SERVIU
Región de Arica y Parinacota

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

ORD: Nº 2679

ANT.: Oficio N° 37203 del 27 de abril de 2023, de la honorable Cámara de Diputados y Diputadas

MAT.: Remite información respecto a número de terrenos adquiridos por el Estado por medios de gestiones del MINVU y SERVIU desde el 11 de marzo de 2022 hasta la fecha de constatación de este oficio.

Arica, 17 AGO 2023

A: JUAN PABLO GALLEGUILLOS JARA
PROSECRETARIO SUBROGANTE DE LA CÁMARA DE DIPUTADAS Y DIPUTADOS

DE: GLADYS ACUÑA ROSALES
DIRECTORA SERVIU REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

Junto con saludar y en respuesta al Oficio N° 37203 del 27.04.2023, en que recibimos la solicitud de parte de la honorable Cámara de Diputadas y Diputados, quien, en uso de la facultad que le confiere el artículo 9° de la ley N° 18.918, Orgánica Constitucional del Congreso Nacional, y 308 del Reglamento de la Cámara de Diputados; ha requerido que se remita información respecto los números de terrenos que ha adquiridos por el Estado, por medio de gestiones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y, de los Servicios de Vivienda y Urbanización, desde el 11 de marzo de 2022 hasta la fecha del presente oficio. Este Servicio puede informar que los inmuebles que ha adquirido son los siguientes:

Comuna	Dirección	Superficie	Valor Metro Cuadrado	Valor total	Observación
Arica	Lote B1a, Av. Santiago Arata N° 3170 Lote B1b, Av. Santiago Arata N° 3140 Lote B1c, Av. Santiago Arata N°3110	33.229 m^2	6,50 **UF**	216.786,20 **UF**	El valor total considera pago de construcciones valor (568,75 UF) y valor cierros (228,95 UF). El Valor de la **UF** al 02.12.2022 es de $34.823,37
Arica	Av. Alejandro Azola N° 2122	7.726,08 m^2	6,50 **UF**	50.568,53 **UF**	El valor total considera pago de construcciones valor (120,06 UF) y valor cierros (228,95 UF). El Valor de la **UF** al 15.12.2022 es de $34.931,13

SERVIU Región de Arica y Parinacota
Calle 18 de Septiembre Nº 122
Teléfono: 2391000, Arica.

Arica	Feliciano Encina Urrutia N° 1750, Sector el Alto	70.100 m^2	1,45 **UF**	101.646 **UF**	El terreno fue Transferido Gratuitamente por el Ministerio Bienes Nacionales, los valores tasados corresponden al levantamiento realizado por SERVIU con fecha 24.04.2021.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO * REGION DE ARICA Y PARINACOTA * DIRECTOR SERVIU

GLADYS ACUÑA ROSALES
Directora SERVIU Región de Arica y Parinacota

PMM/EDV/GAG/CLC/GCD/JPR/jpr
Distribución:
- Destinatario, Avenida Pedro Montt 2890 Valparaíso.
- Gabinete Ministro
- Gabinete Subsecretario
- Secretaria Dirección
- Oficina de Partes y Archivos

SERVIU Región de Arica y Parinacota
Calle 18 de Septiembre Nº 122
Teléfono: 2391000, Arica.