



OFICIO N° 117021
INC.: solicitud

jpgj/ogv
S.67°/373

VALPARAÍSO, 04 de septiembre de 2025

El Diputado señor ALEJANDRO BERNALES MALDONADO, en uso de la facultad que le confieren los artículos 9° de la ley N° 18.918, orgánica constitucional del Congreso Nacional, y 308 del Reglamento de la Cámara de Diputados, ha requerido que se oficie a Ud. para que, al tenor de la solicitud adjunta, informe a esta Cámara sobre las medidas que se están implementado para evitar y mitigar el eventual daño causado por la ampliación del estacionamiento del Mall Outlet de Alerce, ubicado en la Región de Los Lagos, remitiendo el informe ambiental al respecto y su impacto a la fauna de la zona.

Me permito hacer presente que, si la respuesta a este oficio contuviere materias reservadas o secretas, deberá señalarlo en forma destacada e indicar el fundamento legal de tal calificación, en cumplimiento a lo ordenado en el inciso segundo del artículo 8° de la Constitución Política de la República.

Lo que tengo a bien comunicar a Ud., conforme a lo dispuesto en las señaladas disposiciones.

Dios guarde a Ud.

JUAN PABLO GALLEGUILLOS JARA
Prosecretario accidental de la Cámara de Diputados

AL SEÑOR SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y
URBANISMO DE LOS LAGOS



<https://extranet.camara.cl/verificardoc>

Código de verificación: B58C5AE304A474F3

COV N°66/ SEPTIEMBRE 2025

A : SEREMI VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DE LOS LAGOS
SEREMI DE MEDIO AMBIENTE, REGIÓN DE LOS LAGOS

DE : H. DIPUTADO ALEJANDRO BERNALES MALDONADO.

MATERIA : CONSULTA RESPECTO A AMPLIACIÓN ESTACIONAMIENTO TERRENO
MALL OUTLET DE ALERCE Y EL IMPACTO EN LA FAUNA.

FECHA : 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

Junto con saludar cordialmente, por medio del presente Oficio, solicitamos queremos dar a conocer una denuncia y preocupación ciudadana presentada en nuestra oficina parlamentaria.

Es respecto al terreno que tiene mall outlet de Alerce, el cual se está ampliando para estacionamientos. Según lo que nos informan, este terreno estaría vinculado al SERVIU.

Lo que está sucediendo, es que la zona en que se está trabajando es justamente la zona de descanso más importante del pájaro Chorlito Chileno en el sur, este lugar concentra hasta 750 aves migratorias, que necesitan recuperar sus energías para volar al centro del país, poder hacer sus migraciones. La construcción esta poniendo en riesgo su hábitat natural, poniendo en riesgos sus vidas.

Frente a los expuesto, quisiéramos conocer el informe ambiental al respecto y su impacto a la fauna de la zona. Y las medidas que se están implementado para evitar y mitigar el daño o los planes que se tiene



para no afectar a estas aves.

Agradeciendo de antemano su atención y pronta respuesta,

Se despide

Atte.



ALEJANDRO BERNALES MALDONADO

Diputado por la Región de Los Lagos



FIRMADO DIGITALMENTE:
H.D. ALEJANDRO BERNALES M.

