



ORD. N° : 5813
ANT. :
MAT. : DA RESPUESTA A OFICIO 184-2025
ADJ. : No hay

OFICIO ELECTRÓNICO

Valparaíso,

A : COMISION ESPECIAL INVESTIGADORA SOBRE EL PROCESO DE RECONSTRUCCION

**DE : VERONICA SUAZO CORNEJO
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE VALPARAISO**

Junto con saludar y por especial encargo del Ministro de Vivienda y Urbanismo Sr. Carlos Montes Cisternas, vengo dar en respuesta al Oficio N° 184-2025 de fecha 4 de agosto de 2025, de la **COMISIÓN ESPECIAL INVESTIGADORA SOBRE EL PROCESO DE RECONSTRUCCIÓN DEFINITIVA Y ENTREGA DE AYUDAS ECONÓMICAS A LOS DAMNIFICADOS POR LOS INCENDIOS QUE AFECTARON A LAS COMUNAS DE VIÑA DEL MAR, QUILPUÉ Y VILLA ALEMANA, EN FEBRERO DE 2024**, y mediante el cual solicita, remitir información consolidada respecto del cumplimiento de las metas, los trabajo y las evaluaciones de las duplas de coordinación territorial de los 17 polígonos afectados por el mega incendio de la Región de Valparaíso ocurrida en febrero de 2024, al respecto podemos informar lo siguiente:

1- Respecto del cumplimiento de las metas y trabajos, se adjunta Informe de reconstrucción agosto 2025, el cual poder ser descargado en el siguiente link, el cual expira el día 30/08/2025

<https://minvubox.minvu.cl/?ShareToken=8CF8F862191CC87D5BBB1709769012CBC9BE4AF2>

2- Se informa que el total de duplas que participaron en la primera instancia inmediatamente posterior al megaincendio fue de 17, conformada por 34 profesionales en calidad de contrata, quienes dejaron sus funciones habituales para dedicarse exclusivamente a levantar la información de los 17 polígonos definidos.

De estas 17 duplas, 6 de estas, con 12 profesionales, pertenecían a la SEREMI y 11 duplas, con 22 profesionales, a SERVIU. Los cuales no recibieron calificación, por realizar este trabajo de manera extraordinaria.

Una vez finalizado el trabajo de las primeras duplas, ocurrido aproximadamente a mediados del mes de mayo de 2024, la continuidad del proceso fue asumida por los equipos de reconstrucción SERVIU y SEREMI, quienes han dado seguimiento a las distintas etapas del proceso.

A la fecha, SERVIU cuenta con un equipo de 15 profesionales, de los cuales 2 están en calidad de contrata y 13 en calidad de honorarios. En cuanto a las calificaciones, estas pueden ser solo para los profesionales a contrata, por lo que se remite las calificaciones

del periodo septiembre 2024, y el primer informe de desempeño que corresponde al mes de julio del presente año.

En el caso de la SEREMI, actualmente se desempeñan 7 profesionales en calidad de honorarios dentro del equipo de reconstrucción, los cuales no reciben calificación.

Saluda atentamente a Ud.

VERÓNICA XIMENA SUAZO CORNEJO
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE VALPARAISO

IPS

Distribución

- OFICINA DE PARTES
- DIRECCION REGIONA
- CONGRESO NACIONAL AVENIDA PEDRO MONTT SIN NUMERO VALPARAISO
- GABINETE MINISTRO
- SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMOS REGION DE VALPARAISO



Firmado por Veronica Ximena Suazo Cornejo Fecha firma: 08-08-2025 9:20:46



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 5813 Timbre: UYKLHLYHLHL En:
<https://validoc.minvu.cl>



NOTIFICACION DE CALIFICACION ESTAMENTO PROFESIONALES

1. De conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 18.834, en el DS N° 1.825, de 1998, del Ministerio del Interior y en DS (V. y U.) N° 148 de 1998, informo a usted que se efectuó el proceso de calificaciones del personal del Sector Vivienda, correspondiente al período comprendido entre el 01-09-2023 al 31-08-2024, en el cual usted ha obtenido las siguientes calificaciones:

FACTORES	RANGO	PUNTAJE
01.- Rendimiento	10 - 1	10
02.- Creatividad	10 - 1	10
03.- Perfeccionamiento	10 - 1	10
04.- Cumplimiento	10 - 1	10
05.- Autonomía	10 - 3	10
06.- Ejecución	10 - 1	10
07.- Calidad	10 - 1	10
08.- Responsabilidad y sentido del deber	10 - 1	10
09.- Coordinación	8 - 1	8
10.- Capacidad de Respuesta	8 - 3	8
11.- Atención al usuario	8 - 1	8
12.- Cortesía	8 - 1	8
13.- Cooperación	8 - 1	8
14.- Trabajo en equipo	10 - 1	10
15.- Relaciones Interpersonales	8 - 1	8
16.- Buen uso de materiales	8 - 1	8
17.- Actuación social	8 - 1	8
18.- Permanencia en el lugar de trabajo	8 - 1	8
19.- Respeto de normas	8 - 1	8
20.- Planificación	10 - 1	10
Total 180 (Lista1 De distinción)		

2. Al reverso del presente documento se encuentra la copia del acta final de su calificación para el presente periodo, la cual contiene el fundamento de cada una de las notas asignadas por la respectiva Junta Calificadora.

3. A través de este documento, usted toma conocimiento del puntaje obtenido y la lista de calificación correspondiente. En el caso de no estar conforme, **tiene derecho a apelar dentro de los 5 días hábiles contados desde esta notificación**, ante la Sra. Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo en el caso de pertenecer a una SEREMI o al MINVU Central, o ante el Director SERVIU respectivo, en el caso de pertenecer a un Servicio de Vivienda y Urbanización.

4. Una vez dada su conformidad a la calificación mediante sistema, se entiende notificado de la misma.

Saluda atentamente a usted,

Secretario(a) Junta Calificadora



NOTIFICACION DE CALIFICACION ESTAMENTO PROFESIONALES

ACTA FINAL CALIFICACIONES AÑO 2024

Nombre Funcionario : COUSIÑO CONTRERAS, LAURA ROSA
Precalificado con nota : 180
Observaciones : Por unanimidad esta Junta mantiene la Precalificación

Por cuanto los antecedentes de que dispone la Junta respecto del desempeño en los siguientes factores, queda calificado con 180 puntos.

Se desglosa como sigue:

FACTORES	NOTA PRE CALIFICACION	RES. JUNTA CALIFICADORA	NOTA FINAL	FUNDAMENTO
01.- Rendimiento	10	MANTIENE LA NOTA	10	Gran capacidad para desempeñarse con excelencia, superando lo esperado.
02.- Creatividad	10	MANTIENE LA NOTA	10	Se caracteriza por anticiparse a los problemas, aportando ideas y soluciones constructivas y creativas.
03.- Perfeccionamiento	10	MANTIENE LA NOTA	10	Muestra preocupación e interés permanente por estudiar e investigar los temas a su cargo, para aplicarlos en su trabajo.
04.- Cumplimiento	10	MANTIENE LA NOTA	10	Muy oportuno y confiable en la ejecución de las tareas encomendadas, sin necesidad de supervisión.
05.- Autonomía	10	MANTIENE LA NOTA	10	Gran capacidad para desarrollar labores con independencia e iniciativa, propone alternativas de solución.
06.- Ejecución	10	MANTIENE LA NOTA	10	Desarrolla e implementa con éxito ideas y proyectos muy complejos, con gran eficiencia.
07.- Calidad	10	MANTIENE LA NOTA	10	Excelencia en el logro de objetivos, resultados y desarrollo de tareas, con ausencia de errores.
08.- Responsabilidad y sentido del deber	10	MANTIENE LA NOTA	10	Se destaca por mostrar gran sentido del deber respecto de sus objetivos y los de la Institución.
09.- Coordinación	8	MANTIENE LA NOTA	8	Facilidad para coordinar su acción con la del resto, junto a una visión de corto, mediano y largo plazo.
10.- Capacidad de Respuesta	8	MANTIENE LA NOTA	8	Reacciona oportuna y ágilmente, implementando soluciones eficaces y oportunas.
11.- Atención al usuario	8	MANTIENE LA NOTA	8	Permanente dispuesto a atender a quien lo solicita, dando respuestas satisfactorias.
12.- Cortesía	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se destaca por demostrar gran preocupación y deferencia cuando atiende público interno y externo.
13.- Cooperación	8	MANTIENE LA NOTA	8	Permanente dispuesto a apoyar a sus compañeros y colaborar en tareas de su Unidad y/o institución.
14.- Trabajo en equipo	10	MANTIENE LA NOTA	10	Habilidad para aunar ideas y opiniones, permitiendo un eficaz trabajo en el grupo.
15.- Relaciones Interpersonales	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se destaca por su gran habilidad para relacionarse con otros, generando un buen clima laboral.
16.- Buen uso de materiales	8	MANTIENE LA NOTA	8	Usa con criterio y eficiencia los equipos y materiales que se le entregan.
17.- Actuación social	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se esfuerza permanentemente por mostrar corrección en su apariencia comportamiento.
18.- Permanencia en el lugar de trabajo	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se le ubica con facilidad en su puesto de trabajo.
19.- Respeto de normas	8	MANTIENE LA NOTA	8	Cumple a cabalidad la normativa sin necesidad de supervisión.
20.- Planificación	10	MANTIENE LA NOTA	10	Muestra gran capacidad para planificar y programar anticipadamente el desarrollo de tareas asignadas.



NOTIFICACION DE CALIFICACION ESTAMENTO PROFESIONALES

1. De conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 18.834, en el DS N° 1.825, de 1998, del Ministerio del Interior y en DS (V. y U.) N° 148 de 1998, informo a usted que se efectuó el proceso de calificaciones del personal del Sector Vivienda, correspondiente al período comprendido entre el 01-09-2023 al 31-08-2024, en el cual usted ha obtenido las siguientes calificaciones:

FACTORES	RANGO	PUNTAJE
01.- Rendimiento	10 - 1	10
02.- Creatividad	10 - 1	10
03.- Perfeccionamiento	10 - 1	10
04.- Cumplimiento	10 - 1	10
05.- Autonomía	10 - 3	10
06.- Ejecución	10 - 1	10
07.- Calidad	10 - 1	10
08.- Responsabilidad y sentido del deber	10 - 1	10
09.- Coordinación	8 - 1	8
10.- Capacidad de Respuesta	8 - 3	8
11.- Atención al usuario	8 - 1	8
12.- Cortesía	8 - 1	8
13.- Cooperación	8 - 1	8
14.- Trabajo en equipo	10 - 1	10
15.- Relaciones Interpersonales	8 - 1	8
16.- Buen uso de materiales	8 - 1	8
17.- Actuación social	8 - 1	8
18.- Permanencia en el lugar de trabajo	8 - 1	8
19.- Respeto de normas	8 - 1	8
20.- Planificación	10 - 1	10
Total 180 (Lista1 De distinción)		

2. Al reverso del presente documento se encuentra la copia del acta final de su calificación para el presente periodo, la cual contiene el fundamento de cada una de las notas asignadas por la respectiva Junta Calificadora.

3. A través de este documento, usted toma conocimiento del puntaje obtenido y la lista de calificación correspondiente. En el caso de no estar conforme, **tiene derecho a apelar dentro de los 5 días hábiles contados desde esta notificación**, ante la Sra. Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo en el caso de pertenecer a una SEREMI o al MINVU Central, o ante el Director SERVIU respectivo, en el caso de pertenecer a un Servicio de Vivienda y Urbanización.

4. Una vez dada su conformidad a la calificación mediante sistema, se entiende notificado de la misma.

Saluda atentamente a usted,

Secretario(a) Junta Calificadora



NOTIFICACION DE CALIFICACION ESTAMENTO PROFESIONALES

ACTA FINAL CALIFICACIONES AÑO 2024

Nombre Funcionario : PONCE ESCUDERO, MARIA ALEJANDRA
 Precalificado con nota : 178
 Observaciones : Por unanimidad esta Junta aumenta la Precalificación

Por cuanto los antecedentes de que dispone la Junta respecto del desempeño en los siguientes factores, queda calificado con 180 puntos.

Se desglosa como sigue:

FACTORES	NOTA PRE CALIFICACION	RES. JUNTA CALIFICADORA	NOTA FINAL	FUNDAMENTO
01.- Rendimiento	9	SUBE LA NOTA	10	Gran capacidad para desempeñarse con excelencia, superando lo esperado.
02.- Creatividad	10	MANTIENE LA NOTA	10	Se caracteriza por anticiparse a los problemas, aportando ideas y soluciones constructivas y creativas.
03.- Perfeccionamiento	10	MANTIENE LA NOTA	10	Muestra preocupación e interés permanente por estudiar e investigar los temas a su cargo, para aplicarlos en su trabajo.
04.- Cumplimiento	9	SUBE LA NOTA	10	Muy oportuno y confiable en la ejecución de las tareas encomendadas, sin necesidad de supervisión.
05.- Autonomía	10	MANTIENE LA NOTA	10	Gran capacidad para desarrollar labores con independencia e iniciativa, propone alternativas de solución.
06.- Ejecución	10	MANTIENE LA NOTA	10	Desarrolla e implementa con éxito ideas y proyectos muy complejos, con gran eficiencia.
07.- Calidad	10	MANTIENE LA NOTA	10	Excelencia en el logro de objetivos, resultados y desarrollo de tareas, con ausencia de errores.
08.- Responsabilidad y sentido del deber	10	MANTIENE LA NOTA	10	Se destaca por mostrar gran sentido del deber respecto de sus objetivos y los de la Institución.
09.- Coordinación	8	MANTIENE LA NOTA	8	Facilidad para coordinar su acción con la del resto, junto a una visión de corto, mediano y largo plazo.
10.- Capacidad de Respuesta	8	MANTIENE LA NOTA	8	Reacciona oportuna y ágilmente, implementando soluciones eficaces y oportunas.
11.- Atención al usuario	8	MANTIENE LA NOTA	8	Permanente dispuesto a atender a quien lo solicita, dando respuestas satisfactorias.
12.- Cortesía	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se destaca por demostrar gran preocupación y deferencia cuando atiende público interno y externo.
13.- Cooperación	8	MANTIENE LA NOTA	8	Permanente dispuesto a apoyar a sus compañeros y colaborar en tareas de su Unidad y/o institución.
14.- Trabajo en equipo	10	MANTIENE LA NOTA	10	Habilidad para aunar ideas y opiniones, permitiendo un eficaz trabajo en el grupo.
15.- Relaciones Interpersonales	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se destaca por su gran habilidad para relacionarse con otros, generando un buen clima laboral.
16.- Buen uso de materiales	8	MANTIENE LA NOTA	8	Usa con criterio y eficiencia los equipos y materiales que se le entregan.
17.- Actuación social	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se esfuerza permanentemente por mostrar corrección en su apariencia comportamiento.
18.- Permanencia en el lugar de trabajo	8	MANTIENE LA NOTA	8	Se le ubica con facilidad en su puesto de trabajo.
19.- Respeto de normas	8	MANTIENE LA NOTA	8	Cumple a cabalidad la normativa sin necesidad de supervisión.
20.- Planificación	10	MANTIENE LA NOTA	10	Muestra gran capacidad para planificar y programar anticipadamente el desarrollo de tareas asignadas.



Comprobante de Evaluación

Periodo 01-09-2024 al 31-08-2025

Etapa	PRIMER INFORME DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Estamento	PROFESIONALES
Nombre Funcionario	COUSIÑO CONTRERAS, LAURA ROSA
Nombre Precalificador	ZAMORANO LARA, CRISTIAN ROLANDO
Confirmada por	PAZ LOPEZ, NERINA XIMENA

FACTORES	RANGO	PUNTAJE
01.- Rendimiento	10 - 1	10
02.- Creatividad	10 - 1	10
03.- Perfeccionamiento	10 - 1	10
04.- Cumplimiento	10 - 1	10
05.- Autonomía	10 - 3	10
06.- Ejecución	10 - 1	10
07.- Calidad	10 - 1	10
08.- Responsabilidad y sentido del deber	10 - 1	10
09.- Coordinación	8 - 1	8
10.- Capacidad de Respuesta	8 - 3	8
11.- Atención al usuario	8 - 1	8
12.- Cortesía	8 - 1	8
13.- Cooperación	8 - 1	8
14.- Trabajo en equipo	10 - 1	10
15.- Relaciones Interpersonales	8 - 1	8
16.- Buen uso de materiales	8 - 1	8
17.- Actuación social	8 - 1	8
18.- Permanencia en el lugar de trabajo	8 - 1	8
19.- Respeto de normas	8 - 1	8
20.- Planificación	10 - 1	10
Total 180 (Lista1 De distinción)		

Observaciones Precalificador

profesional comprometida con el servicio y sus labores sociales

Observaciones Funcionario



Comprobante de Evaluación

Periodo 01-09-2024 al 31-08-2025

Etapa	PRIMER INFORME DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Estamento	PROFESIONALES
Nombre Funcionario	PONCE ESCUDERO, MARIA ALEJANDRA
Nombre Precalificador	ZAMORANO LARA, CRISTIAN ROLANDO
Confirmada por	PAZ LOPEZ, NERINA XIMENA

FACTORES	RANGO	PUNTAJE
01.- Rendimiento	10 - 1	10
02.- Creatividad	10 - 1	10
03.- Perfeccionamiento	10 - 1	10
04.- Cumplimiento	10 - 1	10
05.- Autonomía	10 - 3	10
06.- Ejecución	10 - 1	10
07.- Calidad	10 - 1	10
08.- Responsabilidad y sentido del deber	10 - 1	10
09.- Coordinación	8 - 1	8
10.- Capacidad de Respuesta	8 - 3	8
11.- Atención al usuario	8 - 1	8
12.- Cortesía	8 - 1	8
13.- Cooperación	8 - 1	8
14.- Trabajo en equipo	10 - 1	10
15.- Relaciones Interpersonales	8 - 1	8
16.- Buen uso de materiales	8 - 1	8
17.- Actuación social	8 - 1	8
18.- Permanencia en el lugar de trabajo	8 - 1	8
19.- Respeto de normas	8 - 1	8
20.- Planificación	10 - 1	10
Total 180 (Lista1 De distinción)		

Observaciones Precalificador

profesional comprometida con la reconstruccion

Observaciones Funcionario