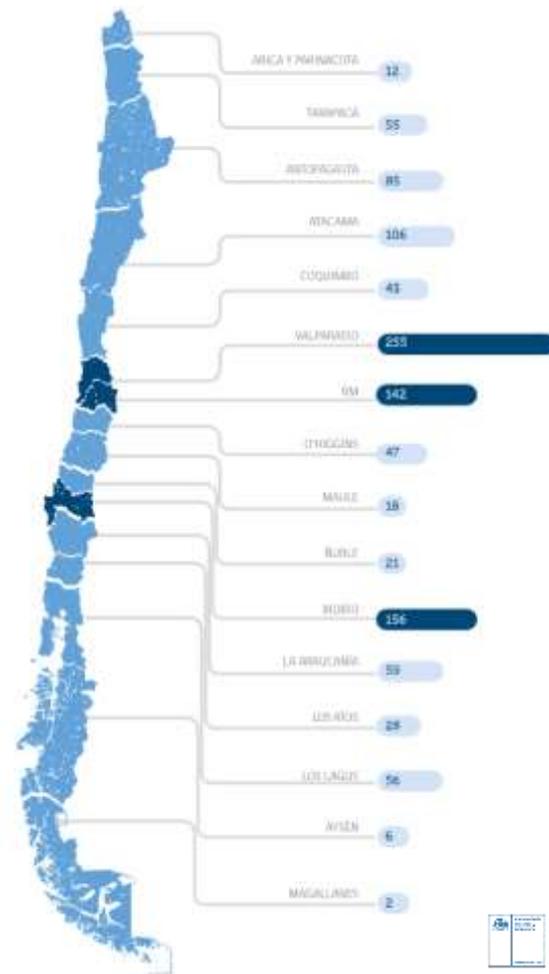
## Contexto

### Resultados Catastros de Campamentos

En Octubre de 2022 el MINVU lanzó el **Catastro Nacional de Campamentos (CNC 2022)** donde se señala que en Chile existen:



\*Resultados hasta marzo 2022



## Contexto

### Resultados Catastros de Campamentos

El 14 de marzo de este año, la fundación **TECHO-Chile** lanzó su **Catastro Nacional de Campamentos 2022-2023 (CNC 22-23)** donde señalan que existen:

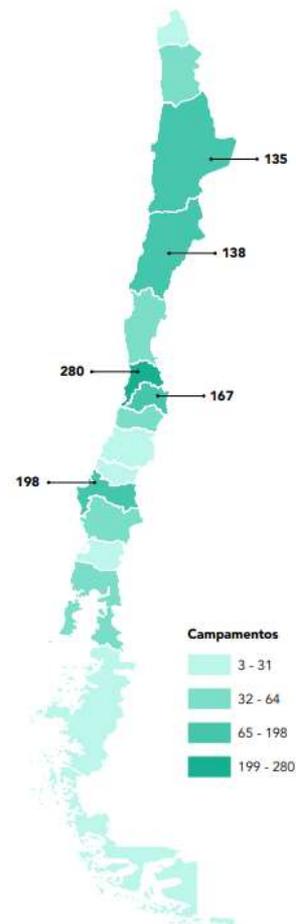
CATASTRO NACIONAL DE  
**CAMPAMENTOS** '22  
'23

**1.290**

Campamentos

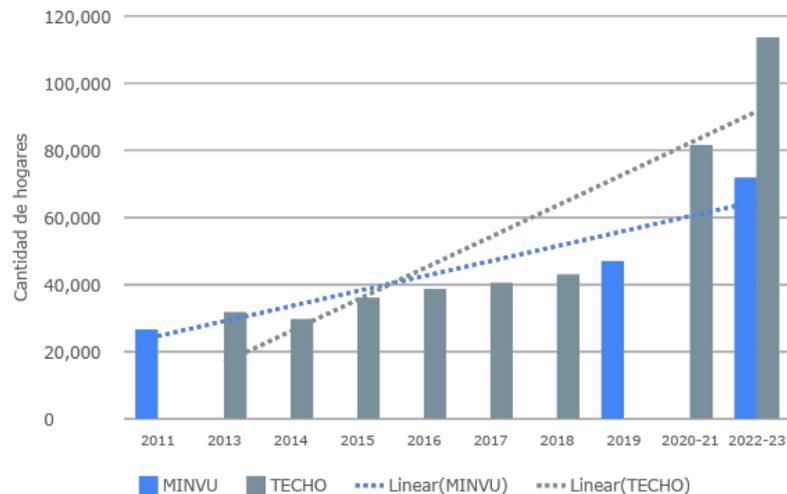
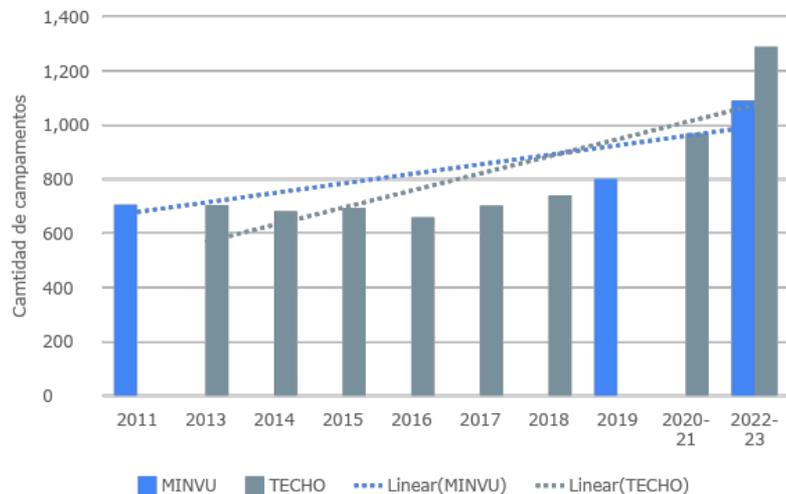
**113.887**

Hogares



## Contexto

### Evolución Histórica de Campamentos



A pesar de las diferencias entregadas por ambos catastros, **la tendencia de crecimiento del número de campamentos y de familias sigue al alza**



# Precisiones en Catastros

## Definiciones y objetivos

### **¿Qué se entiende por campamento?**

#### **CNC 2022 MINVU**

Asentamientos precarios de 8 o más hogares que habitan en posesión irregular de un terreno, con carencia de al menos uno de los tres servicios básicos (electricidad, agua potable y sistema de alcantarillado), y cuyas viviendas conforman una unidad socio territorial definida.

#### **CNC '22 '23 TECHO-Chile**

Grupos de ocho o más familias que conforman una unidad socio-territorial, sin acceso regular a -al menos- uno de los servicios básicos (servicio sanitario, agua potable y/o energía eléctrica), que se encuentran en situación irregular de tenencia del terreno y que representan un requerimiento de vivienda.



# Precisiones metodológicas

## CNC MINVU 2022

### Campamentos Antiguos 2011-2019

Se revisó la presencia territorial de hogares precarios en los polígonos que contienen los campamentos que vienen de los años 2011 y 2019 a través de imágenes satelitales.

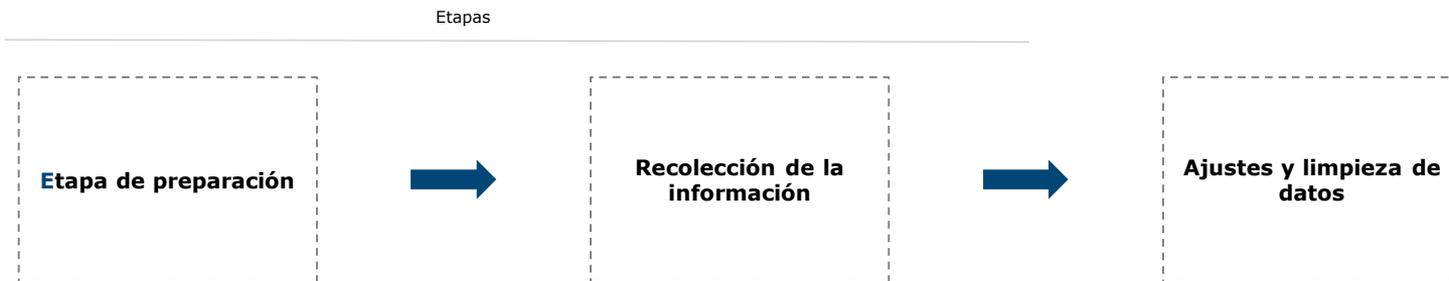
### Campamentos Nuevos 2022



## Precisiones metodológicas

### CNC TECHO-Chile 22-23

El levantamiento de información del Catastro Nacional de Campamentos 2022-2023 se realizó en dos etapas, preparación y recolección de la información; lo que luego se depuró en una fase de gabinete.



Verificación y validación de una serie de campamentos identificados a través de pistas del catastro anterior, 2020-2021, del CNC 2019 de MINVU y de información solicitada a los gobiernos regionales, SERVIU's y municipios.

Se preparó una ficha única de actualización/apertura y cierre de campamentos en la cual se establecieron cuatro preguntas base que, según su respuesta, guían si la ficha se refiere a una apertura/actualización o a un cierre. La ficha encuesta está aplicada a informantes clave de cada campamento, lo cual corresponde a un/a dirigente o vecino/a antiguo del asentamiento.

Se realizaron ajustes metodológicos de acuerdo con el lanzamiento del CNC 2022 del MINVU, comparando los datos y actualizando las pistas para aplicar fichas en campamentos que no estuviesen en la base de datos. Por último, se generó una limpieza de datos en las encuestas aplicadas y en la verificación de localización de los campamentos.



# Precisiones metodológicas

## Resumen de metodologías comparadas

### CNC 2022 MINVU

<i>Tipo</i>	Cuantitativa
<i>Área de estudio</i>	Territorio nacional
<i>Escala y unidad de análisis</i>	Inter-escalaridad de nivel nacional, regional, provincial, comunal y la unidad socio-territorial del campamento (la cual, a su vez, se compone de sitios, viviendas y hogares).
<i>Instrumento de recolección de datos</i>	Ficha de caracterización de hogares.
<i>Aplicación del instrumento</i>	<b>Aplicación de un cuestionario a cada hogar en los campamentos identificados.</b> La encuesta contiene alrededor de 90 preguntas en base a la composición del hogar (caracterización sociodemográfica, estado de la vivienda, historia de vida, situación habitacional, cuestiones de género, riesgos, entre otras).
<i>Fases y etapas del proceso metodológico</i>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Identificación de campamentos</li><li>2. Verificación de campamentos</li><li>3. Caracterización de campamentos</li></ol>
<i>Extensión temporal de recolección de datos</i>	Desde enero de 2021 al 28 de febrero de 2022
<i>Periodicidad</i>	No tiene

### CNC 2022 TECHO

<i>Tipo</i>	Cuantitativa
<i>Área de estudio</i>	Territorio nacional
<i>Escala y unidad de análisis</i>	Campamentos de Chile
<i>Instrumento de recolección de datos</i>	Ficha única de registro de visitas (actualización, apertura y cierre).
<i>Aplicación del instrumento</i>	<b>Se aplica una ficha-encuesta</b> de cuatro preguntas base (que definirán si será de actualización/apertura o cierre) <b>a un informante clave para cada campamento.</b>
<i>Fases y etapas del proceso metodológico</i>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Etapa de preparación</li><li>2. Recolección de la información</li><li>3. Ajustes y limpieza de datos</li></ol>
<i>Extensión temporal de recolección de datos</i>	Desde 11 de julio 2022 hasta 11 febrero 2023
<i>Periodicidad</i>	1 o 2 años



## Resultados comparados

### Escala nacional

#### A nivel nacional

CNC 2022 MINVU:

- **1.092** campamentos
- **71.961** hogares

CNC 2022.23 TECHO:

- **1.290** campamentos
- **113.887** hogares

	N° Campamentos			N° Hogares		
	MINVU	TECHO	V%	MINVU	TECHO	V%
<i>Arica y Parinacota Tarapacá</i>	12	17	<b>41,7</b>	1.412	4.496	<b>218,4</b>
<i>Antofagasta</i>	55	63	14,5	9.300	12.167	30,8
<i>Atacama</i>	85	135	<b>58,8</b>	7.384	12.824	<b>73,7</b>
<i>Coquimbo</i>	106	138	30,2	5.463	10.804	<b>97,8</b>
<i>Valparaíso</i>	43	38	-11,6	1.748	2.297	31,4
<i>Metropolitana</i>	255	280	9,8	18.405	30.976	68,3
<i>O'Higgins</i>	142	167	17,6	13.392	20.355	52,0
<i>Maule</i>	47	54	14,9	1.191	1.958	64,4
<i>Ñuble</i>	18	16	-11,1	324	307	-5,2
<i>Biobío</i>	21	17	-19,0	371	445	19,9
<i>La Araucanía</i>	156	198	<b>26,9</b>	7.122	9.962	39,9
<i>Los Ríos</i>	59	61	3,4	1.545	2.149	39,1
<i>Los Lagos</i>	28	31	10,7	1.182	1.049	-11,3
<i>Aysén</i>	56	64	14,3	2.715	3.241	19,4
<i>Magallanes</i>	6	8	<b>33,3</b>	236	658	<b>178,8</b>
	2	3	<b>50,0</b>	171	199	16,4
<b>Total Nacional</b>	<b>1.091</b>	<b>1.290</b>	<b>18,2</b>	<b>71.961</b>	<b>113.887</b>	<b>58,3</b>



## Principales diferencias entre catastros

### Levantamiento de la información

el CNC 2022 MINVU, para contabilizar y caracterizar los hogares aplica un **cuestionario hogar por hogar**, en cambio, el CC 22-23 TECHO, **solo entrevista a un informante clave (dirigente o vecino) de las comunidades**. Esta diferencia afecta la precisión del dato de la cantidad de hogares de cada campamento.

Se debe tener presente que la **diferenciación entre campamentos territorialmente contiguos depende de definiciones sociales propias de las comunidades**. Es decir, puede ocurrir que una misma área precaria que cumple con la definición de campamento, pueda ser identificada como un campamento en un catastro, pero ser identificada como uno o más campamentos en el otro catastro.

### Tiempo de implementación

El CNC 2022 MINVU, tuvo su corte en febrero de 2022, en cambio, el CNC TECHO 22-23 se aplicó hasta febrero de 2023. **Existe una diferencia de un año en la implementación de ambos instrumentos**, por lo que en parte las diferencias se deben a este desfase.

### Procesos y fases

El CNC 2022 MINVU se construye a través de la **actualización acumulativa de la información de los asentamientos**, es decir, a las cifras originales de los antecedentes levantados en 2011 y 2019, se le incorpora la información de los campamentos nuevos 2022. En cambio, el CNC TECHO 2022-2023, aplica su ficha de levantamiento a todos los campamentos que cumplirían la definición y a las pistas que otorgan otras instituciones, generando **una data única por campamento**.



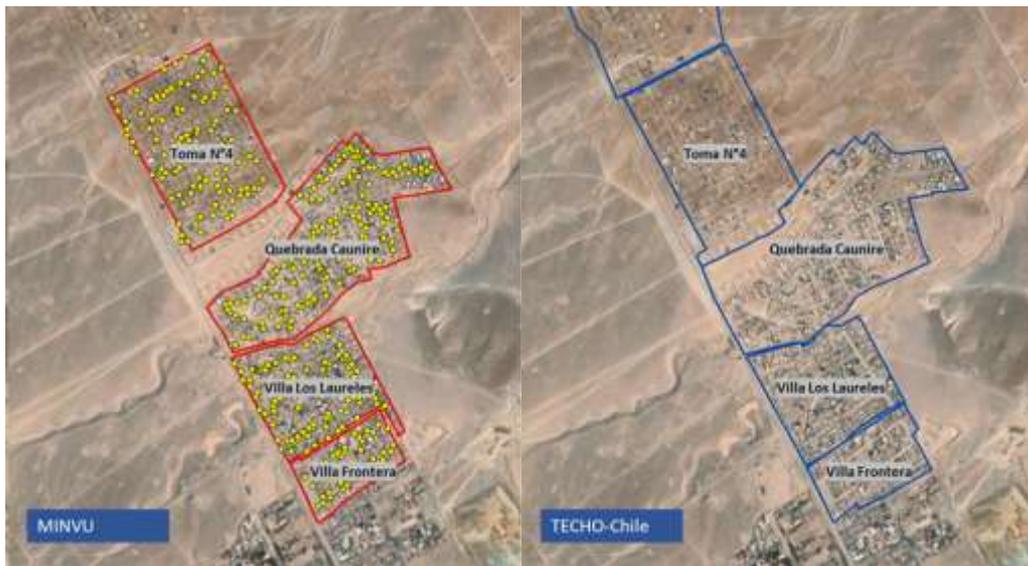
## Casos diferencia entre CNC MINVU 2022 y CNC TECHO 22-23

### Diferencia de Hogares

En la Región de Arica y Parinacota, en el recorte aéreo se puede ver los mismos campamentos entre catastros, con similar extensión geográfica, pero con número de hogares disímiles.

	MINVU	TECHO
<i>Toma N°4</i>	118	154
<i>Quebrada Caunire</i>	164	350
<i>Villa Los Laureles</i>	114	160
<i>Villa Frontera</i>	32	36
<i>Total</i>	428	700

El CNC 2022 MINVU realiza una encuesta a cada hogar en campamentos, por lo que se realiza un recuento efectivo de hogares en el periodo determinado en que se visitó el campamento; Por su parte, el CNC '22'23 estima el número de hogares en campamentos mediante lo señalado por el informante clave, lo cual pudiese generar diferencias importantes



# Casos diferencia entre CNC MINVU 2022 y CNC TECHO 22-23

## Diferencia de Campamentos

En la Región de Valparaíso, en el recorte aéreo se puede ver una misma zona precaria diferencias en la identificación de campamentos entre catastros.

	<b>MINVU</b>	<b>TECHO</b>
<i>Lomas de Bellavista</i>	42	50
<i>Lomas de Bellavista 2</i>	82	-
<i>Avanzada Lomas de Bellavista</i>	-	30
<i>Hijuelas el Bordo</i>	-	39
<i>Peumallen</i>	-	52
<i>Total</i>	124	171

En ambos instrumentos un campamento corresponde a una unidad socio-territorial, la cual puede ser entendida de manera diferente según cuando y con quien haya sido consultado, en ese sentido, lo que para un instrumento una misma unidad socio territorial, puede ser 1 o más campamentos



## Campamentos que no se encuentran en CNC MINVU 2022

### Identificados por CNC TECHO-Chile 22-23

Más allá de la diferencia de cifras entre los instrumentos, los cuales se pueden deber a múltiples razones. Lo importante es que el CNC TECHO 22-23 contribuye en la identificación de nuevas áreas precarias y por tanto, en nuevos campamentos, los cuales requieren de una acción del Estado.

**Se identifican 285 nuevos campamentos a nivel nacional,** principalmente en las regiones de Biobío, Valparaíso y Metropolitana. Además, destacan las regiones del norte del país con un gran crecimiento relativo.

<b>REGIÓN</b>		<b>CAMPAMENTOS</b>
	<b>MINVU</b>	Campamentos de <b>TECHO</b> que no intersecan con campamentos MINVU
<i>Arica y Parinacota</i>	12	7
<i>Tarapacá</i>	55	7
<i>Antofagasta</i>	85	17
<i>Atacama</i>	106	29
<i>Coquimbo</i>	43	5
<i>Valparaíso</i>	255	58
<i>Metropolitana</i>	142	32
<i>O´Higgins</i>	47	15
<i>Maule</i>	18	2
<i>Ñuble</i>	21	2
<i>Biobío</i>	156	71
<i>La Araucanía</i>	59	10
<i>Los Ríos</i>	28	7
<i>Los Lagos</i>	56	18
<i>Aysén</i>	6	4
<i>Magallanes</i>	2	1
<b>Total Nacional</b>	<b>1.091</b>	<b>285</b>

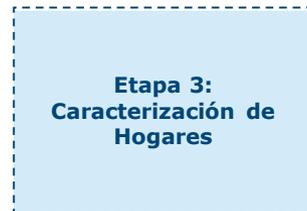


## Proceso DAP

Monitoreo e ingreso de campamentos

# 285

Nuevos territorios  
Identificados por TECHO



Próximo Catastro Nacional de Campamentos



## Consideraciones Finales

- *El CNC 2022 MINVU señala que existen 1.091 campamentos con 71.961 hogares, mientras que el CNC TECHO '22'23 declara 1.290 campamentos con 113.887 hogares, si bien existe diferencias en las cantidades de hogares y campamentos entre los catastros, **ambos comparten una tendencia clara al crecimiento exponencial de nuevos asentamientos informales.***
- Se aprecia que entre ambos catastros la **diferencia es mayor en el número de hogares**, lo cual se debe, por una parte, a la **metodología** utilizada para levantar y tratar la información, así como también a la diferencia en el **periodo de captura** de la información.
- ***Existen 285 campamentos en el Catastro de TECHO 22-23 que no están en Catastro del MINVU***, lo cual deben evaluarse según los criterios y definiciones del DAP-MINVU; comprendiendo que las delimitaciones de las unidades socioterritoriales podrían ser disímiles y, por tanto, variar el número de campamentos a incorporar. Por tanto, **se integran estas 285 unidades como pistas de campamentos.**
- Finalmente, el Catastro de TECHO 22-23 confirma la tendencia en las razones de llegada a campamentos mostradas por el Catastro Nacional de MINVU 22, siendo importantes: **el alto costo de los arriendos, la necesidad de independencia (dejar de ser allegados) y los bajos ingresos.** Lo anterior, nos confirma que el crecimiento de los campamentos son un síntoma de la crisis habitacional, por lo que el **Plan de Emergencia Habitacional** cobra vital importancia en contribuir a disminuir la exclusión social y habitacional que viven más de 650.000 hogares en el país.

