

Mega Incendios: proceso y Plan de Reconstrucción

Comisión de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales
Cámara de Diputados y Diputadas

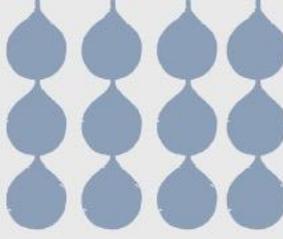


INCENDIOS REGIÓN DE VALPARAÍSO

20 de marzo de 2024

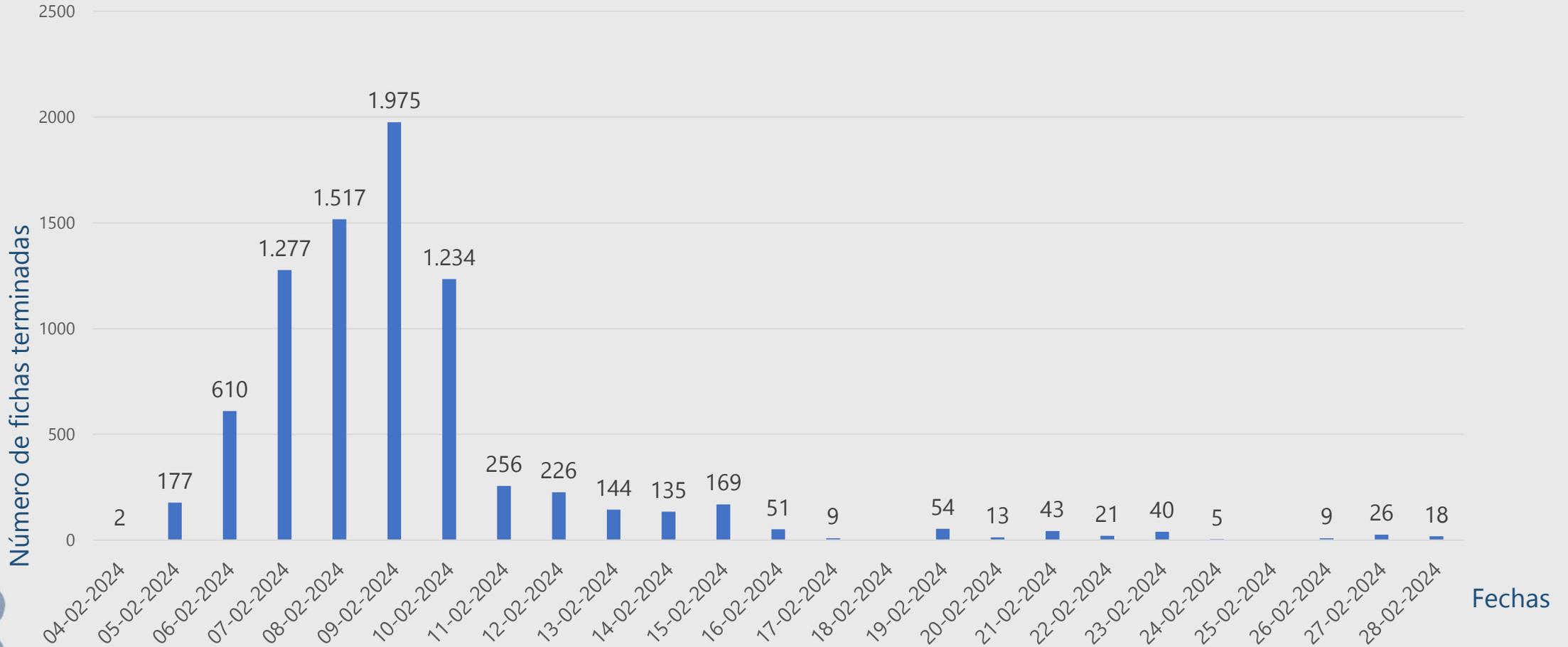
Contenidos

1. Antecedentes y afectaciones
2. Distinción de las etapas del ciclo de riesgo de desastre
3. Cuenta de avances del Comité de Ayudas Tempranas
4. Cuenta del Comité de Ministros y Ministras para la Reconstrucción
5. Plan de Reconstrucción
6. Hoja de ruta

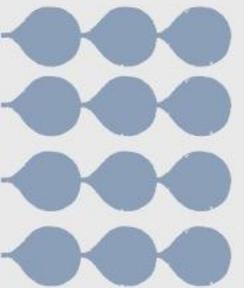


1. Antecedentes y afectaciones

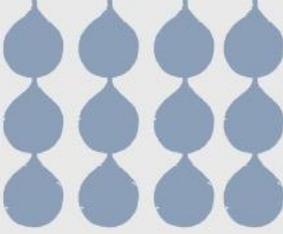
Gráfico N° 1: Número de hogares con Fichas Básicas de Emergencia terminadas por día



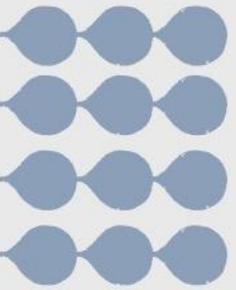
Fuente: División de Focalización, Subsecretaría de Evaluación Social, MIDESOF,



Antecedentes y afectaciones



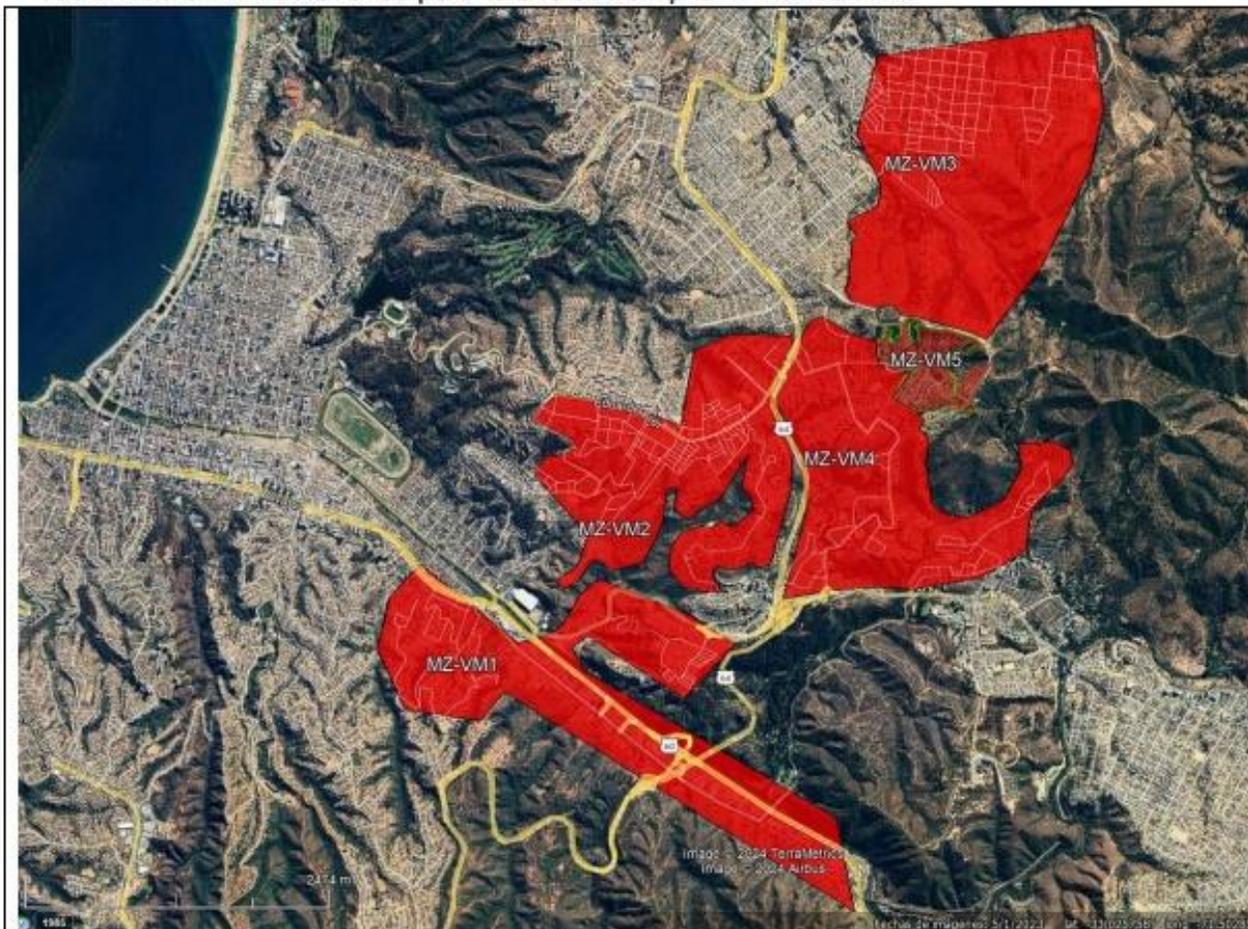
- **8.130 hogares catastrados y 21.046 personas catastradas**, con la siguiente distribución:
Viña del Mar: **5.718 hogares y 14.747 personas catastradas**.
Quilpué: **2.295 hogares y 5.999 personas catastradas**.
Villa Alemana: **117 hogares y 300 personas catastradas**.
- El nivel de afectación a vivienda y enseres **muy afectados o destruidos** representan el **92%** del universo catastrado.
- En relación con la tenencia de las viviendas: **39% propietarios/as, 13% arrendatario/as, 19% allegados/as o sitio cedido, 28% ocupación irregular**.
- Caracterización socioeconómica en **tramo 40 o menos del RSH**: **64%** en Viña del Mar, **72%** Quilpué y **58%** Villa Alemana (no son un criterio para las ayudas de recuperación*).
- **40%** de los hogares se compone con **niños, niñas o adolescentes**
- **33%** de los hogares se compone con **personas mayores**
- **5%** de los hogares se compone con **personas en situación de dependencia o discapacidad**
- **53% jefaturas de hogar femeninas**



Afectación general comuna de Viña del Mar

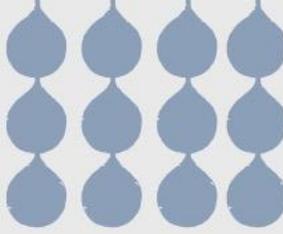
Despliegue comuna de Viña del Mar (VM):

Se divide en 4 macrozonas para la evaluación preliminar con F1.



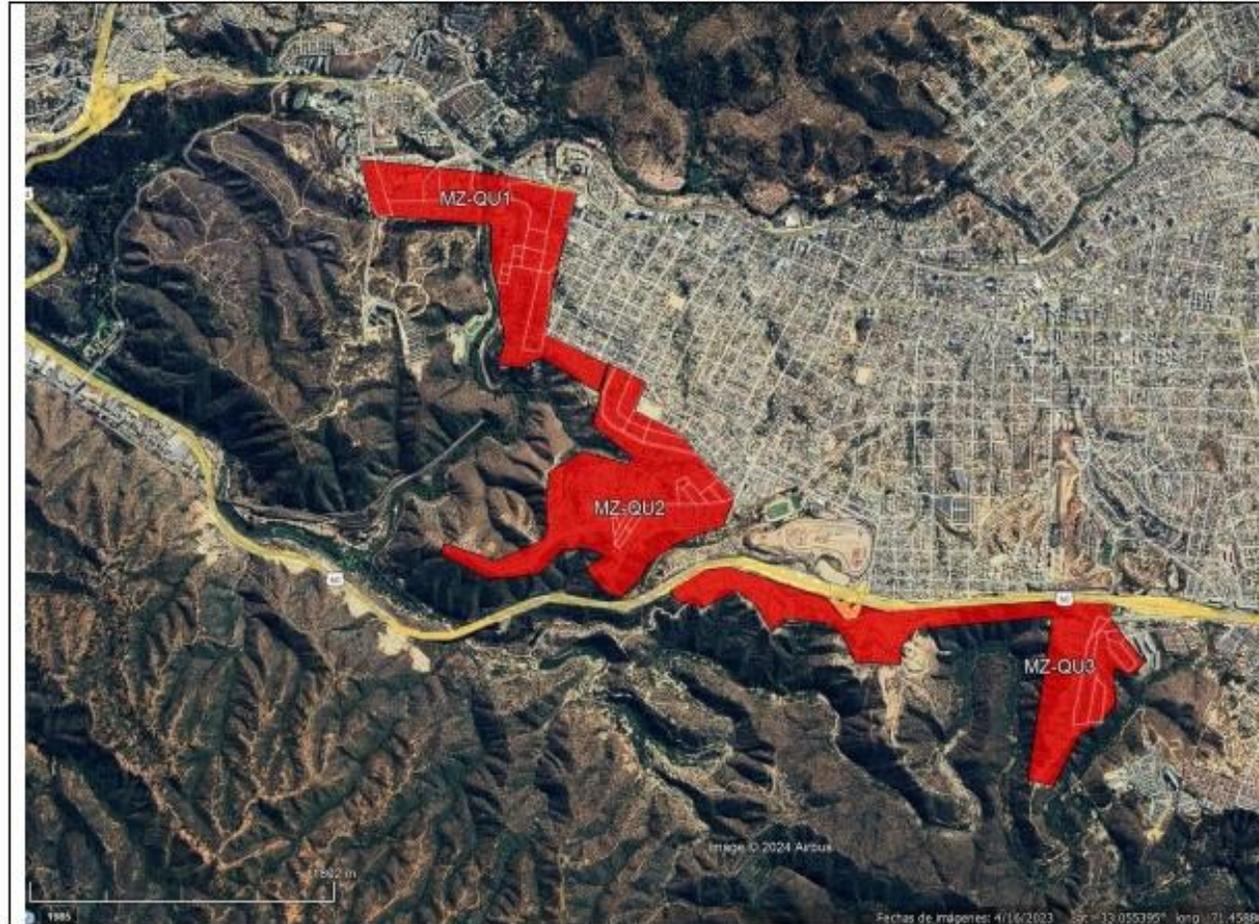
MZ-Comuna de Viña del Mar,
1301,75 ha a revisar.

Afectación general comuna de Quilpué

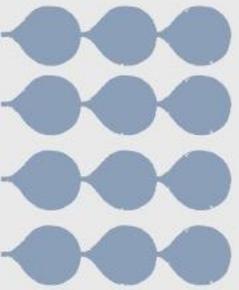


Despliegue comuna de Quilpué (QU):

Se divide en 3 macrozonas para la evaluación preliminar con F1.



MZ-Comuna de Quilpué
Superficie por revisar 233, 7 Ha



Afectación general comuna de Villa Alemana

Despliegue comuna de Villa Alemana (VA):

Se divide en 3 macrozonas para la evaluación preliminar con F1.

MZ-VA1

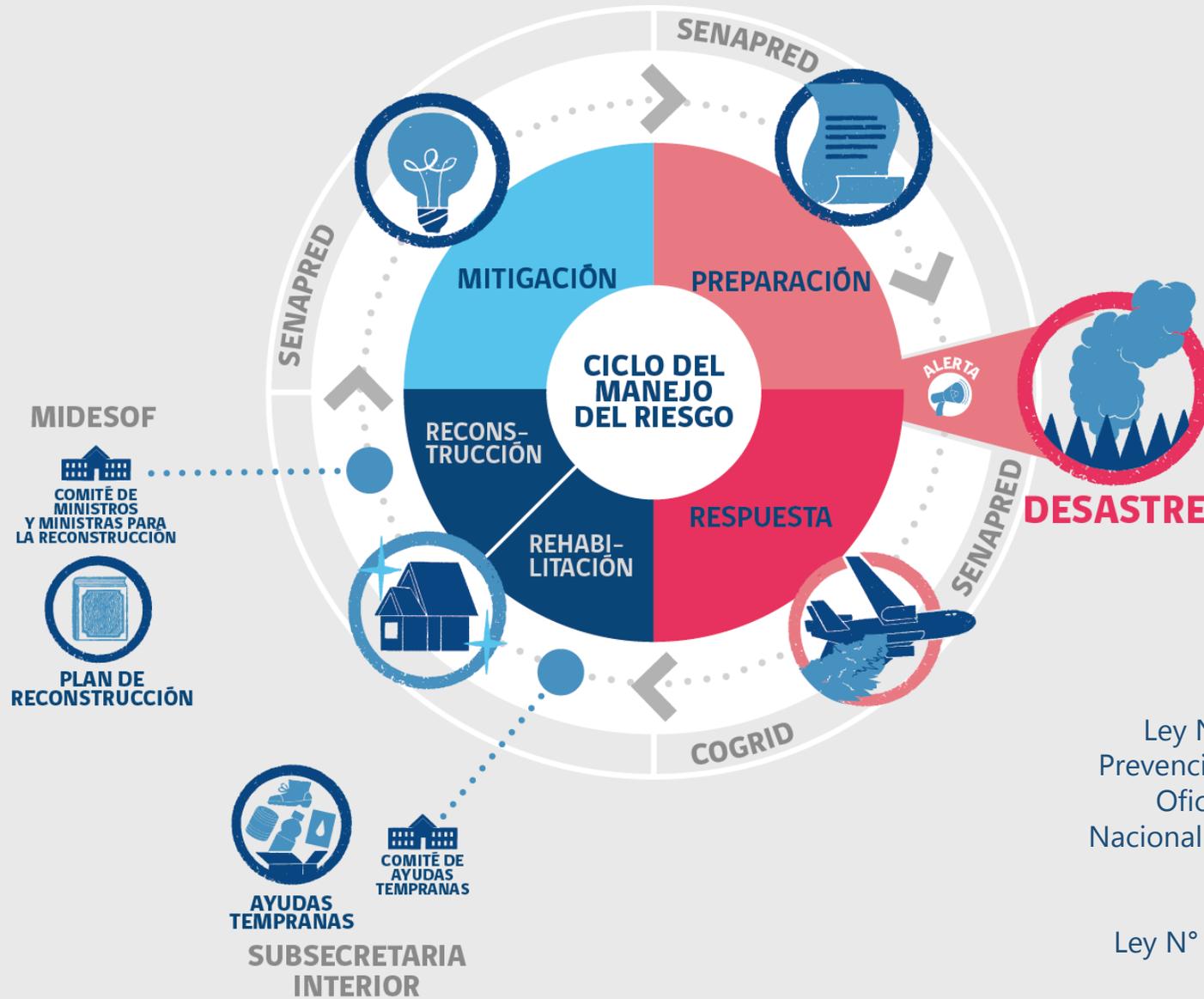
Área polígono: 76,4 Ha



Sectores:

Rincón del Sol , Lo Hidalgo, ruta F-580

2. Fases del ciclo del riesgo de desastres



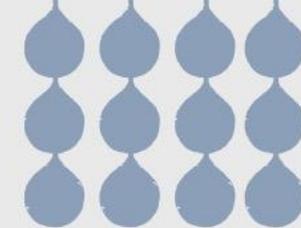
Ley N° 21.364, establece el Sistema Nacional de Prevención y Respuesta ante desastres. Sustituye la Oficina Nacional de Emergencia por el Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres, y adecua normas que indica.

Ley N° 21.640, de presupuestos del sector público correspondiente al año 2024.

3. Comité de Ayudas Tempranas

- Fundamento normativo: **artículo 41 de la Ley N° 21.640** de presupuestos del año 2024.
- **Coordinado por la Subsecretaría del Interior**, e integrado por la Subsecretaria de Servicios Sociales, el Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (SENAPRED) y por los siguientes Subsecretarías de Desarrollo Regional y Administrativo, de Hacienda, General de Gobierno, de Economía, de Turismo, de Evaluación Social, de la Niñez, de Educación, del Trabajo, Obras Públicas, de Vivienda, de Agricultura, Mujer y Equidad de Género; y la Dirección de Presupuestos.
- Su objeto es establecer el **plan de ayuda inmediata** a los afectados de una emergencia. Se determinan las **medidas concretas de apoyo y alivio para las familias**, con foco en la recuperación de la habitabilidad de las viviendas; la rehabilitación productiva; la recuperación de la infraestructura y el apoyo a las municipalidades para la gestión de los gastos de la emergencia.

Comité de Ayudas Tempranas



BENEFICIOS ECONÓMICOS



- **Bono de Recuperación**

7870 Hogares con FIBE que registraron afectación en su vivienda mayor (\$1.500.000) o moderada (\$750.000), al 04 de marzo. 5 nóminas de pago por un total de **\$11.360.250.000**.

- **Ayudas tempranas de habitabilidad**

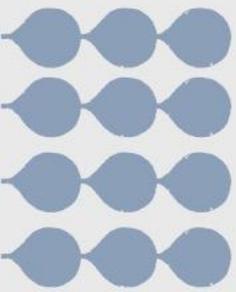
Bono de acogida: 10 UF mensuales hasta obtener una solución de techo transitoria o definitiva. 3 nóminas de pago para **7.424 hogares** por un monto total de **\$2.726.181.888**

Vivienda de emergencia: para familias cumplan con los requisitos y que cuenten con un terreno en condiciones adecuadas para su instalación. Se han instalado **432 viviendas**.

Solución de hotelería: durante 3 meses, sólo en el caso de familias con mujeres embarazadas o con personas con dependencia severa funcional.

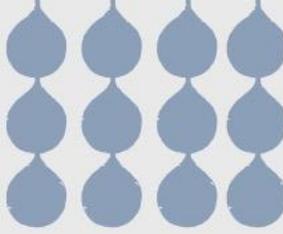
- **Bolsillo electrónico de emergencia**

Aporte de emergencia de 50 UF a **240 familias propietarias y allegadas**, que fueron afectadas en un nivel medio o bajo en sus viviendas, por un monto total de **\$440.653.920**.





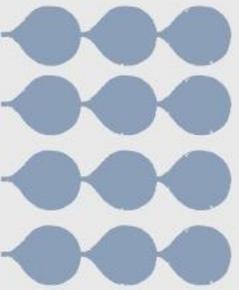
Comité de Ayudas Tempranas



BENEFICIOS ECONÓMICOS



- **Subsidio retención laboral**
Aporte monetario al empleador afectado, por cada trabajador formal registrado.
- **Bono Uniforme Escolar**
Aporte de \$100.000 destinados a la reposición o compra de uniformes a **3.432** estudiantes de enseñanza básica y media, que fueron afectados, por un monto total de **\$343.200.000**.
- **Entrega de útiles escolares**
A través de JUNAEB se distribuyó a las familias afectadas, por un monto total de **\$101.880.000**



Comité Ayudas Tempranas



ATENCIÓN **SOCIAL TEMPRANA**

Medidas que entregan respuestas a las familias afectadas por los incendios, a través de atención social y acompañamiento psicosocial de grupos prioritarios:

- **Personas mayores:**

Se entregaron **2.988 kit de emergencia** por un monto total de **\$226.498.800**. Se realizarán talleres de salud mental para un total de **2.200 personas** y a través de SENAMA se entregarán cuidados de emergencia móviles, para **1.033 personas** con dependencia moderada o severa.

- **Personas con discapacidad:**

Considera la reposición universal de las ayudas técnicas, a través de SENADIS para **1.800 personas** por un monto total de **\$904.930.200**. A atención psicosocial a **120 personas** en el espectro autista y sus cuidadores primarios, por un monto total de **\$108.000.000**.

- **Familias con niños, niñas y adolescentes:**

La Subsecretaría de la Niñez realizará un seguimiento para **2.867 familias** con NNA.



Comité Ayudas Tempranas



ATENCIÓN **SOCIAL TEMPRANA**

- **Personas con problemas de salud mental severos:**

Se disponen ayudas tempranas a través de la implementación de 3 COSAM móviles, lo que implica un monto de **\$577.365.000**.

De igual modo se han contemplado 20.000 atenciones a través de un despliegue territorial psicosocial amplio en las zonas afectadas.

- **Servicios funerarios:**

Para familias con algún familiar fallecido producto de los incendios.



Comité Ayudas Tempranas



ALIVIOS TRIBUTARIOS



- **Prórroga del pago del impuesto territorial**, sin que genere intereses ni multas.
- **Condonación de** multas e intereses, pago de **impuesto territorial y** del pago otros impuestos,
- **Suspensión de cobranzas** y ampliación de período para declaración IVA y otros impuestos mensuales.
- Procedimientos especiales: **aviso de pérdidas** de documentos contables y tributarios o **excepciones** en procesos de **fiscalización** de contribuyentes.



MEDIDAS DE APOYO DE BANCOESTADO

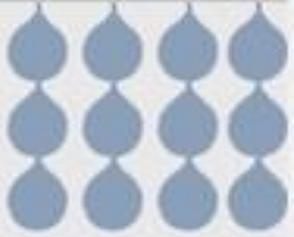


Medidas de apoyo para **personas, MiPymes, empresas y grandes empresas** afectadas por los incendios. Por ejemplo, postergación del pago de cuotas sin intereses, renovaciones automáticas de líneas de crédito y créditos blandos.





Comité Ayudas Tempranas



ACCESO A SERVICIOS



Dispositivos móviles de servicios en zonas dañadas

Registro Civil
Banco Estado
IPS (Chile Atiende)
Bus de la Justicia del Poder Judicial
Conservadores y Notarios Públicos
Ministerio de Bienes Nacionales
Dirección del Trabajo Regional
Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Dispositivo de atención veterinaria para la atención de animales de compañía

Despliegue de información



4. Comité de Ministros y Ministras para la Reconstrucción

- Fundamento normativo: artículo 41 de la Ley N° 21.640 de presupuestos del año 2024.
- Principal instancia de **coordinación a nivel central** relacionada a los procesos de reconstrucción. Se activa cada vez que una emergencia, desastre o catástrofe amerite establecer recursos, planes y estrategias para la fase de reconstrucción.
- Su principal objeto es **elaborar los planes y estrategias de reconstrucción**, que serán informados el Presidente de la República.
- Para ello deberá generar un **diagnóstico** y coordinar, adoptar y comunicar las **medidas** de los planes y estrategias de reconstrucción.
- La ministra presidenta del Comité coordinará las solicitudes de servicios respecto al **financiamiento** de las medidas de reconstrucción.
- En esta emergencia en particular, dada su magnitud, se nombró a un gerente técnico que, **coordinará y asesorará** técnicamente la implementación de planes y estrategias de reconstrucción.

Mega Incendio región de Valparaíso

Diagnóstico de dificultades:

- Diversidad territorial y social de las áreas afectadas
- Alta ocupación irregular
- Alto riesgo de autoconstrucción, necesidad de relocalización
- Obras urbanas de compleja y prolongada ejecución
- Necesidad de determinación áreas de riesgo
- Procesos de reconstrucción anteriores en la región: estrés presupuestario e institucional

5. Plan de Reconstrucción

- 6 enfoques
- 7 ejes prioritarios
- 24 componentes

Estructura del Plan de Reconstrucción

Enfoques:

- Prevención y Reducción del riesgo de desastres
- Derechos
- Seguridad
- Cuidados
- Género
- Participación y transparencia

Ejes:

- Bienestar Integral
- Habitabilidad
- Entorno Urbano
- Infraestructura de redes
- Territorio y sustentabilidad
- Reactivación productiva
- Institucionalidad para la reconstrucción

1. Bienestar integral

Ámbito comunitario y de cuidados

Beneficios sociales

2. Habitabilidad

Reparación y reposición de vivienda

Regularización de títulos de dominio y loteos

Asentamientos Precarios y Tomas

Normativo y de Gestión

3. Entorno urbano

Equipamiento urbano y comunitario

Recuperación y construcción de parques y plazas

Macrourbanización

Seguridad

Vialidad

Normativo y de Gestión

Ejes:

4. Infraestructura de redes

Red de agua potable y saneamiento

Red asistencia

Red de transporte y conectividad

Red de telecomunicaciones

Servicio educacional

5. Territorio y sustentabilidad

Obras de mitigación y prevención

Restauración y protección de la biodiversidad



6. Reactivación productiva

Promoción de la autonomía económica

Protección del capital de trabajo

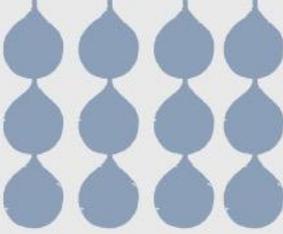
Reactivación de la actividad económica

7. Institucionalidad para la reconstrucción

Gestión y organización institucional

Normativo

Primeras medidas

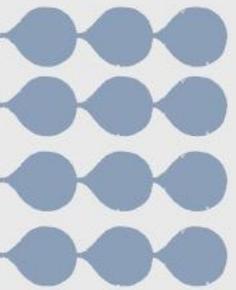


EJE REACTIVACIÓN PRODUCTIVA

- Programa de emergencia SERCOTEC:
 - ✓ 450 empresas
 - ✓ M\$3.825.000
- Activa CORFO
 - ✓ 124 empresas
 - ✓ M\$3.100.000
- Créditos blandos
 - ✓ 13 empresas grandes
- Emprendamos Emergencia FOSIS
 - ✓ 1890 emprendedores informales
 - ✓ M\$2.060.100

EJE HABITABILIDAD

- Bolsillo Electrónico y Tarjeta Banco de Materiales
- Autoconstrucción asistida
- Viviendas industrializadas



6. Hoja de ruta

Mes	Febrero			Marzo			
Semanas	2	3	4	1	2	3	4
Actividad							
Coordinación autoridades locales							
1° sesión Comité	12.02						
2° sesión Comité		19.02					
Anuncio primeras medidas: Eje Reactivación Productiva							
Propuestas medidas sectoriales		21.02					
3° sesión Comité			26.02				
4° sesión Comité				04.03			
Anuncio primeras medidas: Eje Habitabilidad							
5° sesión Comité				08.03			
Validación regional y local de las medidas							
6° sesión Comité (Sanción del Plan de Reconstrucción)						23.03	



20 de marzo de 2024