



Sesión: 52
Fecha: 30-06-2021
Hora: 17:20

Proyecto de Resolución N° 1613

Materia:

la Cámara de Diputados manifiesta preocupación por el alza sostenida de los precios en los materiales de construcción y el quiebre de stock que se está experimentando en el mercado y solicita a la Fiscalía Nacional Económica que disponga una investigación por posibles delitos de colusión y al Servicio Nacional del Consumidor la realización de estudios sobre su impacto en los consumidores finales.

Votación Sala

Estado:
Sesión:
Fecha:
A Favor:
En Contra:
Abstención:
Inhabilitados:

Autores:

- 1 **Nicolás Noman Garrido**
- 2 **Sandra Amar Mancilla**
- 3 **Nino Baltolu Rasera**
- 4 **Álvaro Carter Fernández**
- 5 **Juan Fuenzalida Cobo**
- 6 **Sergio Gahona Salazar**
- 7 **Javier Hernández Hernández**
- 8 **Rolando Rentería Moller**
- 9 **Renzo Trisotti Martínez**
- 10 **Gastón Von Mühlenbrock Zamora**



Adherentes:

1



PROYECTO DE RESOLUCIÓN POR EL CUAL MANIFIESTA PREOCUPACIÓN POR EL AUMENTO SOSTENIDO EN LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y SOLICITA INICIAR INVESTIGACIÓN POR POSIBLES ACTOS DE COLUSIÓN

CONSIDERANDO:

En el último tiempo, se ha vuelto evidente el aumento sostenido del precio de los materiales de construcción y el quiebre de stock de los mismos. La situación ha puesto en alerta tanto a consumidores como hasta el mismo rubro de la construcción, quienes ven con preocupación que el alza de los precios ha llegado incluso, a superar la inflación.

En efecto, basta hacer recorridos por ferreterías y retail, para notar la ausencia total de determinados productos y el encarecimiento de los mismos. Si bien, hay quienes sostienen que el escenario actual responde a una pluralidad de causas, donde las restricciones Covid-19 han incidido en la contracción de la oferta a nivel mundial y en un aumento de los costos de fletes marítimos, sumado al aumento de demanda de materiales de construcción que ha experimentado el mercado local, como respuesta al plan del Gobierno que permite que las obras de construcción puedan operar en las comunas en cuarentenas, y a una mayor preferencia de las familias a mejorar el hogar, cuestión que habría sido motivada con el retiro de fondos de pensiones; hay quienes creen que podemos estar en presencia de una posible colusión de los actores del mercado, que han encarecido de forma sustancial los precios de materiales, perjudicándose a miles de consumidores.

Un estudio elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción¹, dio cuenta del alza de precio en materiales de obra gruesa, materiales de terminaciones y artefactos. Entre los principales resultados se da cuenta que, la madera y el fierro presentan los mayores quiebres de stock y, a la vez, muestran un alza del 10% en sus precios. En otro aspecto, el estudio señala que, en términos de materiales de obra gruesa, tras la madera y el fierro, el metalcon y las planchas de yeso-cartón, también presentaron una oferta debilitada, con alzas de precios entre un 10% y un 20%.

¹ Disponible en: <https://cchc.cl/comunicaciones/noticias/estudio-de-la-cchc-alerta-sobre-escasez-de-materiales-de-construccion-y-alza-de-precios>



En cuanto a materiales de terminaciones, los mayores quiebres de stock se dan en los cerámicos (baños y cocinas), piso flotante laminado, puertas y guardapolvos interior. En el ítem artefactos, se constató que las empresas tenían mayores dificultades para obtener WC, kits de lavaplatos y tinas.

Como se ve, la situación es preocupante y afecta a un importante número de consumidores. Creemos que es necesario iniciar investigaciones por parte de los organismos competentes, a fin de determinar la causa del alza sostenido de los precios, así como también el quiebre de stock y la escasez de materiales que afecta a nuestro país hace un tiempo.

EN ATENCIÓN A LAS CONSIDERACIONES ANTERIORMENTE EXPUESTAS, LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS ACUERDA:

Manifiestar preocupación por el alza sostenida de los precios en los materiales de construcción y el quiebre de stock que se está experimentando en el mercado, y que a la fecha perjudica no sólo al rubro de la construcción, sino que a miles de consumidores y familias chilenas que buscan realizar obras de mejoramiento del hogar.

Solicitar se inicie investigación por parte de la Fiscalía Nacional Económica, por posibles delitos relativos a la colusión del mercado. A su vez, solicitar al Servicio Nacional del Consumidor, la realización de estudios sobre el impacto que ha traído consigo, el aumento sostenido de los materiales de construcción en los consumidores finales.




FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. NICOLÁS NOMAN G.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. JAVIER HERNÁNDEZ H.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. GASTÓN VON MUHLENBROCK Z.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. NINO BALTOLU R.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. RENZO TRISOTTI M.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. SERGIO GAHONA S.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. SANDRA AMAR M.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. ALVARO CARTER F.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. JUAN FUENZALIDA C.


FIRADO DIGITALMENTE:
H.D. ROLANDO RENTERÍA M.

