



OFICIO N° 34485
INC.: solicitud

jpgj/fur
S.9°/371

VALPARAÍSO, 24 de marzo de 2023

Por orden del señor Presidente de la Cámara de Diputados, cúmpleme poner en su conocimiento la petición del Diputado señor DANIEL MANOUCHEHRI LOBOS, quien, en uso de la facultad que le confieren los artículos 9° de la ley N° 18.918, orgánica constitucional del Congreso Nacional, y 308 del Reglamento de la Cámara de Diputados, ha requerido que se oficie a US. para que, al tenor de la solicitud adjunta, informe a esta Cámara sobre la factibilidad de extender de forma excepcional, el Subsidio Habitacional DS 1 en todos sus tramos, el cual vence este 31 de marzo de 2023, hasta abril del año 2024, de manera de que las personas beneficiadas puedan hacer uso del subsidio otorgado, ya que por causas que no les son imputables no lo han podido materializar, en los términos que plantea.

Me permito hacer presente que, si la respuesta a este oficio contuviere materias reservadas o secretas, deberá señalarlo en forma destacada e indicar el fundamento legal de tal calificación, en cumplimiento a lo ordenado en el inciso segundo del artículo 8° de la Constitución Política de la República.

Lo que tengo a bien comunicar a US., conforme a lo dispuesto en las señaladas disposiciones.

Dios guarde a US.

JUAN PABLO GALLEGUILLLOS JARA
Prosecretario subrogante de la Cámara de Diputados

AL SEÑOR MINISTRO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO



<https://extranet.camara.cl/verificardoc>

Código de verificación: 02FFEF14A3050E09



Valparaíso, 23 de Marzo de 2023

A: H. Cámara de Diputados
DE: Daniella Cicardini
Daniel Manouchehri
Diputados de la República de Chile

Mat: Solicita Oficio de Fiscalización a Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU)

Daniella Cicardini y Daniel Manouchehri, Diputados de la República de Chile, solicitan el siguiente Oficio al **Ministro de Vivienda y Urbanismo (MINVU) don Carlos Montes**, a fin de que pueda informar respecto

Hemos recibido las alertas respecto de la imposibilidad que han tenido varias personas de poder hacer efectivo el Subsidio Habitacional DS 1 en todos sus tramos, el cual vence este 31 de marzo del 2023.

Nos indican que existen varias personas que no han podido usar el subsidio otorgado *“debido a que durante la pandemia las constructoras presentaron un atraso en los proyectos y el avance no alcanza al 10% de las obras. Por esta razón, no se encuentran inscritos en el sistema del SERVIU denominado “Rukan”. Lo mismo ocurre con quienes están haciendo uso de la compra de viviendas usadas que muchas por tema de atrasos en la entrega de documentación, en organismos municipales y gubernamentales no han podido hacer uso del subsidio que se adjudicaron.”*

Este subsidio está enfocado en familias de clase media que hoy se encuentran en plena incertidumbre debido al plazo que tienen en contra, familias que han realizado diversas gestiones para poder acceder finalmente a la vivienda propia, pero que hoy ven como ese sueño se derrumba.



Han planteado su situación directamente ante SERVIU en la Región Metropolitana donde no le dan ninguna solución y les están indicando que tendrán que postular nuevamente y partir de cero con el trámite.

Por ello, solicitan una extensión excepcional de este plazo hasta abril del año 2024, de manera de poder hacer uso del subsidio otorgado y que por causas que no les son imputables no han podido materializar. ** Se adjunta nómina que envían con la individualización de quienes suscriben la petición.

En razón de lo anterior, solicitamos se pueda revisar la situación planteada y analizar la posibilidad de extender la vigencia de los subsidios que vencen este 31 de marzo, de manera excepcional fijar un nuevo plazo para que las familias que necesitan su vivienda puedan hacer uso del subsidio otorgado. Además, informar cuántas personas en Chile se encuentran en esta situación y las medidas adicionales que se tomaran por este Ministerio para agilizar los procesos de adjudicación de Viviendas.

Saluda atentamente a Ud.,

DANIEL MANOUCHEHRI
DIPUTADO DE LA REPÚBLICA

DANIELLA CICARDINI
DIPUTADA DE LA REPUBLICA



FIRMADO DIGITALMENTE:
H.D. DANIEL MANOUCHEHRI L.



**EXTENSIÓN PLAZO COMPRA SUBSIDIO EN TODAS LAS REGIC
DS1 TRAMO 1,2 Y 3 – DS49**

	RUT	NOMBRE	CONSTRUCTORA	PROYECTO	REGION	RESIDENCIA ACTUAL	TELEFONO
1	17.024.111-8	MICHELLE FARIAS GARAY			ARAUCANIA	METROPOLITANA	993011002
2	18346322-5	marjorie carrasco	fourcade	avellano temuco	araucania	metropolitana	951984568
3	13.853.823-0	Patricia Correa Riquelme	Ecomac	NATIVO 1	Biobio	METROPOLITANA	998811854
4	12.762.747-9	Paulo Escalona	Banco		ARAUCANIA	METROPOLITANA	995023788
5	13.706.222-4	Ana Castañeda	Fourcade	Avellanos	Araucania	METROPOLITANA	965507348
6	15.655.911-3	Carola Flores	Fourcade	Los avellanos	Araucania	Metropolitana	986083653
7	17.610.717-0	Carla maureira moreno	Fourcade3	Los avellanos	Araucania	Metropolitana	986428149
8	19.560.177-1	Tamara Rivera silva	EASUR	Puerta Sur	Los Lagos	Metropolitana	964351158
9	18.302.069-2	Romina Andrea	Pocuro	brisas de labranza	Araucanía	Metropolitana	937314380
10	16464315-8	Francheska Lagos	Pacal	Mirador alameda	Ohiggins	Los Rios	956669094
11	25.024.223-9	Elvia Cruz Bustamante				Metropolitana	984445876
12	13.045.904-8	Solange Elizabeth Molina	EBCO	Senderos del	Coquimbo	Metropolitana	991429304
13	19.226.933-4	Arantxa Sandoval	Baker	Altos San Martín	Ohiggins	Metropolitana	982752029
14	10228214-0	Pabla Nuñez Gonzalez	py	araucaria norte	metropolitan	metropolitana	978825305
15	11.242.128-9	Viviana Angélica Sanhueza	Ecomac	Jardines de la	Biobio	Biobio	973407884
16	17.379.271-9	Carmen Gloria Escobar Opa	Pacal	Valle La Arbolada	Maule	RM	961359863
17	18.861.165-6	Vanessa Barahona	boetsch	costaventura II	antofagasta	antofagasta	988141442
18	17667803-8	Ana alvarado	baker		hogigins		975657229
19	11658078-0	José Farias Otárola				metropolitana	936635720
20	17.492.728-6	alba cerezo	banco	casa usada	Copiapó	mi subsidio ovalle	949491228
21	14.642.423-6	Maryorie paredes	Armas	Quillay	ovalle	Metropolitana	992450759
22	17.414.015-4	Estephany flores	armas	quillay	ovalle	metropolitana	936175607
23	17.859.076-6	Nataly torres varas	armas	Quillay	Ovalle	Metropolitana	979728385

[illegible]

[illegible]

ONES

EDAD JEFE HOGAR	SUBSIDIO GANADO	FECHA DE SUBSIDIO GANADO	MONTO SUBSIDIO	ADULTO MAYOR	MENORES DE 18
34	DS1 TRAMO 1	2019	600 UF	0	2
30	ds1 tramo1	2020	600uf	0	2
42	Ds1 Tramo 1	2022	600 Uf	0	0
47	Ds1 Tramo 1	2020	600 UF		1
39	Ds1 tramo 1	2021 primer			
32	Ds1 Tramo 1	2021 primer	600 UF		2
25	DS1T1	2022	600 UF	0	1
36	Ds1t1	2021	600uf	1	2
46	Ds1 tramo 1	2021	600 uf	0	1
27	Ds1 tramo 1	enero 2022	600 UF	0	1
52	ds1 tramo1	sept 2021	600uf	0	1
42	Ds1 Tramo 1	marzo 2022	600 UF	0	1
29	Ds1 Tramo 1	27 enero 2022	600 UF	0	1
53	ds49	29 de enero del		0	1
34	Ds1 tramo	1 de marzo 2021		0	1
33	ds1 tramo 1	agosto 2022	600uf	0	3
31	ds1tramo 1	enero del 2021	600uf casa	0	2

[illegible]

[illegible]

PERSONA CON DISCAPACIDAD	MAIL	FIRMA	NUCLEO FAMILAR
0	sanaciones.vibrart@gmail.com	Michelle Farias	3 personas
0	mayiito18@hotmail.	marjorie. c	
1	aranza24_802@hotmail.	Patricia	
	pattympm@yahoo.com	Paulo E.	3 personas
	cinthyadannae@gmail.	Ana	4 personas
	caritoflower@hotmail.	Carola	
	Carlamaureira1308@gm	Carla M.	
0	tcriverasilva@gmail.com	Tamy.R	2 personas
	raalvarezs2015@gmail.	romina	
0	frankita_17@hotmail.	Francheska	
	cebustamante@gmail.	Elvia Cruz	7
0	semd1976@gmail.com	Solange M	
	arantxa.	Arantxa S.	
0	pablita1970.70@gmail.	Pabla	3
	vivianasanhueza1968@g	Viviana S.	
0	cgeo.carmen@gmail.com	CGEO	
0	vaniilok@live.cl	vanessa. b	4 personas
	anamiranda.	camila	
1	chanchirico1313@gmail.	Jose Farias.	
0	cerezoalba7@gmail.com	cerezo	3 personas
	Mayi_donoso@hotmail.	Maryorie	
0	Estephany.	Estephany F.	
0	nicolsita_1415@hotmail	Nataly	

[illegible]

[illegible]