

ORD DN N° : 70536/2025

ANT : 1.- Oficio N°104663, del 2 de Junio 2025,
del Prosecretario de la Cámara de
Diputados.
2.- Requerimiento del Honorable Diputado,
Sr. Juan Santana Castillo a la Sra.
Contralora General de la República,
solicitando informe estadístico de la
cantidad de inmuebles fiscales que
actualmente están destinados al uso y
habitación por parte de funcionarias y
funcionarios públicos.

MAT : Remite informe de inmuebles propiedad
del IPS, destinados al uso habitación,
conforme al Art. 91° del Estatuto
Administrativo.

SANTIAGO, 6/6/2025

DE : DIRECTOR NACIONAL

A : PROSECRETARIO DE LA CÁMARA DIPUTADOS Y DIPUTADAS.

Junto con saludar atentamente y en atención a lo solicitado mediante el oficio de referencia, me permito remitir a usted, en archivos digitales adjuntos, la información disponible dentro del ámbito de competencia de este Instituto, relativa a los inmuebles actualmente destinados al uso y habitación por parte de funcionarios del IPS, conforme a lo establecido en el Art. 91, del Estatuto Administrativo.

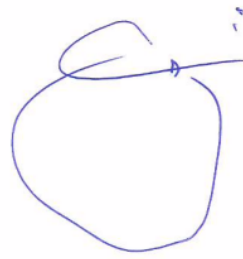
Cabe señalar que los antecedentes proporcionados corresponden a los registros institucionales disponibles, los cuales han sido organizados conforme al criterio estadístico requerido, desagregados por región y comuna, según el alcance territorial de los inmuebles utilizados.

No obstante lo anterior, es importante precisar que, conforme a lo establecido en el Art. 53, de la Ley N° 20.255, que precisamente crea el Instituto de Previsión Social, esta Repartición, constituye un servicio público descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, distinto del Fisco de Chile.

Esperando que la información proporcionada sea de utilidad para los fines requeridos.

Saluda atentamente a usted,





JUAN JOSE CARCAMO HEMMELMANN
DIRECTOR NACIONAL
Instituto de Previsión Social

Incl. Lo indicado

DISTRIBUCIÓN:

- Subdirección de Sistemas de Información y Administración
- Depto Administración Inmobiliaria
- Subdpto Inmobiliario
- Unidad de Propiedades y Obras sociales

lcv  LCV  NFA  FZM  JDL  MES



INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

Inmuebles Institucionales Entregados en Arriendo Funcionario

Etiquetas de fila	Cuenta de Nombre del Funcionario
1	
Arica y Parinacota	5
Arica	5
2	
Tarapacá	5
Iquique	5
3	
Antofagasta	2
Antofagasta	2
4	
Atacama	4
Chañaral	1
Copiapó	2
Vallenar	1
5	
Coquimbo	3
Coquimbo	2
Illapel	1
6	
Valparaíso	5
San Antonio	2
San Felipe	3
7	
Libertador Bernardo Ohiggins	4
Rancagua	3
San Fernando	1
8	
El Maule	1
Linares	1
9	
Del Bío Bío	7
Concepción	2
Talcahuano	5
10	
La Araucanía	5
Temuco	3
Toltén	1
Victoria	1
11	
Los Lagos	7
Castro	1
Osorno	2

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

Inmuebles Institucionales Entregados en Arriendo Funcionario

Puerto Montt	4
12	
Aysén	1
Chile Chico	1
13	
Magallanes y Antártica Chilena	5
Porvenir	1
Puerto Natales	2
Punta Arenas	2
14	
Metropolitana	11
La Florida	1
Macul	2
Maipú	1
Ñuñoa	2
Recoleta	1
San Miguel	2
Santiago	2
Total general	65

LISTADO DE INMUEBLES IPS ENTREGADOS EN ARRIENDO FUNCIONARIO Y MAYORDOMIAS

Región	Ciudad	Inmueble	Rol Avalúo	Resolución Exenta (Cesión de uso)	Fecha Inicio Beneficio
Arica y Parinacota	Arica	Calle 7 de Junio N°173 Depto 307	00031-047	358 del 23.08.2018	27.08.2018
Arica y Parinacota	Arica	Calle Cristóbal Colón N°110 Depto 03	00043-003	163 del 26.04.2021	07.05.2021
Arica y Parinacota	Arica	Manuel Rodríguez N° 95, depto 11	00100-064	151 del 06.05.2020	07.05.2020
Arica y Parinacota	Arica	Avenida Cabo Robinson Rojas N° 3465 Depto 18, Block B-4	02214-048	DN 126/2024 del 25.04.2024	02.05.2024
Arica y Parinacota	Arica	Nuremberg N°1357, depto. 301	01911-009	DN 566/2024 del 30.12.2024	02.01.2025
Tarapacá	Iquique	Tarapacá N° 550 Depto. 402	00288-015	DN 278/2024 del 02.08.2024	20.08.2024
Tarapacá	Iquique	Alessandri N° 470 Depto 210	00277-023	243 del 06.06.2018	06.06.2018
Tarapacá	Iquique	Alessandri N° 470 Depto 310	00277-027	DN 291/2024 del 09.08.2024	20.08.2024
Tarapacá	Iquique	Localidad Rem El Morro, Block A - Primer piso N° 102	00420-002	424 del 22.11.2022	29.11.2022
Tarapacá	Iquique	Tarapacá N° 550 Depto. 302	00288-013	DN 301/2024 del 12.08.2024	09.09.2024
Antofagasta	Antofagasta	Sucre N° 337 Depto 1	00898-017	285 del 30.08.2023	05.09.2023
Antofagasta	Antofagasta	Sucre N° 337 Depto 2	00898 -018	DN 317/2024 del 23.08.2024	27.08.2024
Atacama	Copiapó	Atacama N° 443 Depto 301	00136-020	178 del 23.04.2018	02.05.2018
Atacama	Copiapó	Atacama N° 443 Depto 303	00136-020	81 del 25.02.2022	29.03.2022
Atacama	Vallenar	Arturo Prat N°1301 - Depto. Interior (2 pisos)	00135-009	DN 387/2024 del 02.10.2024	29.10.2024
Atacama	Chañaral	Comercio N°450, 2do piso (depto. interior)	00024-005	DN 256/2024 DEL 24.07.2024	24.07.2024
Coquimbo	Coquimbo	Aldunate N° 760 - (Depto 4)	0047-017	231 del 15.06.2021	13.07.2021
Coquimbo	Illapel	Constitución N° 50 - Depto Interior (2 pisos)	00032-003	50 del 28.01.2008	06.09.2007
Coquimbo	Coquimbo	Aldunate N° 760 - (Depto 3) piso 2	0047-016	DN 201/2024 del 16.06.2024	13.08.2024
Valparaíso	San Felipe	Las Coimas N° 236 - A (merced 872)	00165-52	6 del 13.03.1996	16.10.1995
Valparaíso	San Felipe	Merced N° 872 Depto 35 (ex 855)	00165-054	436 del 12.09.2016	15.09.2016
Valparaíso	San Antonio	Angamos N° 1612 Depto 1	02420-022	DN 103/2024 del 11.04.2024	19.04.2024
Valparaíso	San Felipe	Merced N°872 Depto 45 (ex 855)	00165-055	201 del 09.05.2016	28.07.2016
Valparaíso	San Antonio	Cinco norte N°016 ex 222, esq. barrios luco 1373 (Depto 1)	01817-001	26 del 25.01.2022	27.01.2022
Libertador Bernardo Ohiggins	Rancagua	Calle del Estado N° 389 Depto 114 (ex Plaza los heroes)	00049-133	DN 1243 del 14.09.2007	12.10.2007
Libertador Bernardo Ohiggins	Rancagua	Calle del Estado N° 389 Depto 314	00049-147	385 del 21.11.2023	20.12.2023
Libertador Bernardo Ohiggins	Rancagua	Calle del Estado N° 389 Depto 313 (ex Plaza los heroes)	00049-146	259 del 06.07.2021	21.07.2021

LISTADO DE INMUEBLES IPS ENTREGADOS EN ARRIENDO FUNCIONARIO Y MAYORDOMIAS

Región	Ciudad	Inmueble	Rol Avalúo	Resolución Exenta (Cesión de uso)	Fecha Inicio Beneficio
Libertador Bernardo Ohiggins	San Fernando	Manuel Rodríguez N° 595	00066-015	56 del 03.02.2022	08.02.2022
El Maule	Linares	Independencia N° 667 - 673	00225-014	276 del 13.07.2021	02.08.2021
Del Bío Bío	Talcahuano	Sargento Aldea esq. San Martín N° 311 Depto 21	00154-019	11 del 08.11.2002	21.10.2002
Del Bío Bío	Talcahuano	San Martín N° 311 Depto. 23	00154-021	365 del 29.07.2016	12.08.2016
Del Bío Bío	Talcahuano	San Martín N° 311 Depto 32	00154-023	366 del 29.07.2016	12.08.2016
Del Bío Bío	Talcahuano	San Martín N° 311 Depto 42	00154-026	11 del 12.01.2022	08.02.2022
Del Bío Bío	Talcahuano	San Martín N° 311 Depto 31	00154-022	14 del 14.01.2022	08.02.2022
Del Bío Bío	Concepción	Cervantes N° 450, Depto. 3 (tercer piso)	00178-012	121. 06.04.2020	08.04.2020
Del Bío Bío	Concepción	Castellón / Cervantes N° 450, 3er piso, Interior	00178-012	230. del 26.08.2020	14.09.2020
La Araucanía	Temuco	Miraflores N° 1381 (Int. 3°P)	00014-012	1536 del 18.12.2007	02.11.2007
La Araucanía	Temuco	Antonio Varas N° 974, Depto C	00190-032	466 del 12.10.2016	14.10.2016
La Araucanía	Temuco	Miraflores N° 1381 - (2° Piso)	00014-012	21 del 25.11.1992	12.08.1992
La Araucanía	Victoria	Calama N° 1139 (2° Piso)	00131-010	4 del 11.04.1994	01.04.1992
La Araucanía	Toltén	Los Copihues N° 440	00041-001	166 del 17.04.2018	22.05.2010
Los Lagos	Puerto Montt	Guillermo Gallardo N° 127 Depto 11	00103-011	DN 14/2025 del 14.01.2025	14.01.2025
Los Lagos	Puerto Montt	Guillermo Gallardo N° 127 Depto 31	00103-013	134 del 09.04.2021	12.04.2021
Los Lagos	Osorno	Avenida Juan Mackenna N° 926 , (3er piso)	00119-017	519 del 02.10.2015	02.11.2015
Los Lagos	Puerto Montt	Guillermo Gallardo N° 127 Depto 21	00103-012	49 del 09.02.2021	15.02.2021
Los Lagos	Castro	Serrano N° 406 y Almirante Latorre N° 209 (2°P)	00020-001	244 del 02.08.2023	16.08.2023
Los Lagos	Osorno	Avenida Juan Mackenna N° 926 (Depto. B)	00119-017	81 del 11.03.2021	29.12.2017
Los Lagos	Puerto Montt	Los Sauces N° 35 - Población Mirasol	0483-035	311 del 24.07.2018	27.07.2018
Aysén	Chile Chico	Calle Ramón Freire N° 80, Interior	00132-007	134 del 13.03.2017	21.03.2017
Magallanes y Antártica Chilena	Puerto Natales	Magallanes N° 113	00108-004	92 del 17.03.2021	24.03.2021
Magallanes y Antártica Chilena	Puerto Natales	Magallanes N°103	00108-004	DN 423/2024 del 21.10.2024	26.10.2024
Magallanes y Antártica Chilena	Porvenir	Benjamín Muñoz Gamero N° 366	00296-008	116 del 18.03.2016	22.02.2016
Magallanes y Antártica Chilena	Punta Arenas	Pedro Montt N° 869, Depto 402	01370-027	60 del 17.02.2016	23.11.2015

LISTADO DE INMUEBLES IPS ENTREGADOS EN ARRIENDO FUNCIONARIO Y MAYORDOMIAS

Región	Ciudad	Inmueble	Rol Avalúo	Resolución Exenta (Cesión de uso)	Fecha Inicio Beneficio
Magallanes y Antártica Chilena	Punta Arenas	Pedro Montt N°869, Depto 304	01370-025	59 del 28.02.2023	03.03.2023
Metropolitana	Santiago	Villavicencio N° 378 Depto 3	00007-086	131 del 01.04.2021	18.05.2021
Metropolitana	Maipú	Avda. Los Pajaritos N° 629 / 633	00155-026	333 del 17.08.2021	27.08.2021
Metropolitana	La Florida	Guacolda N° 715, Depto 24, Block 4	12137-008	124 del 29.03.2021	05.04.2021
Metropolitana	Ñuñoa	Jose Pedro Alessandri N° 211, (2° piso)	05135-005	DN 67/2025 del 11.02.2025	15.05.2025
Metropolitana	San Miguel	Jose Miguel Carrera N° 4619 y 1094 (Pedro Mira 1094)	04648-45	331 del 18.07.2017	18.01.2018
Metropolitana	Macul	Escuela camino Agrícola N° 1697 (interior)	09077-001	223 del 13.05.2001 mod. 551/2024 del 20.12.2024	01.04.2011
Metropolitana	Macul	Camino Agrícola N° 1737	09077-001	004 del 31.03.2003	27.02.2003
Metropolitana	Recoleta	El Manzano N° 131	00269-008	315 del 06.07.2017	28.09.2017
Metropolitana	Ñuñoa	Itata N° 4157 - depto. Interior	00155-009	193 del 13.05.2021	21.07.2021
Metropolitana	Santiago	Salvador Sanfuentes N° 2648, 2° piso	00632-016	406 del 01.12.2023 432/2023 del 22.12.2023 (modificacion)	05.01.2024
Metropolitana	San Miguel	Pasaje 8 N° 5259, Depto. 4-B	05194-008	127 del 08.04.2020	22.04.2020