



COMISIÓN DE VIVIENDA, DESARROLLO URBANO Y BIENES NACIONALES

Legislatura N° 373
Sesión 118ª, ordinaria
Miércoles 04 de junio de 2025

Se han recibido los siguientes documentos:

1.- Oficio del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, mediante el cual solicita la posibilidad de entregar asesoría técnica a los vecinos del sector Marimenuco de la comuna de Lonquimay, adjunta oficio N°1435 del Director del SERVIU, de la región de la Araucanía, en que solicita mayores antecedentes para responder.

Respuesta Oficio N°: [861/14/2025](#), [905/14/2025](#)

2.- Oficio del Ministerio de Bienes Nacionales, mediante el cual informa que consultada la Secretaria Regional Ministerial de la región de Tarapacá, no existen inmuebles fiscales a recuperar en la zona de Alto Hospicio para la construcción de viviendas sociales, no obstante hace presente que todos los inmuebles fiscales disponibles aptos para la construcción de viviendas sociales se encuentran en trámite de transferencia gratuita en favor del Serviut Tarapacá para dichos fines

Respuesta Oficio N°: [377/14/2024](#)

3.- Oficio del Ministerio de Bienes Nacionales, mediante el cual detalla inmuebles en proceso de transferencia al Servicio de Vivienda y Urbanización de la región de la Araucanía para el desarrollo de planes habitacionales.

Respuesta Oficio N°: [422/14/2024](#), [479/14/2024](#)

4.- Oficio del Ministerio de Bienes Nacionales, mediante el cual se refiere al proceso de afectación de camino interior, sector Ceres de la comuna de La Serena e indica que dicho proceso de afectación del callejón vecinal referido está completamente ejecutado por el Ministerio. Los antecedentes fueron remitidos a los correos de los parlamentarios.

Respuesta Oficio N°: [605/14/2024](#), [674/14/2024](#)

5.- Oficio del Ministerio de Desarrollo Social, mediante el cual se refiere a la posibilidad de reajustar los criterios de vulnerabilidad que se contemplan en el Registro Social de Hogares respecto de las familias propietarias que resultaron afectadas por el incendio de la región de Valparaíso ocurrido en febrero de 2024 y que sufrieron un cambio de categorización debido al aumento de los ingresos provocado por la entrega de los subsidios, a fin de que puedan optar a los diversos beneficios sociales que

otorga el Gobierno. Adjunta oficio N°809 de la Subsecretaría de Evaluación Social con la información recabada.

Respuesta Oficio N°: [712/14/2024](#), [754/14/2025](#)

6.- Oficio del Alcalde de la Municipalidad de Coquimbo, por el cual informa las razones por la cual se declaró de utilidad pública las vías internas del Condominio Valle del Elqui, Puerto Velero. Documento con detalle fue enviado a los correos de los integrantes de la Comisión

Respuesta Oficio N°: [777/14/2025](#), [841/14/2025](#)

7.- Oficio del Director de Serviu de la región de Magallanes y Antártica chilena, mediante el cual remite resultados de análisis de plazos para el pago efectivo a proveedores en el marco de los programas y subsidios habitacionales del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Documento con detalle fue enviado a los correos de los integrantes de la Comisión.

Respuesta Oficio N°: [904/14/2025](#)

8.- Oficio del Jefe de la División de Desarrollo Urbano, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, por el cual se refiere a la denuncia presentada contra la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda de la región Metropolitana por no actuar conforme al artículo 118 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Documento con detalle fue enviado a los correos de los integrantes de la Comisión.

Respuesta Oficio N°: [822/14/2025](#), [878/14/2025](#)

9.- Oficio de la Directora Nacional de SENAPRED, por el cual se refiere al proceso de reconstrucción del incendio ocurrido en la región de Valparaíso en febrero del 2024. Documento con detalle fue enviado a los correos de los integrantes de la Comisión.

Respuesta Oficio N°: [867/14/2025](#)

10.- Oficio del Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la región de Los Lagos, por el cual Informa y remite nómina de subsidios otorgados en el marco de Programa de Habitabilidad rural, desde el año 2016 al 2024. Documento con detalle fue enviado a los correos de los integrantes de la Comisión.

Respuesta Oficio N°: [805/14/2025](#), [854/14/2025](#)

11.- Oficio de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la región de Valparaíso, mediante el cual informa el estado en la entrega del bono de acogida para las familias damnificadas y el avance de la ejecución del plan de emergencia habitacional, adjunta oficio N° 653 con información solicitada Documento con detalle fue enviado a los correos de los integrantes de la Comisión

Respuesta Oficio N°: [772/14/2025](#), [837/14/2025](#)

12.- Oficio del Director Nacional de Sernageomin, mediante el cual excusa su inasistencia a la sesión de hoy por compromisos adquiridos con anterioridad, no

obstante, comunica que en su representación asistirán el Subdirector Nacional de Geología y la Jefa del Departamento de Geología Aplicada.

13.- Nota de la Bancada Unión Demócrata Independiente, mediante la cual comunican que el diputado señor Daniel Lilayu reemplazará al diputado señor Fernando Bórquez, en la sesión de hoy.
